



Punkt 9.

Kompetence- og ansvarsfordeling ift. boliger til flygtninge

2014-42050

Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen indstiller, at Magistraten godkender kompetence- og ansvarsfordeling i forhold til lejeaftaler vedrørende boliger til flygtninge.

Beslutning:

Godkendt.

Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Aalborg Kommune har ifølge lovgivningen forpligtelse til at finde en permanent bolig til alle nyankomne flygtninge.

Der arbejdes på at opnå flere permanente boliger gennem det fortsatte samarbejde med de almene boligorganisationer, etablering af kollektive bofællesskaber i almene boliger, henvendelser til private udlejere med henblik på at opnå anvisningsret til boliger i den private sektor samt udarbejdelse af planer for nybyggeri.

Sideløbende er der behov for at sikre, at Aalborg Kommune løbende har ledige pladser i gennemgangsboliger. Gennemgangsboliger anvendes til midlertidig boligplacering, indtil at der kan tilbydes en passende permanent bolig. Alternativet er indkvartering på vandrehjem eller hotel.

En boligarbejdsgruppe med repræsentanter fra Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen, By- og Landskabsforvaltningen, Ældre- og Handicapforvaltningen samt Borgmesterens Forvaltning har løbende arbejdet med forskellige alternativer i forhold til boligplacering samt etablering af gennemgangsboliger. Det er besluttet, at kommunaldirektøren sidder for bordenden i arbejdsgruppen.

Den Centrale Boliganvisning i Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen administrerer anviste lejligheder fra de almene boligorganisationer samt henvendelser fra private udlejere, når det drejer sig om permanente boliger. Der er enkelte almene boliger, der anvendes til gennemgangsboliger. Disse underskriver Den Centrale Boliganvisning aftale om.

Forslag til potentielle gennemgangsboliger vurderes i den fælleskommunale boligarbejdsgruppe ud fra beliggenhed, størrelse, lokale forhold, økonomi mv. Besigtigelser af potentielle gennemgangsboliger foretages af Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen.

Adresser til gennemgangsboliger med plads til flere end 10 personer skal godkendes af Magistraten.

Hvis en adresse vurderes at være anvendelig til gennemgangsbolig til flygtninge skal AaK Bygninger i Borgmesterens Forvaltning overtage forhandlingerne af lejeaftale. Borgmesterens Forvaltning underskriver den endelige lejeaftale.