

Notat

Til Indtast til
Kopi til Indtast Kopi til
Fra Peter Bildgaard Jensen
Sagsnr./Dok.nr. 2015-064030 / 2015-064030-29

Planlægning MEP

Miljø- og Energiforvaltningen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Init.: PEJE

18-02-2016

Spildevandsplanlægning - Vedtaget tillæg til spildevandsplanen vedrørende sikring af ekspropriationsgrundlag til etablering af rensbassin syd for Sønder Tranders Vej, Gug Øst

Efter behandling på Miljø- og Energiudvalgets møde den 16. december 2015 (punkt 10) har forslaget til tillæg til spildevandsplanen været offentligt fremlagt i perioden 23. december 2015 til 17. februar 2016.

Aalborg Kommune, Miljø- og Energiplanlægning har i offentlighedsperioden ikke modtaget indsigelser eller kommentarer til forslaget. Tillægget til spildevandsplanen er derfor endeligt godkendt og vedtaget den 18. februar 2016, jf. Ramme 11 "Kompetencedelegation for opgaver inden for spildevandsplanområdet" og Aalborg Byråds beslutning om "Delegation af kompetence om vedtagelse af ændringer af spildevandsplanen til Miljø- og Energiudvalget", byrådsmøde den 23. november 2015 (punkt 21).

Tillægget vedrører spildevandsplanens bydelsplan R21 Gug Øst. Det specifikke område, som tillægget vedrører, kan ses i sagsfremstillingens bilag 1, hvor der er et uddrag af bydelsplan R21 Gug Øst. Med som bilag til dette notat er en revideret udgave af bydelsplan R21 Gug Øst, hvor tillægget til spildevandsplanen er indarbejdet.

Årsag til udarbejdelse af tillæg til spildevandsplanen

Aalborg Forsyning, Kloak A/S modtog den 25. september 2013 udledningstilladelse for udløb U0.4.70 til Tilløb ved Bækagergård. Vandløbet Tilløb ved Bækagergård munder ud i Landbækken, hvorfra vandet via Romdrup å ledes til Limfjorden.

I den af Aalborg Kommune meddelt tilladelse er der stillet vilkår om, at der skal ske ændringer af allerede etablerede bassiner i oplandet. Bassinerne er etableret som tørre bassiner i forbindelse med de tre byggemodningsområder: Kassandravej/Ikarosvej, Kiplings Alle og Tingbergens Alle. I tilladelsen er der stillet vilkår om, at bassinerne skal ombygges til våde bassiner.

Efterfølgende har Aalborg Forsyning, Kloak A/S med bistand fra teknisk rådgiver vurderet, at muligheden for en miljømæssig og teknisk hensigtsmæssig ombygning af de eksisterende bassiner er stærkt begrænset. Efter aftale med Miljømyndigheden planlægges tilladelsens vilkår om rensning af overfladevandet via bassin med permanent vandspejl (vådvolumen) derfor nu opfyldt ved etablering af et centralt beliggende rensbassin syd for Sønder Tranders Vej, dvs. umiddelbart før udledningen via U0.4.70.

Sammenholdt med den i tilladelsen forudsatte ombygning af de tre bassiner i byggemodningsområderne vurderes det centrale rensbassin at give en endnu bedre rensning af det udledte overfladevand. Ved et centralt placeret rensbassin opnås således også en rensning af overfladevandet fra den resterende del af oplandet til udløb U0.4.70.

Bassinet planlægges placeret på private arealer syd for Sønder Tranders Vej, hvorfor dette tillæg til spildevandsplanen har været nødvendig for at tilvejebringe det fornødne plangrundlag for en eventuel ekspropriation, såfremt en frivillig aftale ikke kan gennemføres.

Konsekvenser af tillægget

Som illustreret i sagsfremstillingens bilag 1 angives et planlagt bassin syd for Sønder Tranders Vej. Bassinet med tilhørende ledninger forventes primært placeret på de nuværende matrikler 7v og 33 h, Sdr. Tranders By, Sdr. Tranders, men matrikel 21k, Sdr. Tranders By, Sdr. Tranders, forventes ligeledes at blive påvirket af projektet.

Miljøvurdering

I henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer", Lov nr. 939 af 3. juli 2013, skal der ikke gennemføres miljøvurdering, hvis planer (eller ændringer heri) fastlægger anvendelse af mindre områder på lokalt plan, eller alene omfatter mindre ændringer i planer, som ikke vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Det vurderes, at nærværende tillæg til spildevandsplanen kun fastlægger anvendelse af et mindre område på lokalt plan, samt at tillægget vil få en positiv indvirkning på miljøet, idet bassinet etableres med et permanent vådvolumen med henblik på tilbageholdelse af bundfældelige stoffer.

På baggrund af ovenstående kriterier er det vurderet at der ikke skulle foretages en miljøvurdering af tillægget til spildevandsplanen.

Afsluttende bemærkning

Forslaget er således vedtaget som fremsat for Miljø- og Energiudvalget den 16. december 2015. Efter endelig vedtagelse orienteres berørte grundejere med skrivelse i e-boks. Vedtagelsen annonceres på Aalborg Kommunes hjemmeside under lovpligtige annoncer.