



**Punkt 20.**

**Aalborg Forsyning, Varme - erhvervelse af fast ejendom**

2015-013117

**By- og Landskabsforvaltningen indstiller**, efter aftale med Miljø- og Energiforvaltningen, at By- og Landskabsudvalget godkender køb af ejendommen Sulsted Landevej 66, 9381 Sulsted, matr.nr. 14 L Sulsted By, Sulsted for en pris på 70.000,00 kr. ekskl. moms med henblik på etablering af ny pumpestation i Sulsted.

*Beslutning:*

*Godkendt*

*Hans Henrik Henriksen var fraværende.*



## Sagsbeskrivelse

Energi- og Miljøudvalget principgodkendte i mødet den 12. februar 2015 (punkt 14) at erhverve ejendommen til opførelse af pumpestation i Sulsted, samt at sagen om køb af ejendommen overgik til By- og Landskabsforvaltningen.

## Areal og købesum

Sælger	Matr.nr.	Vurdering	Planbestemmelser
Else Jordansen Vestergade 32 9510 Arden	Matr.nr. 14 L Sulsted By, Sulsted 1.416 m <sup>2</sup> , heraf vej 180 m <sup>2</sup>	Ejendomsværdi pr. 1/10 2013 44.000,00 kr., heraf grundværdi 11.300,00 kr.	Landzone

Ejendommen erhverves af Aalborg Forsyning, Varme, som skal etablere pumpestation på stedet.

Købesummen (eksklusive omkostninger) for ejendommen er i den betingede købsaftale sat til 70.000,00 kr. ekskl. moms.

## Overtagelsesdag

1. april 2015.

## Øvrige vilkår

Pumpestationen i Sulsted skal opføres i forbindelse med overgangen fra individuel naturgas til forsyning med central kraftvarme, som besluttet i byrådets møde den 26. maj 2014 (punkt 7).

## Økonomiske forhold

Udgifterne til erhvervelsen af ejendommen samt omkostninger i forbindelse hermed, afholdes af Aalborg Forsyning, Varme over projekt Pumpestation Sulsted.



Bilag:

Matr.nr. 14 L Sulsted By, Sulsted.pdf