

Indholdfortegnelse

- B1: Type B - Eksisterende bolig
- B2: Type Bs - Eksisterende bolig
- B3: Type B - Fremtidig renoveret bolig
- B4: Type Bs - Fremtidig renoveret bolig
- B5: Type B-T - Fremtidig tilgængelig bolig
- B6: Type Bs-T - Fremtidig tilgængelig bolig
- B7: Type B1 - Eksisterende bolig
- B8: Type B1-T - Fremtidig tilgængelig bolig
- B9: Type B1a-T og D-T - knæk C - Eksisterende bolig
- B10: Type B1a-T og D-T - knæk C - Fremtidig tilgængelig bolig

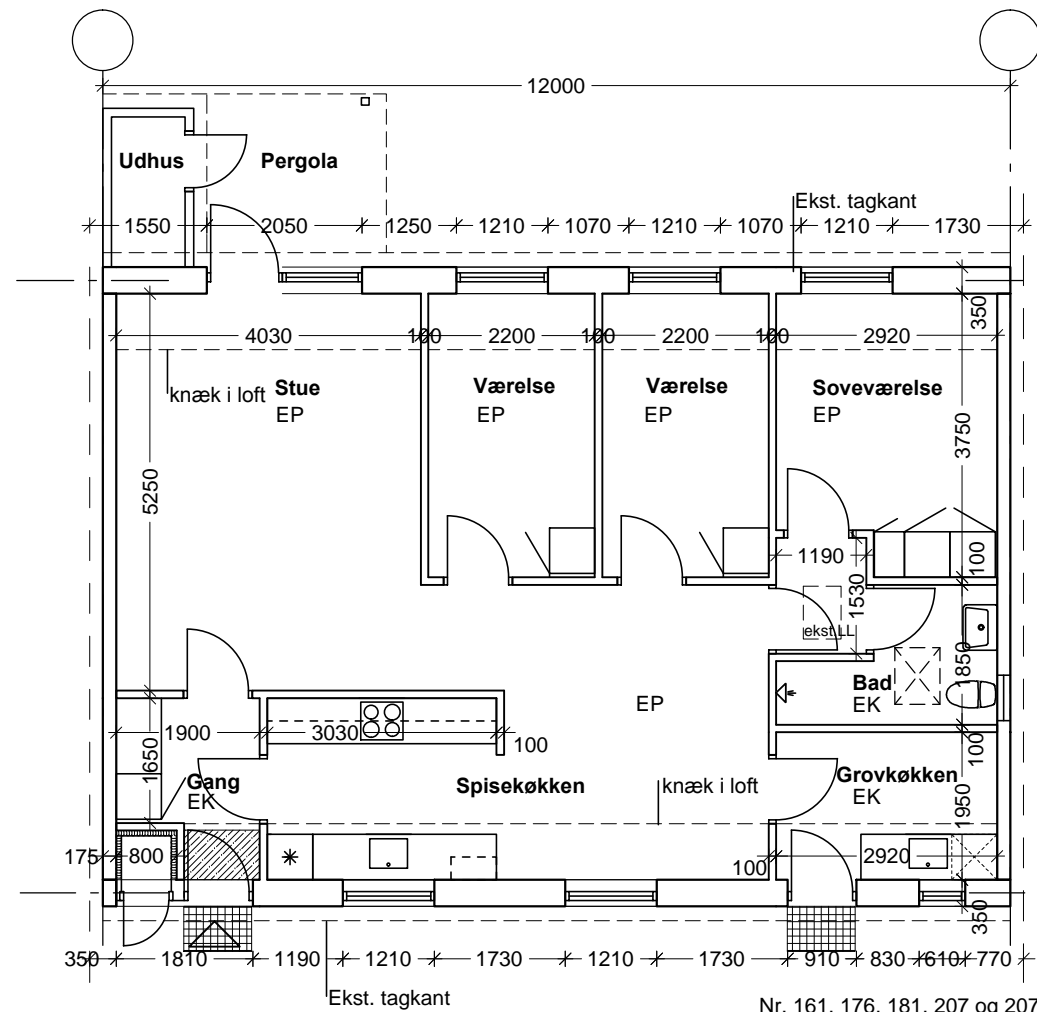
UDBUDSGRUNDLAG

Rev.: -	Dato: -
Rev.: -	Dato: -
Rev.: -	Dato: -

<p>Vivablog, afd. 15 - St. Tingbakke, Vodskov Renovering og ombygning af boliger.</p> <p>Emne: Boligtype B</p>	<p>Tegn. nr.: I15_K01_H1_N_B01</p> <p style="text-align: right;">Rev.: .</p>
---	---

Udarb.: HF	Kontr.: JR	Godk.: LG	Dato: 03.07.2015	Sagsnr.: 1339	Mål: 1:1500
------------	------------	-----------	------------------	---------------	-------------

arkitektfirmaet NORD as	Kjellerupsgade 22, 9000 Aalborg, tlf: 99 35 20 00 email: nord@nord-as.dk	<p>NORD ARKITEKTFIRMAET</p>
--------------------------------	---	--



Nr. 161, 176, 181, 207 og 207 har ovenlysvindue i bad
 Nr. 80, 114, 121, 165 og 167 har gavlvindue i bad

RENOVEREDE BOLIGER:

Bad:
 Løfter, gulv- og vægfliser incl. puds, terrændæk, sanitet og inventar nedbrydes og bortkøres.
 Der etableres nyt badeværelse indenfor ekst. vægge.
 Loftlem demonteres.

Bryggers(grovkøkken):

For flytning af tekn.inst. opbrydes og bortkøres terrændæk i mindst muligt omfang, dog således at det er muligt at udføre installationsarbejdet i henhold til ny indretning.
 Omfang af terrændæk der opbrydes og reetablers fremgår af planer fremtidig forhold.
 Reparationen skal efterfølgende skjules under sokkel på nye skabe.
 Vedr. installationer, se Ingeniørprojekt.

TILGÆNGELIGE BOLIGER:

Løfter, vægge, terrændæk, gulv- og vægfliser incl. puds, sanitet og inventar m.m. nedbrydes og bortkøres i det omfang det er nødvendigt for etablering af ny indretning af boligen.
 Omfang af terrændæk der skal opbrydes og reetablers fremgår af plan fremtidig forhold.
 Vedr. installationer, se Ingeniørprojekt.

UDVENDIGE BYGNINGSARBEJDER:

Alle vinduer og døre udskiftes. Nye vinduer og døre udføres i samme mål som ekst., med mindre andet fremgår af tegningsmateriale over fremtidige forhold. (Det er primært i Tilgængelige boliger der sker ændringer.)
 Vindskeder, stern, tagrender, rendejern, nedløb, hængselsstifter m.v. demonteres og bortkøres
 Udhus og pergolær nedtages og fjernes, dog bibeholdes terrændæk, se Udhus-tegning.

Etablering af niveaufri adgang til Tilgængelige boliger fremgår af Landskabsarkitekt-projekt.

Alt fjernet materiale skal bortskaffes jf. gældende regler herom.

SIGNATURFORKLARING EKST. PLANER

- Ekst. 350 mm facade: Skalmur, isolering og leca bagmurselementer
- Ekst. lejlighedsskel: 100 mm lecaelementer placeret 175 mm fra modullinie
- Ekst. skillevægge: 100 mm lecaelementer
- Ekst. nedfældet måtte
- Ekst. gitterrist
- Ekst. underskab med installationer
- Ekst. ovenlysvindue i enkelte boliger, husnr. er angivet.
- Ekst. loftslem
- Ekst. lejlighedsskel
- EP Ekst. parketgulv
- EK Ekst. klinkegulv

NOTER:

Boligtyperne skal henholdsvis ombygges til Renoveret bolig eller Tilgængelig bolig. Renoveret bolig beholder typebetegnelsen og Tilgængelig bolig får tilføjet "-T".

Omfang af nedbrydningsarbejder fremgår ved at sammenholde planer "Ekst. bolig" med "Fremtidig renoveret bolig" eller "Fremtidig tilgængelig bolig" samt øvrige tegninger og Byggesagsbeskrivelsen.

Planer ekst. forhold er tegnet ud fra gammelt tegningsmateriale så afvigelse kan forekomme.

Type B
 Ekst. bolig

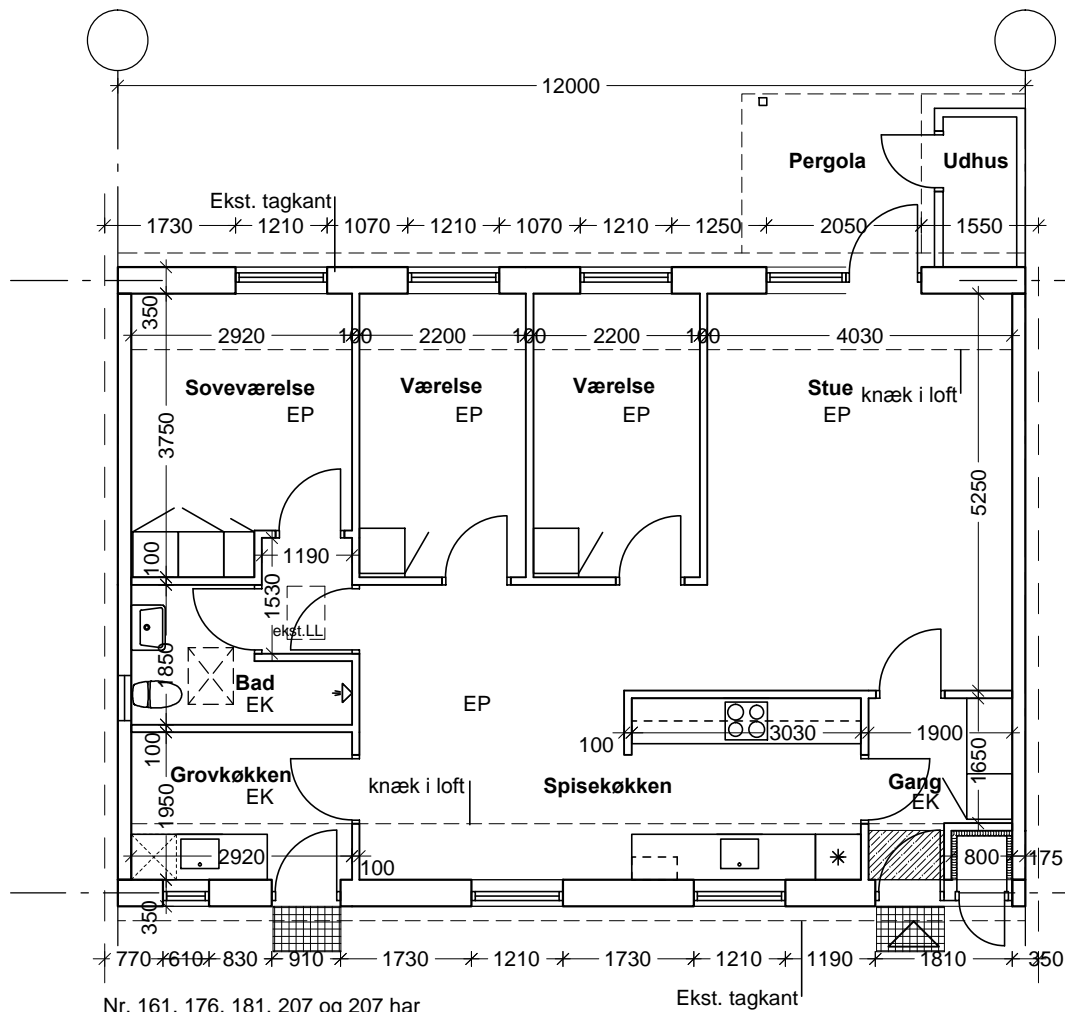
HUSNUMRE:

- Afd. 15A Nr. 26
- Afd. 15B Nr. 89 og 103*
- Afd. 15C Nr. 121, 135, 151, 157, 161, 167, 207 og 224*

* Sammenlægges med andre boliger

UDBUDSGRUNDLAG

BYGGESAG: Vivabolig, afd. 15 - Store Tingbakke, Vodskov			TEGN. NR.:
EMNE: Type B - Eksisterende bolig			B1
NORD ARKITEKTFIRMAET	MÅL 1:100	DATO 03.07.2015	SAG 1339



Nr. 161, 176, 181, 207 og 207 har ovenlysvindue i bad
 Nr. 80, 114, 121, 165 og 167 har gavlvindue i bad

Type Bs

Ekst. bolig

HUSNUMRE:

Afd. 15B Nr. 76, 80 og 114
 Afd. 15C Nr. 165, 176 og 181

RENOVEREDE BOLIGER:

Bad:
 Løfter, gulv- og vægfliser incl. puds, terrændæk, sanitet og inventar nedbrydes og bortkøres.
 Der etableres nyt badeværelse indenfor ekst. vægge.
 Loftlem demonteres.

Bryggers(grovkøkken):

For flytning af tekn.inst. opbrydes og bortkøres terrændæk i mindst muligt omfang, dog således at det er muligt at udføre installationsarbejdet i henhold til ny indretning.
 Omfang af terrændæk der opbrydes og reetableres fremgår af planer fremtidig forhold.
 Reparationen skal efterfølgende skjules under sokkel på nye skabe.
 Vedr. installationer, se Ingeniørprojekt.

TILGÆNGELIGE BOLIGER:

Løfter, vægge, terrændæk, gulv- og vægfliser incl. puds, sanitet og inventar m.m. nedbrydes og bortkøres i det omfang det er nødvendigt for etablering af ny indretning af boligen.
 Omfang af terrændæk der skal opbrydes og reetableres fremgår af planer fremtidig forhold.
 Vedr. installationer, se Ingeniørprojekt.












UDVENDIGE BYGNINGSARBEJDER:

Alle vinduer og døre udskiftes. Nye vinduer og døre udføres i samme mål som ekst., med mindre andet fremgår af tegningsmateriale over fremtidige forhold. (Det er primært i Tilgængelige boliger der sker ændringer.)
 Vindskeder, stern, tagrender, rendejern, nedløb, hængselsstifter m.v. demonteres og bortkøres
 Udhuse og pergolaer nedtages og fjernes, dog bibeholdes terrændæk, se Udhuse-tegning.

Etablering af niveaufri adgang til Tilgængelige boliger fremgår af Landskabsarkitekt-projekt.

Alt fjernet materiale skal bortskaffes jf. gældende regler herom.

SIGNATURFORKLARING EKST. PLANER

-  Ekst. 350 mm facade: Skalmur, isolering og leca bagmurselementer
-  Ekst. lejlighedsskel: 100 mm lecaelementer placeret 175 mm fra modullinie
-  Ekst. skillevægge: 100 mm lecaelementer
-  Ekst. nedfældet måtte
-  Ekst. gitterrist
-  Ekst. underskab med installationer
-  Ekst. ovenlysvindue i enkelte boliger, husnr. er angivet.
-  Ekst. loftsllem
-  Ekst. lejlighedsskel
-  EP Ekst. parketgulv
-  EK Ekst. klinkegulv


NOTER:

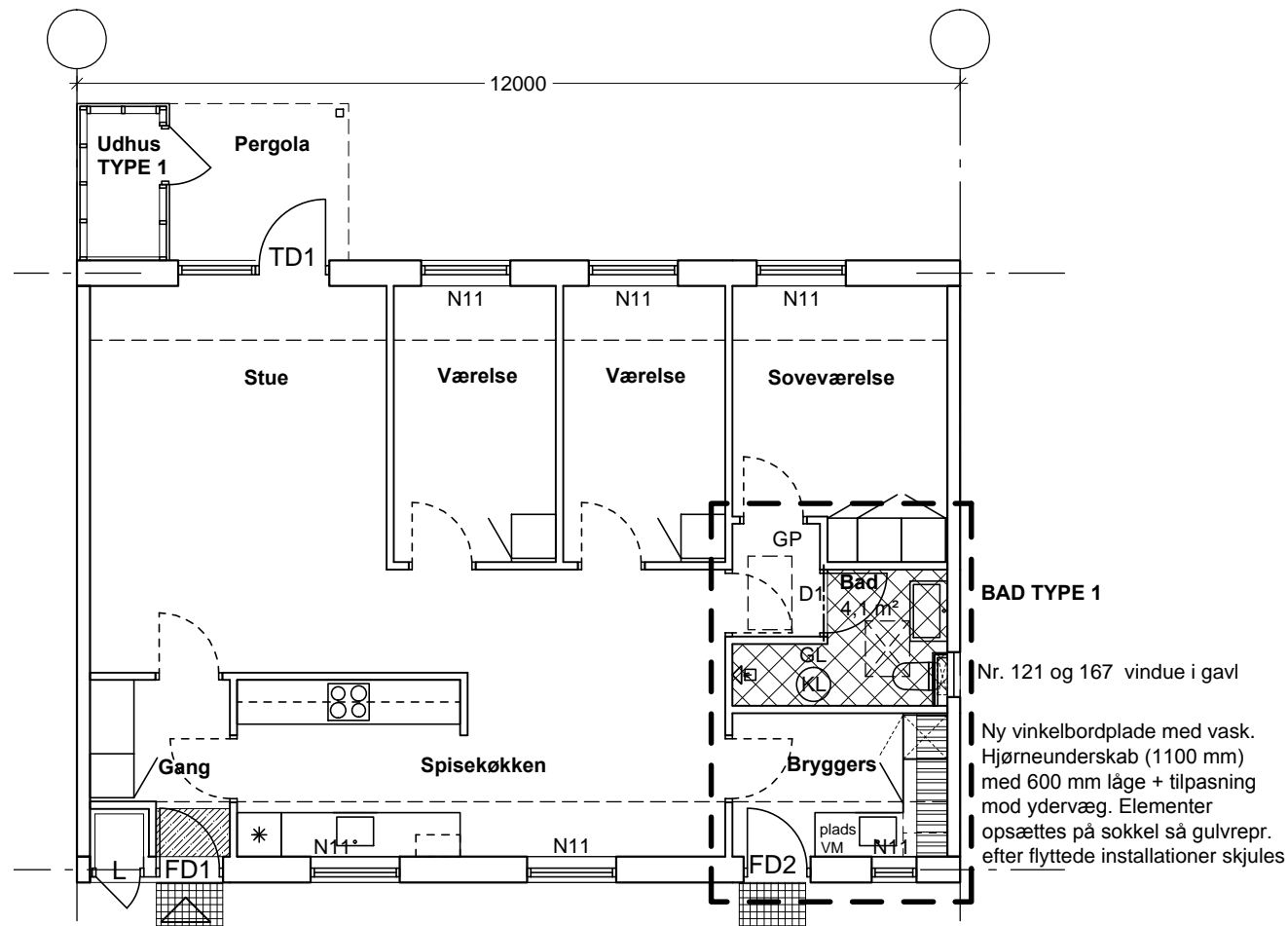
Boligtyperne skal henholdsvis ombygges til Renoveret bolig eller Tilgængelig bolig.
 Renoveret bolig beholder typebetegnelsen og Tilgængelig bolig får tilføjet "-T".

Omfang af nedbrydningsarbejder fremgår ved at sammenholde planer "Ekst. bolig" med "Fremtidig renoveret bolig" eller "Fremtidig tilgængelig bolig" samt øvrige tegninger og Byggesagsbeskrivelsen.

Planer ekst. forhold er tegnet ud fra gammelt tegningsmateriale så afvigelse kan forekomme.

UDBUDSGRUNDLAG

BYGGESAG: Vivabolig, afd. 15 - Store Tingbakke, Vodskov			TEGN. NR.:
EMNE: Type Bs - Eksisterende bolig			B2
	MÅL 1:100	DATO 03.07.2015	SAG 1339



Type B

Fremtidig renoveret bolig

HUSNUMRE:

Afd. 15C

Nr. 121 og 167

SIGNATURFORKLARING PLANER FREMTIDIGE FORHOLD:

- Ekst. facade/lejlighedsskel
- Ekst. letbetonvæg
- Tilmuring ekst. dørhuller + repr. ekst. vægge
- Formur tegl, mineraluld bagmur 100 mm multiblok
- Ny let facadevæg, 340 mm
- Fjernede vægge
- Ny multiblokvæg 100 mm
- Ny gipsvæg 120 mm, hvis ikke andet angivet
- Inst.skakt, gips skaktvæg til bl.a. vægh. toilet højde og dybde fremgår af rumtegnning
- Nyt terrændæk
- Nyt slidlag
- Ophugning af gulv for flytning af tekn. installationer
- Ny loftlem, 600x1000 mm, med indbygget stige
- GL
Nyt glat gipsloft på forskalling
- GP
Nyt gipsloft, type plank, på forskalling
- (KL)
Nyt klinkegulv. Nyt afretningslag. Gulvvarme i bad
- (P)
Nyt parketgulv på strøer, mineraluld
- Gulvskinne ved belægningsskift
- Ombygningsområde. I tilgængelige hele boligen
- Lejlighedsskel
- 150x150 mm gulv afløb
- Bruseforhængsstang
- Venderadius, 1,5 m

- N10 Inst.inddækning, gipsvæg langs væg/under loft
- N11 Ny vinduesbundplade. Ved køkkenvinduer udføres bundplade i materiale som bordplade
- N12 Skørt ved nyt gipsloft
- N13 Vægfliser i vindueslysning.

SIGNATURER INDVENDIGE DØRE:

- Ekst. døre. Der monteres riste i dørplade for vent. I tilgængelige boliger fjernes evt. dørtrin og erstattes af gulvskinne
- D..
Nye indv. døre
- D1 Ny badeværelsesdør i ekst. dørhul
- D2 - 9M Ny badeværelsesdør
- D3 - 9M Ny uklassificeret dør i nyt/udvidet dørhul
- D4 - 10M Ny uklassificeret skydedør i nyt/udvidet dørhul
- D5 - 9M Ny ukl.skydedør (greb mont.så der opnås størst mulig fri bredde)
- D6 Ny uklassificeret dobbeltdør
- D7 - 10M Ny badeværelses-skydedør

UDVENDIGE DØRE OG VINDUER:

- FD1 Glat entredør med glasfelt
 - FD2 Glat bryggersdør med glasfelt
 - FD3 Glat isoleret facadedør
 - TD1 Terrassedørsparti
 - TD2 Dobbelt drejekip terrassedør
 - TD3 Terrassedør
- Hvor ikke andet er angivet skiftes ekst. døre og vinduer til nye træ/alu vinduer i samme størrelse.
Nye yderdøre skal have en fri åbning på min. 770 mm.
Terrassedør/-vindue - kan forekomme både ret- og spejlvendt indenfor samme type - kontrolleres på stedet i hvert enkelt bolig.
Nye sølbænke fremgår af facader

- L
Ny låge til udhus og affaldsrum, udført af 6 mm fibercement-plade på træskelet. Gennemsnitsstørrelse ca. 800x2100 mm
Bredden varierer fra ca. 600 til 900 mm, måles på stedet

NYT INVENTAR:

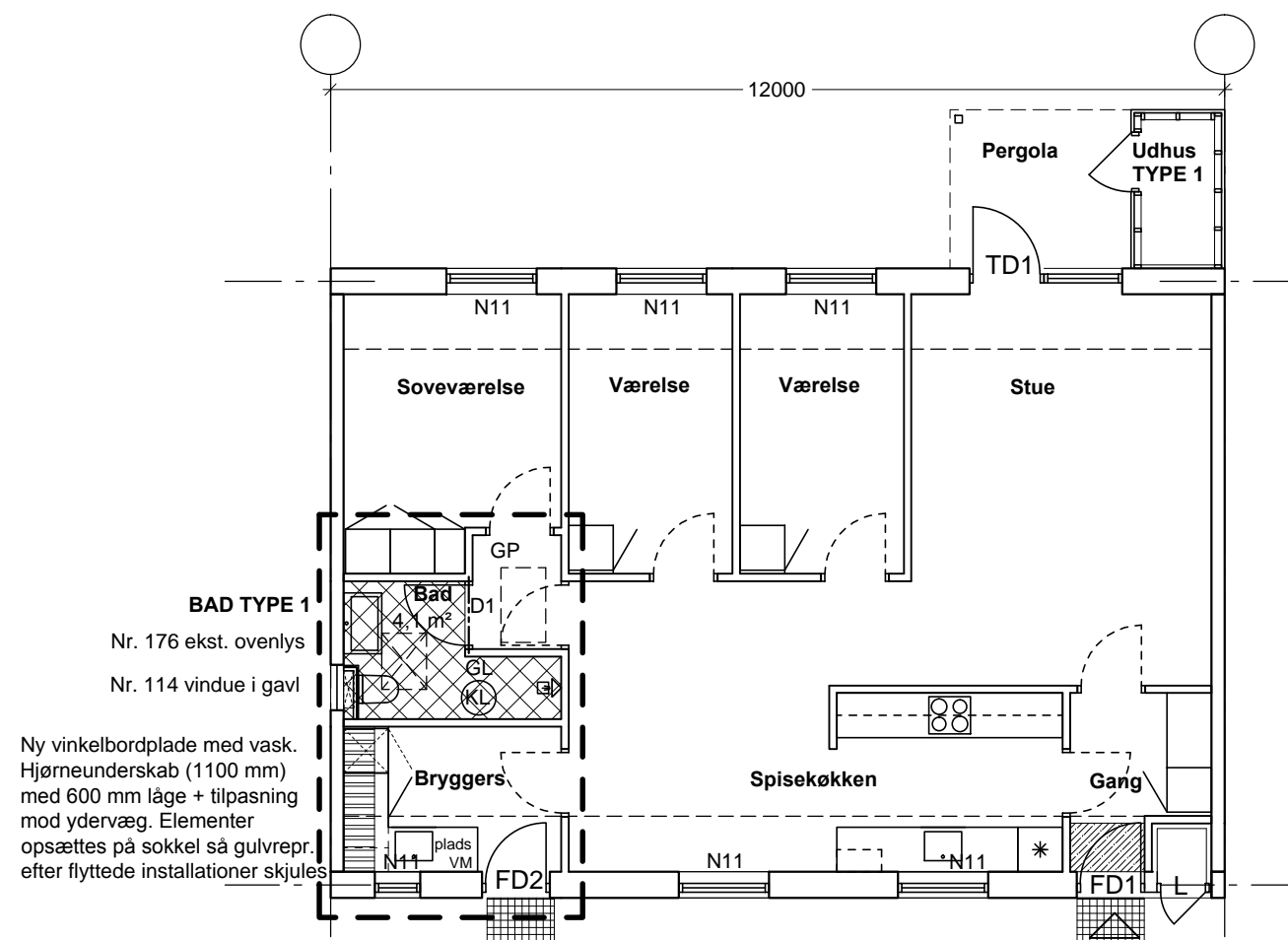
- Inst.
Højskab, 600 mm, til indbygning af installationer
 - G Åben garderobe med bøjlestang (forventet indbygn.mål angivet)
 - G1 xxx Højskab med 5 hylder
 - G2 xxx Højskab med bøjlestang og 1 hylde
 - K xxx Kosteskab med 1 stor hylde, 2 "halve" hylder + slageholder
- Forventet skabsbredde angivet efter skabstypenr.
Inventar i køkken og bad fremgår af rumtegninger.

NOTER:

- ALLE mål på eksisterende bygningsdele er vejledende mål, som skal kontrolleres på stedet ved indpasning af nye bygningsdele og komponenter.
- ALLE dør- og vinduesmål er hulmål, hvorfra der skal fratrækkes mål til fuger m.v.
- Indbygningsmål på præfab. bygningsdele skal kontrolleres på stedet før de sættes i ordre.
- ALLE materialer skal monteres i nøje overensstemmelse med producentens / leverandørens monteringsvejledning samt angivelser i arbejds- og bygningsdelsbeskrivelse.
- I nye lette vægge skal monteres skruefast underlag til bæring af fast inventar, armstøtter og div. installationer som skal ophænges på vægge.
- Placering af tagnedløb fremgår af facader.

UDBUDSGRUNDLAG

BYGGESAG: Vivabolig, afd. 15 - Store Tingbakke, Vodskov		TEGN. NR.:	
EMNE: Type B - Fremtidig renoveret bolig		B3	
	MÅL 1:100	DATO 03.07.2015	SAG 1339



Type Bs

Fremtidig renoveret bolig

HUSNUMRE:

Afd. 15B Nr. 114

Afd. 15C Nr. 176

Ny vinkelbordplade med vask.
Hjørneunderskab (1100 mm)
med 600 mm låge + tilpasning
mod ydervæg. Elementer
opsættes på sokkel så gulvrepr.
efter flyttede installationer skjules

BAD TYPE 1

Nr. 176 ekst. ovenlys

Nr. 114 vindue i gavl

SIGNATURFORKLARING PLANER FREMTIDIGE FORHOLD:

- Ekst. facade/lejlighedsskel
- Ekst. letbetonvæg
- Tilmuring ekst. dørhuller + repr. ekst. vægge
- Formur tegl, mineraluld bagmur 100 mm multiblok
- Ny let facadevæg, 340 mm
- Fjernede vægge
- Ny multiblokvæg 100 mm
- Ny gipsvæg 120 mm, hvis ikke andet angivet
- Inst.skakt, gips skaktvæg til bl.a. vægh. toilet højde og dybde fremgår af rumtegning
- Nyt terrændæk
- Nyt slidlag
- Ophugning af gulv for flytning af tekn. installationer
- Ny loftlem, 600x1000 mm, med indbygget stige
- GL Nyt glat gipsloft på forskalling
- GP Nyt gipsloft, type plank, på forskalling
- (KL) Nyt klinkegulv. Nyt afretningslag. Gulvvarme i bad
- (P) Nyt parketgulv på strøer, mineraluld
- Gulvskinne ved belægningskift
- Ombygningsområde. I tilgængelige hele boligen
- Lejlighedsskel
- 150x150 mm gulv afløb
- Bruseforhængsstang

Venderadius, 1,5 m

- N10 Inst.inddækning, gipsvæg langs væg/under loft
- N11 Ny vinduesbundplade. Ved køkkenvinduer udføres bundplade i materiale som bordplade
- N12 Skørt ved nyt gipsloft
- N13 Vægfliser i vindueslysning.

SIGNATURER INDVENDIGE DØRE:

- Ekst. døre. Der monteres riste i dørplade for vent. I tilgængelige boliger fjernes evt. dørtrin og erstattes af gulvskinne
- D.. Nye indv. døre
- D1 Ny badeværelsesdør i ekst. dørhul
- D2 - 9M Ny badeværelsesdør
- D3 - 9M Ny uklassificeret dør i nyt/udvidet dørhul
- D4 - 10M Ny uklassificeret skydedør i nyt/udvidet dørhul
- D5 - 9M Ny ukl.skydedør (greb mont.så der opnås størst mulig fri bredde)
- D6 Ny uklassificeret dobbeltdør
- D7 - 10M Ny badeværelses-skydedør

UDVENDIGE DØRE OG VINDUER:

- FD1 Glat entredør med glasfelt
 - FD2 Glat bryggersdør med glasfelt
 - FD3 Glat isoleret facadedør
 - TD1 Terrassedørsparti
 - TD2 Dobbelt drejekip terrassedør
 - TD3 Terrassedør
- Hvør ikke andet er angivet skiftes ekst. døre og vinduer til nye træ/alu vinduer i samme størrelse.
Nye yderdøre skal have en fri åbning på min. 770 mm.
Terrassedør/-vindue - kan forekomme både ret- og spejlvendt indenfor samme type - kontrolleres på stedet i hvert enkelt bolig.
Nye sølbænke fremgår af facader

- Ny låge til udhus og affaldsrum, udført af 6 mm fibercement-plade på træskelet. Gennemsnitsstørrelse ca. 800x2100 mm
Bredden varierer fra ca. 600 til 900 mm, måles på stedet

NYT INVENTAR:

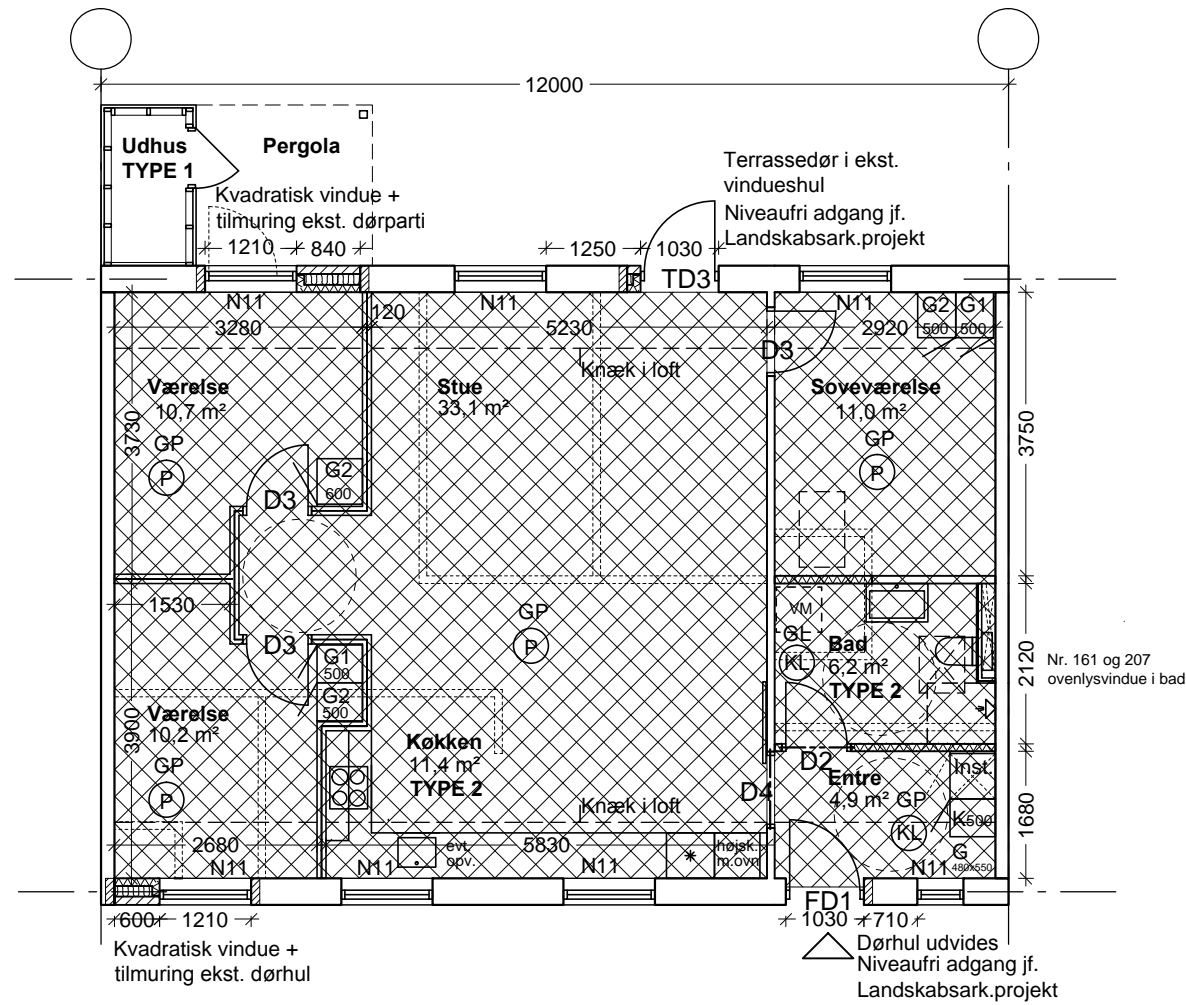
- Inst. Højskab, 600 mm, til indbygning af installationer
 - G Åben garderobe med bøjlestang (forventet indbygn.mål angivet)
 - G1 xxx Højskab med 5 hylder
 - G2 xxx Højskab med bøjlestang og 1 hylde
 - K xxx Kosteskab med 1 stor hylde, 2 "halve" hylder + slageholder
- Forventet skabsbredde angivet efter skabstypenr.
Inventar i køkken og bad fremgår af rumtegninger.

NOTER:

- ALLE mål på eksisterende bygningsdele er vejledende mål, som skal kontrolleres på stedet ved indpasning af nye bygningsdele og komponenter.
- ALLE dør- og vinduesmål er hulmål, hvorfra der skal fratrækkes mål til fuger m.v.
- Indbygningsmål på præfab. bygningsdele skal kontrolleres på stedet før de sættes i ordre.
- ALLE materialer skal monteres i nøje overensstemmelse med producentens / leverandørens monteringsvejledning samt angivelser i arbejds- og bygningsdelsbeskrivelse.
- I nye lette vægge skal monteres skruefast underlag til bæring af fast inventar, armstøtter og div. installationer som skal ophænges på vægge.
- Placering af tagnedløb fremgår af facader.

UDBUDSGRUNDLAG

BYGGESAG: Vivabolig, afd. 15 - Store Tingbakke, Vodskov		TEGN. NR.:	
EMNE: Type Bs - Fremtidig renoveret bolig		B4	
	MÅL 1:100	DATO 03.07.2015	SAG 1339



Type B-T

Fremtidig tilgængelig bolig

HUSNUMRE:

Afd. 15A Nr. 26

Afd. 15B Nr. 89

Afd. 15C Nr. 135, 151, 157, 161 og 207

SIGNATURFORKLARING PLANER FREMTIDIGE FORHOLD:

- Ekst. facade/lejlighedsskel
- Ekst. letbetonvæg
- Tilmuring ekst. dørhuller + repr. ekst. vægge
- Formur tegl, mineraluld bagmur 100 mm multiblok
- Ny let facadevæg, 340 mm
- Fjernede vægge
- Ny multiblokvæg 100 mm
- Ny gipsvæg 120 mm, hvis ikke andet angivet
- Inst.skakt, gips skaktvæg til bl.a. vægh. toilet højde og dybde fremgår af rumtegnig
- Nyt terrændæk
- Nyt slidlag
- Ophugning af gulv for flytning af tekn. installationer
- Ny loftlem, 600x1000 mm, med indbygget stige
- GL Nyt glat gipsloft på forskalling
- GP Nyt gipsloft, type plank, på forskalling
- (KL) Nyt klinégulv. Nyt afretningslag. Gulvvarme i bad
- (P) Nyt parketgulv på strøer, mineraluld
- Gulvskinne ved belægningsskift
- Ombygningsområde. I tilgængelige hele boligen
- Lejlighedsskel
- 150x150 mm gulvafsløb
- Bruseforhængsstang
- Venderadius, 1,5 m
- N10 Inst.inddækning, gipsvæg langs væg/under loft
- N11 Ny vinduesbundplade. Ved køkkenvinduer udføres bundplade i materiale som bordplade
- N12 Skørt ved nyt gipsloft
- N13 Vægfliser i vindueslysning.

SIGNATURER INDVENDIGE DØRE:

- Ekst. døre. Der monteres riste i dørplade for vent. I tilgængelige boliger fjernes evt. dørtrin og erstattes af gulvskinne
- D.. Nye indv. døre
- D1 Ny badeværelsesdør i ekst. dørhul
- D2 - 9M Ny badeværelsesdør
- D3 - 9M Ny uklassificeret dør i nyt/udvidet dørhul
- D4 - 10M Ny uklassificeret skydedør i nyt/udvidet dørhul
- D5 - 9M Ny ukl.skydedør (greb mont.så der opnås størst mulig fri bredde)
- D6 Ny uklassificeret dobbeltdør
- D7 - 10M Ny badeværelses-skydedør

UDVENDIGE DØRE OG VINDUER:

- FD1 Glat entredør med glasfelt
 - FD2 Glat bryggersdør med glasfelt
 - FD3 Glat isoleret facadedør
 - TD1 Terrassedørsparti
 - TD2 Dobbelt drejekip terrassedør
 - TD3 Terrassedør
- Hvor ikke andet er angivet skiftes ekst. døre og vinduer til nye træ/alu vinduer i samme størrelse.
 Nye yerdøre skal have en fri åbning på min. 770 mm.
 Terrassedør/-vindue - kan forekomme både ret- og spejlvendt indenfor samme type - kontrolleres på stedet i hvert enkelt bolig.
 Nye sølbænke fremgår af facader

- Ny låge til udhus og affaldsrum, udført af 6 mm fibercement-plade på træskelet. Gennemsnitsstørrelse ca. 800x2100 mm Bredden varierer fra ca. 600 til 900 mm, måles på stedet

NYT INVENTAR:

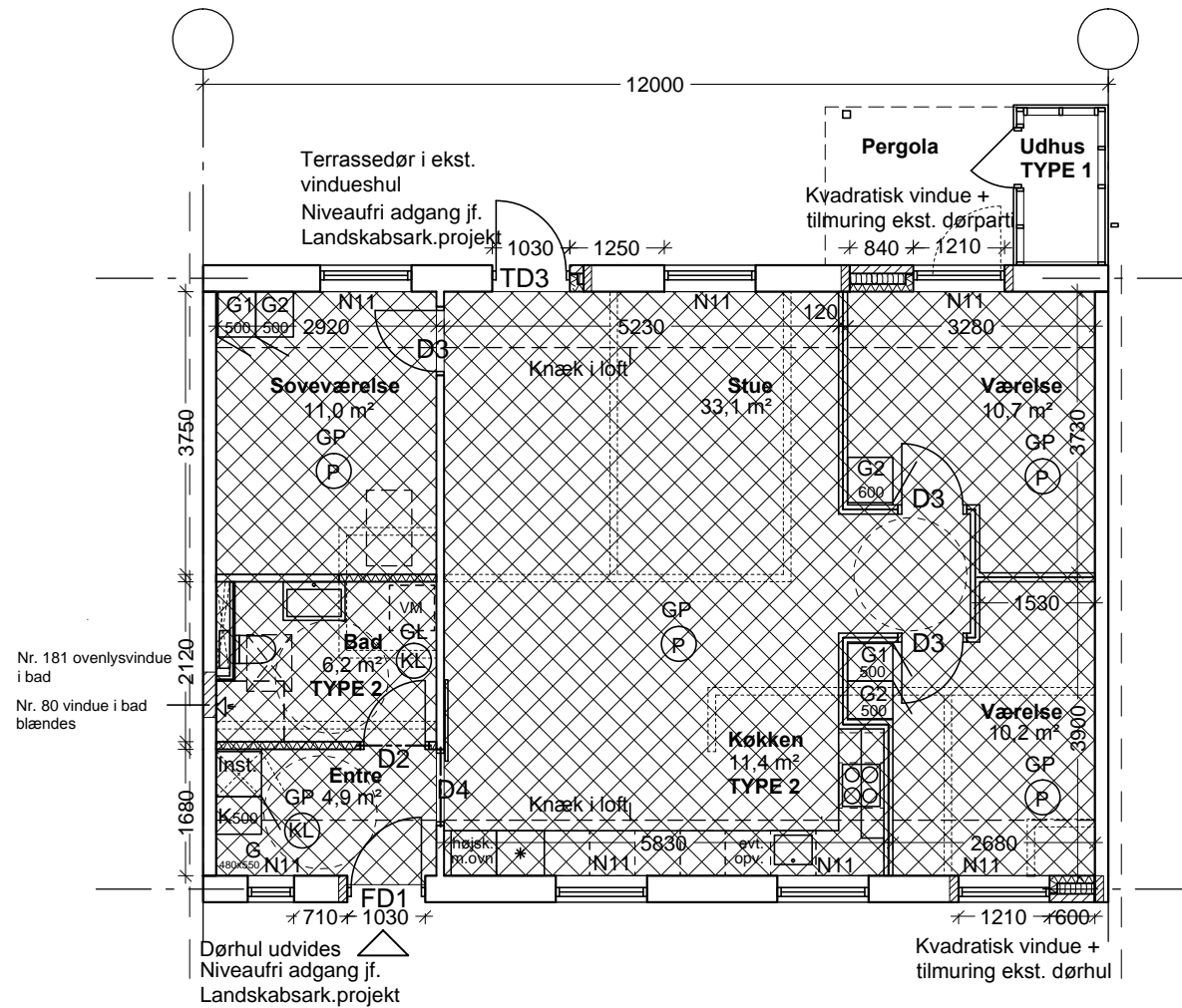
- Inst. Højskab, 600 mm, til indbygning af installationer
 - G Åben garderobe med bøjlestang (forventet indbygn.mål angivet)
 - G1 xxx Højskab med 5 hylde
 - G2 xxx Højskab med bøjlestang og 1 hylde
 - K xxx Kosteskab med 1 stor hylde, 2 "halve" hylde + slageholder
- Forventet skabsbredde angivet efter skabstypenr.
 Inventar i køkken og bad fremgår af rumtegninger.

NOTER:

- ALLE mål på eksisterende bygningsdele er vejledende mål, som skal kontrolleres på stedet ved indpasning af nye bygningsdele og komponenter.
- ALLE dør- og vinduesmål er hulmål, hvorfra der skal fratrækkes mål til fuger m.v.
- Indbygningsmål på præfab. bygningsdele skal kontrolleres på stedet før de sættes i ordre.
- ALLE materialer skal monteres i nøje overensstemmelse med producentens / leverandørens monteringsvejledning samt angivelser i arbejds- og bygningsdelsbeskrivelse.
- I nye lette vægge skal monteres skruefast underlag til bæring af fast inventar, armstøtter og div. installationer som skal ophænges på vægge.
- Placering af tagnedløb fremgår af facader.

UDBUDSGRUNDLAG

BYGGESAG: Vivabolig, afd. 15 - Store Tingbakke, Vodskov		TEGN. NR.:	
EMNE: Type B-T - Fremtidig tilgængelig bolig		B5	
	MÅL 1:100	DATO 03.07.2015	SAG 1339



Type Bs-T

Fremtidig tilgængelig bolig

HUSNUMRE:

Afd. 15B Nr. 76 og 80

Afd. 15C Nr. 165 og 181

SIGNATURFORKLARING PLANER FREMTIDIGE FORHOLD:

- Ekst. facade/lejlighedsskel
- Ekst. letbetonvæg
- Tilmuring ekst. dørhuller + repr. ekst. vægge
- Formur tegl, mineraluld bagmur 100 mm multiblok
- Ny let facadevæg, 340 mm
- Fjernede vægge
- Ny multiblokvæg 100 mm
- Ny gipsvæg 120 mm, hvis ikke andet angivet
- Inst.skakt, gips skaktvæg til bl.a. vægh. toilet højde og dybde fremgår af rumtegnig
- Nyt terrændæk
- Nyt slidlag
- Ophugning af gulv for flytning af tekn. installationer
- Ny loftlem, 600x1000 mm, med indbygget stige
- GL Nyt glat gipsloft på forskalling
- GP Nyt gipsloft, type plank, på forskalling
- (KL) Nyt klinégulv. Nyt afretningslag. Gulvvarme i bad
- (P) Nyt parketgulv på strøer, mineraluld
- Gulvskinne ved belægningsskift
- Ombygningsområde. I tilgængelige hele boligen
- Lejlighedsskel
- 150x150 mm gulv afløb
- Bruseforhængsstang
- Venderadius, 1,5 m
- N10 Inst.inddækning, gipsvæg langs væg/under loft
- N11 Ny vinduesbundplade. Ved køkkenvinduer udføres bundplade i materiale som bordplade
- N12 Skørt ved nyt gipsloft
- N13 Vægfliser i vindueslysning.

SIGNATURER INDVENDIGE DØRE:

- Ekst. døre. Der monteres riste i dørplade for vent. I tilgængelige boliger fjernes evt. dørtrin og erstattes af gulvskinne
- D.. Nye indv. døre
- D1 Ny badeværelsesdør i ekst. dørhul
- D2 - 9M Ny badeværelsesdør
- D3 - 9M Ny uklassificeret dør i nyt/udvidet dørhul
- D4 - 10M Ny uklassificeret skydedør i nyt/udvidet dørhul
- D5 - 9M Ny ukl.skydedør (greb mont.så der opnås størst mulig fri bredde)
- D6 Ny uklassificeret dobbeltdør
- D7 - 10M Ny badeværelses-skydedør

UDVENDIGE DØRE OG VINDUER:

- FD1 Glat entredør med glasfelt
 - FD2 Glat bryggersdør med glasfelt
 - FD3 Glat isoleret facadedør
 - TD1 Terrassedørsparti
 - TD2 Dobbelt drejekip terrassedør
 - TD3 Terrassedør
- Hvor ikke andet er angivet skiftes ekst. døre og vinduer til nye træ/alu vinduer i samme størrelse.
 Nye yerdøre skal have en fri åbning på min. 770 mm.
 Terrassedør/-vindue - kan forekomme både ret- og spejlvendt indenfor samme type - kontrolleres på stedet i hvert enkelt bolig.
 Nye sølbænke fremgår af facader

- Ny låge til udhus og affaldsrum, udført af 6 mm fibercement-plade på træskelet. Gennemsnitsstørrelse ca. 800x2100 mm. Bredden varierer fra ca. 600 til 900 mm, måles på stedet

NYT INVENTAR:

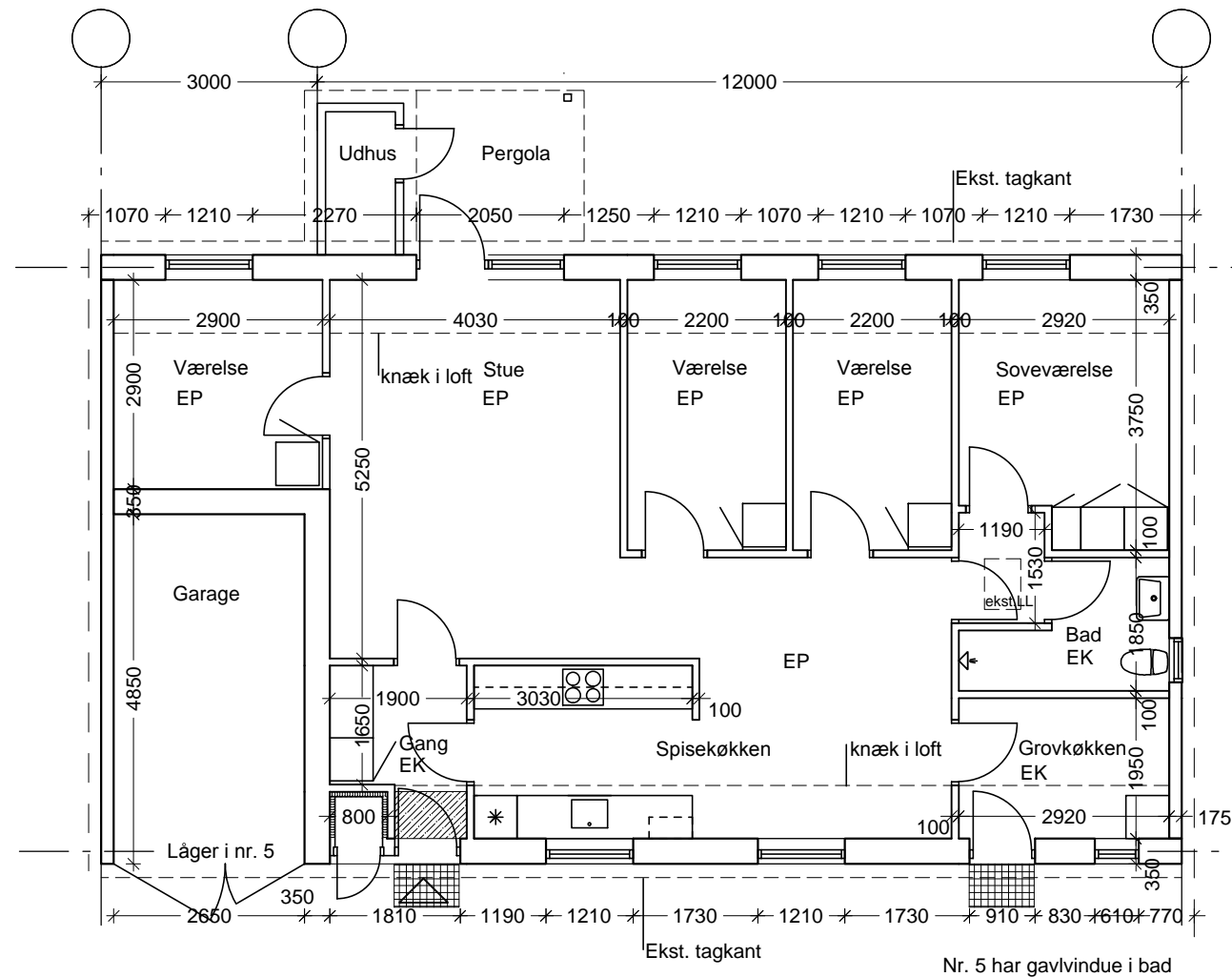
- Inst. Højskab, 600 mm, til indbygning af installationer
 - G Åben garderobe med bøjlestang (forventet indbygn.mål angivet)
 - G1 xxx Højskab med 5 hylder
 - G2 xxx Højskab med bøjlestang og 1 hyld
 - K xxx Kasteskab med 1 stor hyld, 2 "halve" hylder + slageholder
- Forventet skabsbredde angivet efter skabstypenr.
 Inventar i køkken og bad fremgår af rumtegninger.

NOTER:

- ALLE mål på eksisterende bygningsdele er vejledende mål, som skal kontrolleres på stedet ved indpasning af nye bygningsdele og komponenter.
- ALLE dør- og vinduesmål er hulmål, hvorfra der skal fratrækkes mål til fuger m.v.
- Indbygningsmål på præfab. bygningsdele skal kontrolleres på stedet før de sættes i ordre.
- ALLE materialer skal monteres i nøje overensstemmelse med producentens / leverandørens monteringsvejledning samt angivelser i arbejds- og bygningsdelsbeskrivelse.
- I nye lette vægge skal monteres skruefast underlag til bæring af fast inventar, armstøtter og div. installationer som skal ophænges på vægge.
- Placering af tagnedløb fremgår af facader.

UDBUDSGRUNDLAG

BYGGESAG: Vivabolig, afd. 15 - Store Tingbakke, Vodskov		TEGN. NR.:	
EMNE: Type Bs-T - Fremtidig tilgængelig bolig		B6	
	MÅL 1:100	DATO 03.07.2015	SAG 1339



Type B1 Ekst. bolig

HUSNUMRE:

Afd. 15A Nr. 5, 38 og 44

Foreløbigt tryk 30.06.2015

RENOVEREDE BOLIGER:

Bad:

Lofter, gulv- og vægfliser incl. puds, terrændæk, sanitet og inventar nedbrydes og bortkøres.

Der etableres nyt badeværelse indenfor ekst. vægge.

Løftlem demonteres.

Bryggers(grovkøkken):

For flytning af tekn.inst. opbrydes og bortkøres terrændæk i mindst muligt omfang, dog således at det er muligt at udføre installationsarbejdet i henhold til ny indretning.

Omfang af terrændæk der opbrydes og reetableres fremgår af planer fremtidig forhold.

Reparationen skal efterfølgende skjules under sokkel på nye skabe.

Vedr. installationer, se Ingeniørprojekt.

TILGÆNGELIGE BOLIGER:

Lofter, vægge, terrændæk, gulv- og vægfliser incl. puds, sanitet og inventar m.m. nedbrydes og bortkøres i det omfang det er nødvendigt for etablering af ny indretning af boligen.

Omfang af terrændæk der skal opbrydes og reetableres fremgår af plan fremtidig forhold.

Vedr. installationer, se Ingeniørprojekt.

UDVENDIGE BYGNINGSARBEJDER:

Alle vinduer og døre udskiftes. Nye vinduer og døre udføres i samme mål som ekst., med mindre andet fremgår af tegningsmateriale over fremtidige forhold. (Det er primært i Tilgængelige boliger der sker ændringer.)

Vindskeder, stern, tagrender, rendejern, nedløb, hængselsstifter m.v. demonteres og bortkøres

Udhuse og pergolaer nedtages og fjernes, dog bibeholdes terrændæk, se Udhus-tegning.

Etablering af niveaufri adgang til Tilgængelige boliger fremgår af Landskabsarkitekt-projekt.

Alt fjernet materiale skal bortskaffes jf. gældende regler herom.

NOTER:

Boligtyperne skal henholdsvis ombygges til Renoveret bolig eller Tilgængelig bolig. Renoveret bolig beholder typebetegnelsen og Tilgængelig bolig får tilføjet "-T".

Omfang af nedbrydningsarbejder fremgår ved at sammenholde planer "Ekst. bolig" med "Fremtidig renoveret bolig" eller "Fremtidig tilgængelig bolig" samt øvrige tegninger og Byggesagsbeskrivelsen.

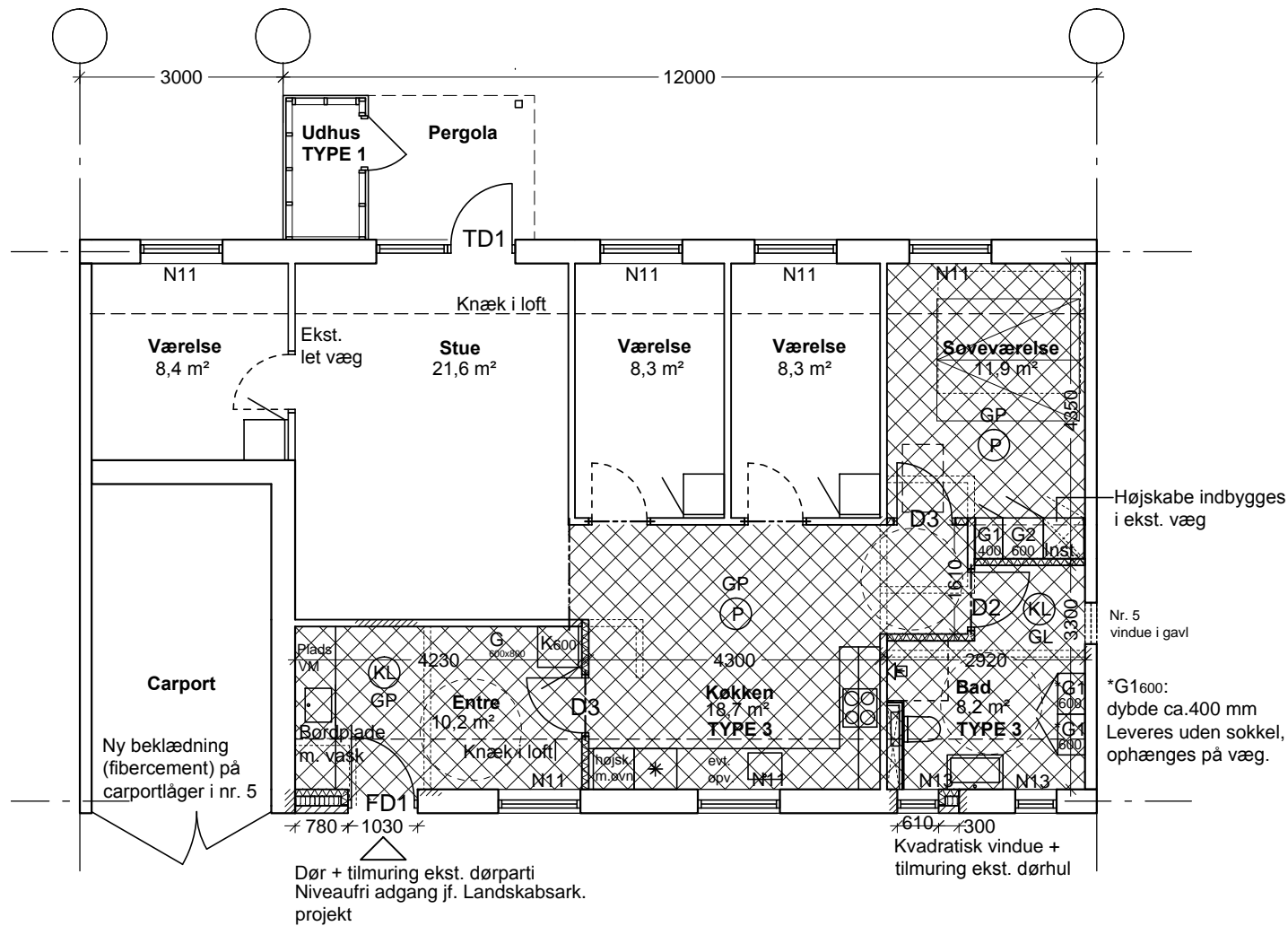
Planer ekst. forhold er tegnet ud fra gammelt tegningsmateriale så afvigelser kan forekomme.

SIGNATURFORKLARING EKST. PLANER

	Ekst. 350 mm facade: Skalmur, isolering og leca bagmurselementer
	Ekst. lejlighedsskel: 100 mm lecaelementer placeret 175 mm fra modullinie
	Ekst. skillevægge: 100 mm lecaelementer
	Ekst. nedfældet måtte
	Ekst. gitterrist
	Ekst. underskab med installationer
	Ekst. ovenlysvindue i enkelte boliger, husnr. er angivet.
	Ekst. loftslem
	Ekst. lejlighedsskel
EP	Ekst. parketgulv
EK	Ekst. klinkegulv

UDBUDSGRUNDLAG

BYGGESAG: Vivabolig, afd. 15 - Store Tingbakke, Vodskov			TEGN. NR.:
EMNE: Type B1 - Eksisterende bolig			B7
	MÅL 1:100	DATO 03.07.2015	SAG 1339



Type B1-T - 5 rum - ... m²

Fremtidig tilgængelig bolig

HUSNUMRE:

Afd. 15A Nr. 5, 38 og 44

SIGNATURFORKLARING PLANER FREMTIDIGE FORHOLD:

- Ekst. facade/lejlighedsskel
- Ekst. letbetonvæg
- Tilmuring ekst. dørhuller + repr. ekst. vægge
- Formur tegl, mineraluld bagmur 100 mm multiblok
- Ny let facadevæg, 340 mm
- Fjernede vægge
- Ny multiblockvæg 100 mm
- Ny gipsvæg 120 mm, hvis ikke andet angivet
- Inst.skakt, gips skaktvæg til bl.a. vægh. toilet højde og dybde fremgår af rumtegning
- Nyt terrændæk
- Nyt slidlag
- Ophugning af gulv for flytning af tekn. installationer
- Ny loftlem, 600x1000 mm, med indbygget stige
- GL Nyt glat gipsloft på forskalling
- GP Nyt gipsloft, type plank, på forskalling
- (KL) Nyt klinkegulv. Nyt afretningslag. Gulvvarme i bad
- (P) Nyt parketgulv på strøer, mineraluld
- Gulvskinne ved belægningsskift
- Ombygningsområde. I tilgængelige hele boligen
- Lejlighedsskel
- 150x150 mm gulv afløb
- Bruseforhængsstang
- Venderadius, 1,5 m

- N10 Inst.inddækning, gipsvæg langs væg/under loft
- N11 Ny vinduesbundplade. Ved køkkenvinduer udføres bundplade i materiale som bordplade
- N12 Skørt ved nyt gipsloft
- N13 Vægfliser i vindueslysning.

SIGNATURER INDVENDIGE DØRE:

- Ekst. døre. Der monteres riste i dørplade for vent. I tilgængelige boliger fjernes evt. dørtrin og erstattes af gulvskinne
- D.. Nye indv. døre
- D1 Ny badeværelsesdør i ekst. dørhul
- D2 - 9M Ny badeværelsesdør
- D3 - 9M Ny uklassificeret dør i nyt/udvidet dørhul
- D4 - 10M Ny uklassificeret skydedør i nyt/udvidet dørhul
- D5 - 9M Ny ukl.skydedør (greb mont.så der opnås størst mulig fri bredde)
- D6 Ny uklassificeret dobbeltdør
- D7 - 10M Ny badeværelses-skydedør

UDVENDIGE DØRE OG VINDUER:

- FD1 Glat entredør med glasfelt
 - FD2 Glat bryggersdør med glasfelt
 - FD3 Glat isoleret facade dør
 - TD1 Terrassedørsparti
 - TD2 Dobbelt drejekip terrassedør
 - TD3 Terrassedør
- Hvor ikke andet er angivet skiftes ekst. døre og vinduer til nye træ/alu vinduer i samme størrelse.
Nye yerdøre skal have en fri åbning på min. 770 mm.
Terrassedør/-vindue - kan forekomme både ret- og spejlvendt indenfor samme type - kontrolleres på stedet i hvert enkelt bolig.
Nye sålbænke fremgår af facader

- Ny låge til udhus og affaldsrum, udført af 6 mm fibercement-plade på træskelet. Gennemsnitsstørrelse ca. 800x2100 mm
Bredden varierer fra ca. 600 til 900 mm, måles på stedet

NYT INVENTAR:

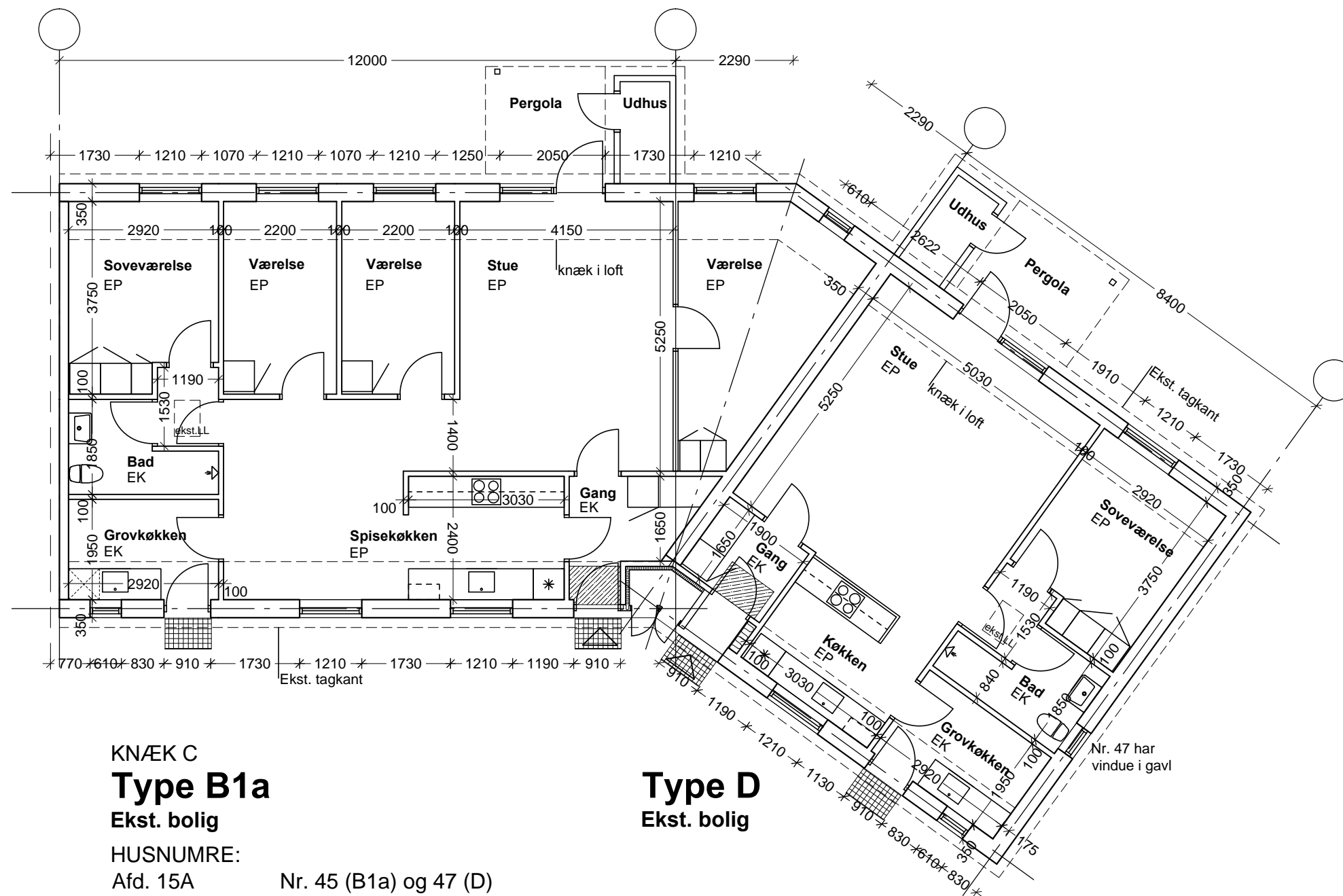
- Inst. Højskab, 600 mm, til indbygning af installationer
 - G Åben garderobe med bøjlestang (forventet indbygn.mål angivet)
 - G1 xxx Højskab med 5 hylder
 - G2 xxx Højskab med bøjlestang og 1 hylde
 - K xxx Kasteskab med 1 stor hylde, 2 "halve" hylder + slageholder
- Forventet skabsbredde angivet efter skabstypenr.
Inventar i køkken og bad fremgår af rumtegninger.

NOTER:

- ALLE mål på eksisterende bygningsdele er vejledende mål, som skal kontrolleres på stedet ved indpasning af nye bygningsdele og komponenter.
- ALLE dør- og vinduesmål er hulmål, hvorfra der skal fratrækkes mål til fuger m.v.
- Indbygningsmål på præfab. bygningsdele skal kontrolleres på stedet før de sættes i ordre.
- ALLE materialer skal monteres i nøje overensstemmelse med producentens / leverandørens monteringsvejledning samt angivelser i arbejds- og bygningsdelsbeskrivelse.
- I nye lette vægge skal monteres skruefast underlag til bæring af fast inventar, armstøtter og div. installationer som skal ophænges på vægge.
- Placering af tagnedløb fremgår af facader.

UDBUDSGRUNDLAG

BYGGESAG: Vivabolig, afd. 15 - Store Tingbakke, Vodskov		TEGN. NR.:	
EMNE: Type B1-T - Fremtidig tilgængelig bolig		B8	
	MÅL 1:100	DATO 03.07.2015	SAG 1339



KNÆK C
Type B1a
Ekst. bolig

HUSNUMRE:
Afd. 15A Nr. 45 (B1a) og 47 (D)

Type D
Ekst. bolig

SIGNATURFORKLARING EKST. PLANER

- Ekst. 350 mm facade: Skalmur, isolering og leca bagmurselementer
- Ekst. lejlighedsskel: 100 mm lecaelementer placeret 175 mm fra modullinie
- Ekst. skillevægge: 100 mm lecaelementer
- Ekst. nedfældet måtte
- Ekst. gitterrist
- Ekst. underskab med installationer
- Ekst. ovenlysvindue i enkelte boliger, husnr. er angivet.
- Ekst. loftslem
- Ekst. lejlighedsskel
- EP Ekst. parketgulv
- EK Ekst. klinkegulv

RENOVEREDE BOLIGER:

Bad:
Lofter, gulv- og vægfliser incl. puds, terrændæk, sanitet og inventar nedbrydes og bortkøres.
Der etableres nyt badeværelse indenfor ekst. vægge.
Loftlem demonteres.

Bryggers(grovkøkken):

For flytning af tekn.inst. opbrydes og bortkøres terrændæk i mindst muligt omfang, dog således at det er muligt at udføre installationsarbejdet i henhold til ny indretning.
Omfang af terrændæk der opbrydes og reetableres fremgår af planer fremtidig forhold.
Reparationen skal efterfølgende skjules under sokkel på nye skabe.
Vedr. installationer, se Ingeniørprojekt.

TILGÆNGELIGE BOLIGER:

Lofter, vægge, terrændæk, gulv- og vægfliser incl. puds, sanitet og inventar m.m. nedbrydes og bortkøres i det omfang det er nødvendigt for etablering af ny indretning af boligen.
Omfang af terrændæk der skal opbrydes og reetableres fremgår af plan fremtidig forhold.
Vedr. installationer, se Ingeniørprojekt.

UDVENDIGE BYGNINGSARBEJDER:

Alle vinduer og døre udskiftes. Nye vinduer og døre udføres i samme mål som ekst., med mindre andet fremgår af tegningsmateriale over fremtidige forhold. (Det er primært i Tilgængelige boliger der sker ændringer.)
Vindskeder, stern, tagrender, rendejern, nedløb, hængselsstifter m.v. demonteres og bortkøres
Udhuse og pergolaer nedtages og fjernes, dog bibeholdes terrændæk, se Udhus-tegning.

Etablering af niveaufri adgang til Tilgængelige boliger fremgår af Landskabsarkitekt-projekt.

NOTER:

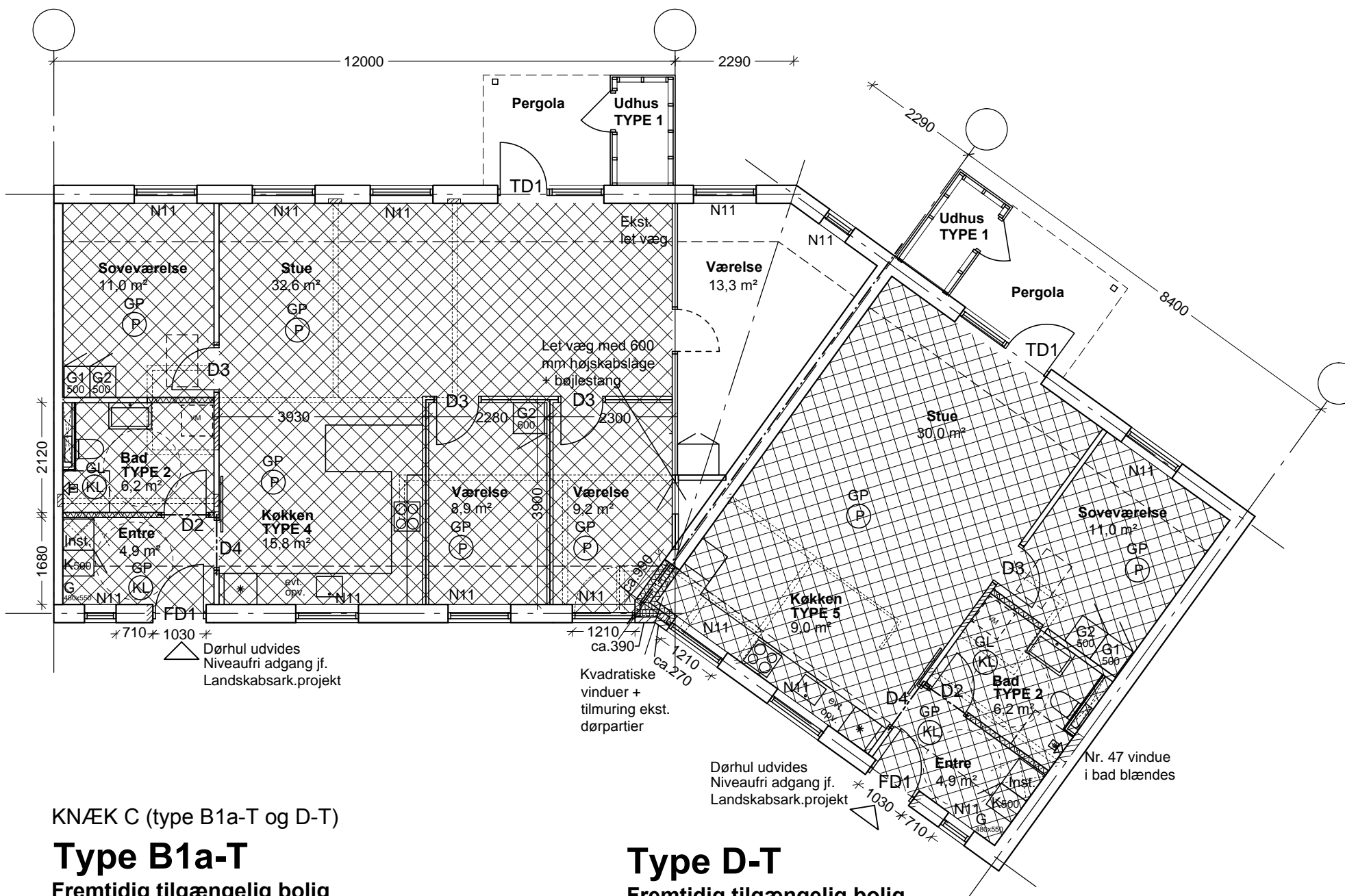
Boligtyperne skal henholdsvis ombygges til Renoveret bolig eller Tilgængelig bolig.
Renoveret bolig beholder typebetegnelsen og Tilgængelig bolig får tilføjet "-T".

Omfang af nedbrydningsarbejder fremgår ved at sammenholde planer "Ekst. bolig" med "Fremtidig renoveret bolig" eller "Fremtidig tilgængelig bolig" samt øvrige tegninger og Byggesagsbeskrivelsen.

Planer ekst. forhold er tegnet ud fra gammelt tegningsmateriale så afvigelser kan forekomme.

UDBUDSGRUNDLAG

BYGGESAG: Vivabolig, afd. 15 - Store Tingbakke, Vodskov			TEGN. NR.:	
EMNE: Type B1a-T og D-T - knæk C - Eksisterende boliger			B9	
		MÅL 1:100	DATO 03.07.2015	SAG 1339



KNÆK C (type B1a-T og D-T)

Type B1a-T

Fremtidig tilgængelig bolig

HUSNUMRE:

Afd. 15A Nr. 45 (B1a) og 47 (D)

Type D-T

Fremtidig tilgængelig bolig
(som øvrige type D-T)

SIGNATURFORKLARING PLANER FREMTIDIGE FORHOLD:

- Ekst. facade/lejlighedsskel
- Ekst. letbetonvæg
- Tilmuring ekst. dørhuller + repr. ekst. vægge
- Formur tegl, mineraluld bagmur 100 mm multiblok
- Ny let facadevæg, 340 mm
- Fjernede vægge
- Ny multiblokvæg 100 mm
- Ny gipsvæg 120 mm, hvis ikke andet angivet
- Inst.skakt, gips skaktvæg til bl.a. vægh. toilet højde og dybde fremgår af rumtegning
- Nyt terrændæk
- Nyt slidlag
- Ophugning af gulv for flytning af tekn. installationer
- Ny loftlem, 600x1000 mm, med indbygget stige
- GL Nyt glat gipsloft på forskalling
- GP Nyt gipsloft, type plank, på forskalling
- (KL) Nyt klinkegulv. Nyt afretningslag. Gulvvarme i bad
- (P) Nyt parketgulv på strøer, mineraluld
- Gulvskinne ved belægningsskift
- Ombygningsområde. I tilgængelige hele boligen
- Lejlighedsskel
- 150x150 mm gulv afløb
- Bruseforhængsstang
- Venderadius, 1,5 m
- N10 Inst.inddækning, gipsvæg langs væg/under loft
- N11 Ny vinduesbundplade. Ved køkkenvinduer udføres bundplade i materiale som bordplade
- N12 Skørt ved nyt gipsloft
- N13 Vægfliser i vindueslysning.

NOTER:

- ALLE mål på eksisterende bygningsdele er vejledende mål, som skal kontrolleres på stedet ved indpasning af nye bygningsdele og komponenter
- ALLE dør- og vinduesmål er hulmål, hvorfra der skal fratrækkes mål til fuger m.v.
- Indbygningsmål på præfab. bygningsdele skal kontrolleres på stedet før de sættes i ordre.
- ALLE materialer skal monteres i nøje overensstemmelse med producentens / leverandørens monteringsvejledning samt angivelser i arbejds- og bygningsdelebeskrivelse.
- I nye lette vægge skal monteres skruefast underlag til bæring af fast inventar, armstøtter og div. installationer som skal ophænges på vægge.
- Placering af tagedløb fremgår af facader.

SIGNATURER INDVENDIGE DØRE:

- Ekst. døre. Der monteres riste i dørplade for vent. I tilgængelige boliger fjernes evt. dørtrin og erstattes af gulvskinne
- D.. Nye indv. døre
- D1 Ny badeværelsesdør i ekst. dørhul
- D2 - 9M Ny badeværelsesdør
- D3 - 9M Ny uklassificeret dør i nyt/udvidet dørhul
- D4 - 10M Ny uklassificeret skydedør i nyt/udvidet dørhul
- D5 - 9M Ny ukl.skydedør (greb mont.så der opnås størst mulig fri bre
- D6 Ny uklassificeret dobbeltdør
- D7 - 10M Ny badeværelses-skydedør

UDVENDIGE DØRE OG VINDUER:

- FD1 Glat entredør med glasfelt
- FD2 Glat bryggersdør med glasfelt
- FD3 Glat isoleret facadedør
- TD1 Terrassedørparti
- TD2 Dobbelt drejekip terrassedør
- TD3 Terrassedør

Hvor ikke andet er angivet skiftes ekst. døre og vinduer til nye træ/alu vinduer i samme størrelse.

Nye yderdøre skal have en fri åbning på min. 770 mm. Terrassedør/vindue - kan forekomme både ret- og spejlvendt indenfor samme type - kontrolleres på stedet i hvert enkelt bolig. Nye sølbænke fremgår af facader

Ny låge til udhus og affaldsrum, udført af 6 mm fibercement-plade på træskelet. Gennemsnitsstørrelse ca. 800x2100 mm Bredden varierer fra ca. 600 til 900 mm, måles på stedet

NYT INVENTAR:

- Inst. Højskab, 600 mm, til indbygning af installationer
- G Åben garderobe med bøjlestang (forventet indbygn.mål angivet)
- G1 xxx Højskab med 5 hylder
- G2 xxx Højskab med bøjlestang og 1 hylda
- K xxx Kosterkab med 1 stor hylda, 2 "halve" hylder + slageholder
- Forventet skabsbredde angivet efter skabstypen.
- Inventar i køkken og bad fremgår af rumtegninger.

UDBUDSGRUNDLAG

BYGGESAG: Vivabolig, afd. 15 - Store Tingbakke, Vodskov		TEGN. NR.:	
EMNE: Type B1a-T og D-T - knæk C - Fremtidig tilgængelig bolig		B10	
	MÅL 1:100	DATO 03.07.2015	SAG 1339