



TAKSTBLAD

Gebyrer for byggesagsbehandling m.v. pr. 1. januar 2015.

Aalborg Byråd fastsætter følgende bestemmelser vedrørende opkrævning af gebyrer for tilladelser, anmeldelser, dispensationer og andre afgørelser efter Byggelovens og Planlovens bestemmelser.

Jvf. gebyrvedtægten godkendt af byrådet den 15. december 2014 med ikrafttræden 1. januar 2015. der erstatter tidligere godkendt gebyrvedtægt.

Gebyrerne reguleres hvert år pr. 1. januar. (se gebyrvedtægtens § 6)

Byggesagsgebyr

Der opkræves følgende timepris efter opgjort time og minuttal:

Timepris: 690,- kr.

Gebyret opkræves i to rater:

1. rate opkræves ved byggetilladelsen eller når byggearbejdet kan påbegyndes
2. rate opkræves, når byggeriet kan tages lovligt i brug f.eks. ved færdigmelding eller ibrugtagningstilladelse.

Byggeri der er omfattet af fast gebyr

For sagsbehandling af mindre bygninger, der overholder byggeretten, betales et fast beløb på 690,- kr. pr. bygning/konstruktion. Med mindre bygninger forstås carporte, garager, udhuse, drivhuse og teknikhuse, samt nedrivning af bygninger under 50 m²

Mindre bygninger er defineret i bygningsreglementets kapitel 1.3.1, stk. 1, nr. 1 og 2, og kap. 1.5, stk. 1, nr. 1-3.

Gebyret opkræves sammen med kvittering for anmeldelse.

Tvangsbøder

Tvangsbøder gives for ikke at indsende kopi af police og dokumentation for betaling i forbindelse med færdigmelding af byggerier, hvor der er krav om en byggeskadeforsikring.

Fast pris på 7.000,- pr. uge.

Tvangsbøderne vil blive opkrævet ugentligt, hvis ikke anmodningen er efterlevet.