



By- og Landskabsudvalget

Udskrift af beslutningsprotokollen

Mødet den 12.08.2014

Punkt 29.

Ekspropriation af arealer mv. til etablering af rundkørsel i krydset Omfartsvejen/Halsvej ved Stae.

2014-4311.

By – og Landskabsforvaltningen indstiller, at byrådet godkender,
at der træffes beslutning om ekspropriation af arealer og rettigheder med henblik på etablering af rundkørsel i henhold til lov om offentlige veje §43 og
at By- og Landskabsforvaltningen bemyndiges til at afslutte erstatningsspørgsmålet.

Sagsbeskrivelse

Formål og begrundelse

Halsvej/Omfartsvejen er en af kommunens overordnede veje, der fungerer som indfaldsvej til E45 og Aalborg/Nørresundby-området for den nordøstlige del af kommunen.

Uheldsudviklingen er fulgt tæt gennem de senere år, og krydset Halsvej/Omfartsvejen er det næstmest uheldsbelastede kryds på indfaldsvejene i Aalborg Kommune. Trafikken, der skal ud på Halsvej/Omfartsvejen, kommer primært fra Vester Hassing og Stae, som også er ruten for den kollektive trafik i denne østlige del af kommunen.

Trafikken på Halsvej/Omfartsvejen er de seneste 5 år steget fra 8.700 i 2009 til godt 10.200 i 2013, og fra Stae er stigningen fra ca. 2.200 til 2.400 køretøjer. Der er sket 5 uheld med 4 personskade-uheld, og etableringen af en rundkørsel i krydset Omfartsvejen/Halsvej skal forebygge, at lokaliteten udvikler sig til en decideret sort plet.

Ekspropriationens omfang

Projektet omfatter etablering af en rundkørsel i det nuværende T-kryds med cyklistfaciliteter og ”shunt-løsning” med 2 tilkørsler i øst-vestgående retning for ligeudkørende trafik.

Ved ekspropriationen erhverves arealer (i alt ca. 6.290 m²) fra de tilstødende matrikler nord og syd for Omfartsvejen. Der erhverves tillige midlertidig brugsret til arbejdsarealer i anlægsperioden, samt ret til at fælde og beskære eksisterende læbælter og beplantning på arealerne i forbindelse med etableringen af vejanlægget. Endelig nedlægges to overkørsler til marken på nordsiden af Omfartsvejen, og der etableres to nye overkørsler efter aftale med lodsejeren.

Berørte ejendomme



By- og Landskabsudvalget

Udskrift af beslutningsprotokollen

Mødet den 12.08.2014

Ekspropriationens omfang fremgår af udarbejdet ekspropriationsbeskrivelse med lodsejerfortegnelse samt tilhørende kortbilag, som forefindes i sagen. Ekspropriationen omfatter en landbrugsejendom, bestående af flere matrikler på såvel nordsiden som sydsiden af Omfartsvejen.

Øvrige oplysninger

Under åstedsforsretningen den 3. juni 2014 blev der redegjort for den påtænkte ekspropriation og dennes nærmere omfang, og det blev påvist, hvorledes de påtænkte foranstaltninger vil berøre den af ekspropriationen omfattede ejendom. Anlægsarbejdet forventes udført i efteråret 2014.

Ved åstedsforsretningen gav lodsejeren samtykke til, at anlægsarbejdet kan iværksættes, når der er modtaget meddelelse om ekspropriationsbeslutningen. Efterfølgende har lodsejeren desuden accepteret det fremsatte forslag til erstatningens fastsættelse.

Økonomi

Anlægssummen for rundkørslen er ca. 8 mio. kr. Ekspropriationsudgifterne afholdes over anlægssummen. Etableringen finansieres udelukkende af Aalborg Kommune over trafikikkerhedsmidler disponeret på konto '2717 Trafikkerhedssplanen'.

[Ekspropriationsplan - etablering af rundkørsel i krydset Omfartsvejen/Halsvej ved Stae](#)

Beslutning:

Anbefales.

John G. Nielsen var fraværende.



By- og Landskabsudvalget

Udskrift af beslutningsprotokollen

Mødet den 12.08.2014