



**Punkt 23.**

**Ekspropriation af areal til udvidelse af vejrydset Parkvej/Anlægsvej i Nibe til busrute**

2014-32505

**By- og Landskabsudvalget indstiller**, at byrådet godkender,  
at der træffes beslutning om ekspropriation af areal i henhold til lov om offentlige veje § 43, stk. 1, og  
at By- og Landskabsforvaltningen bemyndiges til at afslutte erstatningsspørgsmålet.

*Beslutning:*

*Anbefales.*

*Mads Duedahl Johansen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.*



## Sagsbeskrivelse

### Formål

Der har igennem længere tid været ønske om at fredeliggøre Nibe Torv for på den måde at forskønne byrummet og åbne op for at torvet kan bruges til andre aktiviteter. Dette gøres ved at flytte al tung trafik fra Nørregade og Torvet til Parkvej-Anlægsvej-Hovvej.

I krydset Parkvej/Anlægsvej bibeholdes vigepligten, men der skal ske en udvidelse af krydset, da arealbehovet for busser og øvrig tung trafik forøges, hvilket nødvendiggør en udvidelse af vejkrydset mod vest. Udvidelsen kan ikke foretages inden for det eksisterende vejareal, og der må derfor erhverves areal fra den tilgrænsende ejendom Parkvej 2.

### Ekspropriationens omfang

Ekspropriationen omfatter et areal på ca. 21 m<sup>2</sup> af ejendommen matr. nr. 5c, Nibe Markjorder, beliggende Parkvej 2, Nibe. Ekspropriationens nærmere omfang fremgår af udarbejdet ekspropriationsbeskrivelse med lodsejerfortegnelse samt tilhørende kortbilag, som forefindes i sagen.

### Tidsplanen

Anlægsarbejdet i krydset Parkvej/Anlægsvej ønskes gennemført hurtigst muligt – forventeligt primo 2015.

### Øvrige oplysninger

På åstedsforretningen den 21. oktober 2014 blev der redegjort for den planlagte ekspropriation og dennes nærmere omfang, og det blev forklaret, hvordan de planlagte foranstaltninger vil berøre ejendommen.

Lodsejerne gav på åstedsforretningen samtykke til, at anlægsarbejdet kan iværksættes umiddelbart efter, at der er modtaget meddelelse om byrådets beslutning om ekspropriation. Der er ikke indgået forlig med lodsejerne om erstatningen for arealet.

På åstedsforretningen fremsatte lodsejerne ønske om, at der i stedet for ekspropriation mod erstatning foretages magelæg med ca. 21 m<sup>2</sup> af det tilstødende grønne friareal nordvest for ejendommen, som er ejet af Aalborg Kommune. By- og Landskabsforvaltningen har meddelt, at dette ønske ikke kan imødekommes, da den nuværende linieføring og veletablerede grønne afgrænsning mellem boligerne og parkanlægget (det grønne bælte langs Nørregade) ønskes fastholdt.

### Økonomi

Erstatningsbeløbet afholdes af By- og Landskabsforvaltningen, Trafik og Veje over projekt 2840: Nibe Midtby, Houvej.



Bilag:

ekspropriationsplan 23441.pdf