

POLYFORM

10. februar 2014

>>

Teknik- og Miljøforvaltningen
Arealer og planlægning
Stigsborg Brygge 5
Postboks 219
9400 Nørresundby

Att.: Charlotte Petronella Krogh Knudsen

Laplandsgade 4A, 2.sal
2300 København S
Denmark

+45 3332 7804
info@polyformarkitekter.dk
www.polyformarkitekter.dk
CVR 31275954

Godsbanearialet: Ansøgning om overtagelse af sti til offentlig sti.

På vegne af:

Grundejerforeningen Godsbanearialet
c/o DSB Ejendomsudvikling A/S
Telegade 2
DK – 2630 Taastrup,

ansøges hermed om overtagelse af stiareal til offentlig sti. Stiarealerne er beliggende på det tidligere godsbanearial i Aalborg og er ejet af DSB Ejendomsudvikling. Placering er angivet på den vedlagte oversigtsplan.

Stiarealet udgør en planlagt stiforbindelse gennem det nye byområde, som pt. er under udvikling på Godsbanearialet. Stiforbindelsen starter ved krydset mellem Jyllandsgade og Dag Hammerskjølds Gade, fortsætter ned gennem området langs Dag Hammerskjølds Gade og ender ved Hjulmagervej umiddelbart syd for Kiellersvej. Her tilsluttes til den eksisterende Kjærs Møllesti. Forbindelsen gennem byområdet på Godsbanearialet bliver hermed del af en overordnet cykelrute, der skaber forbindelse mellem Aalborg centrum og Kærby. Ansøgningen omfatter såvel selve stiarealet med rabatter som skiltning og stibelysningen placeret langs stien.

Første del af stiforbindelsen, etape 1, anlægges i 2013/14 sammen med første etape af Jernbaneparken. Etape 2, mod nord, planlægges anlagt i 2014 sammen med anlæggelsen af det nye kryds ved Dag Hammerskjølds Gade. Sidste del, etaperne 3 og 4 mod syd og øst, planlægges anlagt i forbindelse med anlæggelse og byggemodning af disse områder. Det ønskes, at de enkelte etaper overtages af kommunen efterhånden som de færdiggøres.

Stierne anlægges generelt som, 3 meter brede asfaltstier, afgrænset i begge sider af en 10 cm bred betonkantsten. Undtaget herfra er stiarealet på Dag Hammerskjølds vestside, som anlægges som 2,2 meter bred enkeltrettet cykelsti samt stiarealet øst for Dag Hammerskjølds Gade som anlægges som en 1,7 meter bred enkeltrettet cykelsti. Se den vedlagt oversigtsplan ang. stibreder. Befæstelsen opbygges med 20 mm pulverasfalt, 70 mm GAB 0, 200 mm stabilgrus og 200 mm bundsikringsgrus.

Belysningen udgøres af parkarmaturer placeret langs stiens vestlige side i en afstand af 0.4 meter fra stiens kant. Der anvendes 5 meter høje, cylindriske master pulverlakeret i farven "noir sable". Armaturerne er "Københavnarmaturer" pulverlakeret i farve "noir sable". Lyskilden er et 57W kompaktlysstofrør. Belysningen vil opfylde belysningsklasse E1 iht. Vejregler for vejbelysning.

Skiltning og afstribning udføres jf. de danske vejregler og til et niveau, der kan godkendes af vejmyndigheden. Der opsættes vejvisningstavler for cyklister (F.21.2.1) med "Østerådalen" og "Kærby" som geografiske mål i sydgående retning. I nordgående retning er de geografiske mål

"Gågade" og "Medborgerhus".

Afvanding fra stien sker til Jernbaneparkens afvandingssystem, som vil blive ejet og administreret af spildevandslauget på Godsbanearialet.

Drift af stiareal og rabatter samt den tilhørende belysning og skiltning vil omfatte vedligeholdelse og reparation, vintertjeneste og renhold. Udgifterne til dette skønnes at ville beløbe sig til ca. 30 kr. per løbende meter sti per år, svarende til i alt ca. 18.000 kr. årligt.

Med venlig hilsen

Signe Hertzum
Landskabsarkitekt MDL

Bilag.

Oversigtsplan af d. 10.02.2014

Oversigtsplan ang. stibreder af d. 10.02.2014