

Udskrift af beslutningsprotokollen

Mødet den 17.12.2013

Punkt 20.

Udvidelse af den fælles magasinbygning i Vestbjerg.

2013-3303.

Skole- og Kulturforvaltningen indstiller, at Skole- og Kulturudvalget godkender

at den fælles magasinbygning i Vestbjerg udvides.

Sagsbeskrivelse

Der ansøges om tilladelse til at udvide den fælles magasinbygning i Vestbjerg. Behovet for udvidelsen skyldes at:

- Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen ønsker at flytte sit arkiv fra lejede lokaler på Sofiendalsvej 97, til den fælles magasinbygning i Vestbjerg. Flytningen indebærer også, at der skal etableres 4 nye arbejdspladser.
- Kunsten har behov for yderligere magasinplads.
- Nordjyllands Historiske Museum ønsker i samarbejde med Mariagerfjord Kommune, at flytte Sydhimmerlands Museum's magasinindhold fra utidssvarende lokaliteter til den fælles magasinbygning i Vestbjerg.
- Nordjyllands Historiske Museum har behov for at etablere 4 ekstra arbejdspladser, således der er plads til at tage nye opgaver ind og kigge på andre måder at organisere samarbejdet mellem Vang Mark og udstillingsstederne.

Aalborg Byråd besluttede den 26. april 2010 at etablere en ny fælles magasinbygning til brug for Nordjyllands Historiske Museum, Kunsten og Aalborg Stadsarkiv. Etablering og drift er i samarbejde TL-byg, som et offentligt privat partnerskab (OPP).

Kontrakten indeholder en option, der giver Aalborg Kommune ret til at anmode om en udvidelse af magasinbygningen indenfor 6 år. Det er denne option, der ønskes udnyttet. Optionen var en del af det oprindelige udbud, hvilket medfører, at udvidelsen ikke skal i et nyt udbud.

Økonomi

Den årlige OPP-afgift vil blive øget med 775.000 kr. hvoraf:

- Aalborg Stadsarkiv (Familie- og beskæftigelsesforvaltningen) betaler 360.000 kr.
- Kunsten betaler 40.000,-, som findes indenfor den eksisterende driftsramme.
- Nordjyllands Historiske Museum (Mariagerfjord Kommune) betaler 325.000 kr. som fremkommer ved en øget bevilling fra Mariagerfjord Kommune på 240.000 kr. og 85.000 kr. som spares af de nuværende driftsomkostninger for Sydhimmerlands magasinfaciliteter.
- Nordjyllands historiske Museum betaler 50.000 kr. som findes indenfor den eksisterende driftsbevilling.

Udskrift af beslutningsprotokollen

Mødet den 17.12.2013

Den årlige OPP-afgift er herefter 2.790.000 kr., alle beløb i prisindeksniveau oktober 2013.

Der skal ikke foretages deponering for den andel af etableringen der vedrører Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen, Kunsten og de 4 arbejdspladser til Nordjyllands historiske Museum, da vi jf. lånebekendtgørelsen kan overføre deponeringsværdien fra de lejede lokaler på Sofiendalsvej til de nye lokaler i Vestbjerg.

Der skal heller ikke foretages deponering for den andel der vedrører Nordjyllands Historiske Museum, da udvidelsen sker på vegne af Mariagerfjord Kommune, og de har fået bevilget deponeringsfritagelse af Indenrigsministeriet.

Det kan oplyses, at bortset fra størrelsen af OPP-afgiften, antallet af diverse reoler og arbejdspladser er alle øvrige forhold i den nuværende kontrakt og funktionalitetsbeskrivelse uændret.

Det betyder bl.a., at de reolsystemer der skal bruges i magasindelen, samt etableringen af kontorerne til de 2x4 arbejdspladser er indeholdt i OPP-afgiften, mens indretningen af arbejdspladserne (inventar m.v.) er for institutionernes regning.

AaK-Bygninger varetager byggesagen.

Beslutning:

Godkendt.

Udskrift af beslutningsprotokollen

Mødet den 17.12.2013