



Punkt 9.

Orientering: Status vedrørende jordfordeling i OSD 1435 Aalborg Sydøst

2014-33592

Miljø- og Energiforvaltningen fremsender til Miljø- og Energiudvalgets orientering status vedrørende jordfordeling i OSD 1435 Aalborg Sydøst.

Beslutning:

Til orientering.

Daniel Nyboe Andersen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Som opfølgning på Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Aalborg Sydøst er der iværksat et pilotprojekt med henblik på at undersøge, om jordfordeling kan anvendes som virkemiddel til grundvandsbeskyttelse i området.

Miljø- og Energiforvaltningen har indgået en aftale med en rådgiver for fase 1. Fase 1 er en ejendomsnæsig forundersøgelse af interessen for deltagelse i en jordfordeling, samt om der er aftagere til de deklarerede områder inden for sårbar nærzone. Rådgiveraftalen lyder på ca. 200.000 kr., ekskl. moms.

Inden opstart af fase 1 er der fremsendt breve til de berørte lodsejere i sårbar nærzone med orientering om projektet. Efterfølgende har rådgiver kontaktet lodsejerne og afholdt møder med de enkelte. Møderne er afholdt med henblik på en uformel drøftelse af forholdene samt en tilkendegivelse af interessen for jordfordeling, der ikke er bindende. De egentlige forhandlinger og selve jordfordelingen påbegyndes først i fase 2.

Fase 1 forventes afsluttet og afrapporteret inden udgangen af året.

Miljø- og Energiudvalget præsenteres for afrapporteringen primo 2016. I den forbindelse tager udvalget stilling til det videre forløb, og herunder om fase 2 skal igangsættes. Fase 2 er den egentlige jordfordeling.

Der er endnu ikke indgået aftale med rådgiver om udførelse af fase 2, da denne del afhænger af udfaldet fra den ejendomsnæssige forundersøgelse (fase 1).