



Punkt 20.

Orientering om status på påklagede sager - Afgørelser 1. halvår 2016

2014-188627

By- og Landskabsforvaltningen fremsender til By- og Landskabsudvalget orientering om status på afgørelser i påklagede sager 1. halvår 2016.

Beslutning:

Til orientering

Mariann Nørgaard, Rose Sloth Hansen og Kirsten Algren var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Instans

STF – Statsforvaltningen

NMK – Natur og Miljøklagenævnet

VD - Vejdirektoratet

Plan og Udvikling				
Afgørelse*	Påklage (resume af sagen)	Lovområde §	Instans	Stedangivelse adresse/by/område
Afvist	Borgere i området har påklaget Aalborg Kommunes tilvejebringelse af forslag til Lokalplan 4-3-103 for boliger og rekreativt område i Gug med tilhørende forslag til Kommuneplantillæg 4.039 for området ved Gug Alper. To af klagerne har samtidig klaget over, at kommunen har truffet afgørelse om, at planforslagene ikke forudsætter udarbejdelse af miljøvurdering efter miljøvurderingsloven, idet planforslagene ikke har væsentlig indvirkning på miljøet. Natur- og Miljøklagenævnet har afvist at realitetsbehandle klagen, idet der endnu ikke er truffet en endelig afgørelse efter planloven.	Planlovens § 58, stk. 1, nr. 4	NMK	Gug Alper
Afvist	Aalborg Kommune offentliggjorde den 23. september 2015 den endelige vedtagelse af Lokalplan 5-9-106 og Kommuneplantillæg 5.016 – Vindmøller ved Lyngdrup med tilhørende miljøvurdering og VVM-redegørelse. Afgørelsen er ved brev af 20. oktober 2015 påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet af omboende til lokalplanområdet. Klager har gjort gældende, - at etableringen af vindmøllerne vil skæmme naturen - at vindmøllerne kan placeres ved fjorden - at der mangler svar på, hvorfor erstatning kun kan gives, hvis ejendommen ligger inden for 560 meter fra en vindmølle - at det er uvist, hvordan sådanne vindmøller påvirker helbredet - at klagers ejendom mister værdi - at projektet er uhensigtsmæssigt. Natur- og Miljøklagenævnet afviser at realitetsbehandle klagen, idet klagen ikke indeholder retlige spørgsmål, som nævnet kan behandle.	Planlovens § 58, stk. 1, nr. 4 Miljøvurderingsloven § 16, stk. 1	NMK	Lyngdrup

Byggeri og Digital Service				
Afgørelse*	Påklage (resume af sagen)	Lovområde §	Instans	Stedangivelse adresse/by/område
Afvist	Natur- og Miljøklagenævnet har afvist at behandle en klage over brug af fællesareal til campingformål, som der tidligere er meddelt en tilladelse til i henhold til campingreglementet. Idet der endnu ikke foreligger en afgørelse efter planloven, som kan påklages, afvises sagen.	Planlovens § 43 & Campingreglementet	NMK	Frydenstrand 58, Stovorde
Stadfæstet	Aalborg Kommune meddelte afslag på landzonetilladelse af 74 m ² udhus, beliggende mere end 20 m fra den samlede bebyggelse. Natur- og Miljøklagenævnet har stadfæstet afgørelsen.	Planlovens § 35	NMK	Sønderkæret 25, Klarup
Stadfæstet	Aalborg Kommune meddelte den 21-01-2015 tilladelse til opstilling af antennemast ved Valsted. Afgørelsen blev påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet af en række omboende ved en fælles klage. Klagerne har anført, at masten vil skæmme landsbymiljøet og syne meget voldsomt i det smukke, flade fjordlandskab. Natur- og Miljøklagenævnet har stadfæstet kommunes tilladelse i deres vurdering af de landskabelige forhold. Der er den 11-01-2016 meddelt byggetilladelse til mobilantennemasten.	Planlovens § 35	NMK	Nymøllevej 9, Nibe
Stadfæstet	Aalborg Kommune stillede krav om byggeskadeforsikring ved opdeling af en helårsbolig i to boliger. Ansøger mente ikke, at det var korrekt og påklagede sagen. Aalborg Kommune fik medhold i afgørelsen.	Byggeskadsloven	ST	Vestergade 63, Nørresundby
Stadfæstet	Aalborg Kommune har meddelt afslag på landzonetilladelse til opførelse af en husstands vindmølle grundet landskabelige hensyn. Kommunens afgørelse blev stadfæstet.	Planlovens § 35	NMK	Halsvej 104, Vodskov



Trafik og Veje				
Afgørelse*	Påklage (resume af sagen)	Lovområde §	Instans	Stedangivelse adresse/by/område
Hjemvist	Der er indgivet klage over Aalborg Kommunes tilladelse til at udlede overfladevand fra Egnspanvej til Indkildestrømmen og Landbækken. Natur- og Miljøklagenævnet ophæver og hjemviser kommunens afgørelse til fornyet behandling.	Lov om miljøbeskyttelse § 28, stk. 1.	NMK	Egnspanvej, Aalborg
Stadfæstet	Klage over afslag på at udlægge privat fællesvej. Sagen stadfæstet, da der ikke er hjemmel i privatvejsloven i forhold til udlæg af en vej til forretning, der ligger på lejet grund.	Privatvejsloven § 26	VD	Nørresundby Havn, Nørresundby
Stadfæstet	Klage over Aalborg Kommunes påbud om fjernelse af skilt inden for vejarealet. Vejareal ikke udmatrikuleret, men administreres som offentligt vejareal. Vejdirektoratet har stadfæstet kommunens afgørelse.	Vejloven § 80	VD	Gammel Vråvej, Tylstrup
Hjemvist	Der er indgivet klage over Aalborg Kommunes udgiftfordeling vedrørende vedligeholdelse af privat fællesvej. Sagen er hjemvist til fornyet behandling om udgiftfordelingen.	Privatvejsloven § 14	VD	Vesterkærvej, Nørre Kongerslev
Afvist	Der er indgivet klage over Aalborg Kommunes meddelelse om at udsætte vejsyn pga. igangværende retssag om vejrettigheder. Kommunen har alene orienteret klager om sagsbehandlingsskridt og dermed ikke truffet en afgørelse efter Privatvejslovens regler. Vejdirektoratet kan derfor ikke tage stilling til klagen og klagen afvises.	Privatvejsloven § 14	VD	Vestenvangsvej, Vodskov
Stadfæstet	Der er indgivet klage over, Aalborg Kommunes indirekte afgørelse af 27. maj om, at ændringer af vejanlægsprojekt i Aalborg Syd kan rummes inden for rammene af VVM- redegørelse af 16. juni 2009 og derfor ikke er VVM-screeningspligtige. Natur- og Miljøklagenævnet opretholder kommunens afgørelse.	Planlovens §58, stk. 1, nr. 4	NMK	Egnspanvej, Aalborg

Park og Natur				
Afgørelse*	Påklage (resume af sagen)	Lovområde §	Instans	Stedangivelse adresse/by/område
Stadfæstet	Der er indgivet klage imod arealstatus som beskyttet natur. Natur- og Miljøklagenævnet stadfæster afgørelse fra Aalborg Kommune.	Naturbeskyttelsesloven § 3	NMK	Kong Minos Vej, Gug

Der er i alt truffet **14 afgørelser**, hvoraf

- 8 sager er stadfæstet
- 4 sager er afvist
- 2 sager er hjemvist til fornyet behandling.