



By- og Landskabsudvalget

Udskrift af beslutningsprotokollen

Mødet den 06.02.2014

Punkt 8.

Kommissorium for udarbejdelse af ny strukturplan for det østlige Aalborg.

2013-20118.

By- og Landskabsforvaltningen indstiller, at By- og Landskabsudvalgets godkender ”Kommissorium for udarbejdelse af ny strukturplan for det østlige Aalborg”.

Sagsbeskrivelse

Som opfølgning på Hovedstruktur 2013 – en Fysisk Vision 2025 for Aalborg Kommune (der blev godkendt af byrådet den 25. november 2013) skal der udarbejdes en ny strukturplan for det østlige Aalborg. Arbejdet skal sikre, at byrådets mål og strategier fra Fysisk Vision 2025 omsættes til konkret planlægning i det østlige Aalborg.

Strukturplanen skal definere en klar identitet, struktur og sammenhængskraft for det østlige Aalborg og sikre synergi og helhed i fremtidige initiativer i området.

Udarbejdelse af en ny overordnet strukturplan for det østlige Aalborg haster, da flere større projekter i området allerede er igangsat (reoveringer i Kildeparkområdet, Astrupstiforbindelsen med mødestederne ved Tornhøjcenteret og ved Smedegårdcenteret, udvidelsesmuligheder for Østhavnen, udvidelser i Universitetsområdet, Universitetshospitalet, Letbane mv.). Projekter der alle forudsætter, at der udarbejdes en ny helhedsplan for det østlige Aalborg. De mange projekter skaber både direkte og indirekte en unik mulighed for nytækning – og for en betydelig befolknings- og erhvervsudvikling i området.

Arbejdet med en ny overordnet strukturplan for det østlige Aalborg forløber parallelt med arbejdet med de konkrete projekter i området, og der er behov for stor koordination på kryds og tværs mellem strukturplanarbejdet og projekterne.

Affødt af Fysisk Vision 2025 skal arbejdet med den nye strukturplan for Øst have særligt fokus på følgende:

- Boligstruktur (fortæt – særligt ved letbanens knudepunkter, nye bæredygtige boformer)
- Mødesteder med blandede byfunktioner (butikker som drivkraft for byliv, service, synergi, aktive byrum)
- Offentlig service (byfortætning og mødesteder skal understøttes af offentlige institutioner)
- Erhvervsstruktur (udviklingsmuligheder for Campus og Østhavn, følgevirkninger fra Universitet og Hospitalet)



By- og Landskabsudvalget

Udskrift af beslutningsprotokollen

Mødet den 06.02.2014

- Mobilitet (letbane, kollektiv trafik, cykelfremme og stier, overordnet vejnet)
- Grøn struktur (landskab, aktivitet, rekreation)
- Rækkefølgeplanlægning (behov)

Strukturplanen udarbejdes som tillæg til Aalborg Kommunes Kommuneplan.

Proces

Arbejdet med strukturplanen er tilrettelagt i åben proces, hvor en projektgruppe med forankring i By- og Landskabsforvaltningen inviterer øvrige forvaltninger/forvaltningsgrene til sammen med lokale ressourcer, aktører og interessenter at udarbejde et udkast til ny strukturplan for det østlige Aalborg.

Tidsplan

Tidsplanen for arbejdet med strukturplanen er kort beskrevet, at det forventes, at der kan sendes et forslag til ny strukturplan for det østlige Aalborg til politisk behandling i By- og Landskabsudvalget og Byrådet umiddelbart efter sommerferien 2014.

Herefter vil forslaget blive fremlagt for offentligheden i min. 8 uger (okt./nov. 2014) og endelig godkendt af By- og Landskabsudvalget og Byrådet inden årets udgang.

Beslutning:

Godkendt.



By- og Landskabsudvalget

Udskrift af beslutningsprotokollen

Mødet den 06.02.2014