



Punkt 7.

Godkendelse af opsamling på debat om Aalborg Midtby 2025, 'Liv i centrum'

2017-012738

By- og Landskabsforvaltningen indstiller, at By- og Landskabsudvalget godkender opsamlingen på debat om Aalborg Midtby 2025, 'Liv i Centrum', samt anbefalinger til det videre arbejde med en visions- og udviklingsstrategi for Aalborg Midtby.

Beslutning:

Godkendt.



Oversigtskort



Kort over debatområdet geografiske område.

Midtbyen har i debatten været afgrænset som vist på ovenstående kort, mod vest af Jernbanen, mod øst af Karolinelundsvej/Sønderbro, mod syd af Godsbanenarealet og Håndværkerkvarteret og mod nord af Limfjorden. Den omfatter således ikke hele det område der i dag udgør Midtbyen som bydelsområde.



I den eksisterende kommuneplan er Midtbyen som bydelsområde opdelt i: Aalborg Midtby, Nørresundby Midtby, Ø - gadekvarteret og Vestbyen.

Sagsbeskrivelse

By- og Landskabsudvalget godkendte på deres møde den 20.april 2017 (punkt 13) igangsætning af debat om Aalborg Midtby 2025, 'Liv i Centrum' for perioden 24.april - 27.juni 2017.



Det har været formålet med debatten at indhente idéer og bemærkninger fra borgere og interessenter til det videre arbejde med en visions- og udviklingsstrategi for Midtbyen. Det er hensigten, at den senere skal indarbejdes som en del af kommuneplanen.

Debatperioden har indeholdt en række forskellige aktiviteter, der samlet har haft til formål at invitere en bred gruppe af borgere til at deltage i debatten via forskellige medier.

Der har i perioden været afholdt følgende aktiviteter:

- Guidede gå- og cykelture
- Borgermøde
- Fotokonkurrence på Instagram
- Udstilling på Utzon Center
- En midlertidig installation med udstilling, designet som en +BUS perron på Nytorv
- Generel kommunikation og debatforum gennem hjemmeside og Facebook

Der er i debatperioden indkommet 34 officielle bemærkninger pr. mail. Der er afviklet 7 guidede ture med mellem 6 og 50 deltagere. Der er den 6.juni afholdt borgermøde med ca.50 deltagere, som café-møde i tre workshopgrupper. Den midlertidige installation på Nytorv har været udgangspunkt for guidede ture mv. Der er løbende indsendt billeder på Instagram og i konkurrenceperioden er der modtaget ca. 90 billeder. Der er kommet reaktioner på Facebook, ved annoncering af arrangementer, opslag med film etc.

Baggrund og formål

Aalborg har potentiale til at kunne klare sig både i den nationale og internationale konkurrence, men Aalborg står ikke alene. Den er en del af Byregionen og fungerer som regional kultur, handels- og oplevelsesby.

Midtbyen spiller en væsentlig rolle for Aalborg som eksponent for denne udvikling. Midtbyen er konstant under forandring, transformationen fra den traditionelle industriby til den moderne viden- og industriby, er i fuld gang og ændrer både ved Midtbyens identitet og geografiske udstrækning.

Den vil i fremtiden ikke længere kun bestå af det traditionelle handelscentrum, men omfatter mange nye større byområder med boliger, uddannelsescampus, nye trafikknudepunkter samt rekreative og kulturelle funktioner.

Med udgangspunkt i ovennævnte udfordringer og i eksisterende plangrundlag fra Fysisk Vision 2025 blev debatten sat i gang under en række overskrifter:

- Meget mere Midtby
- Flere vil bo i byen
- Mere liv i byens rum
- Naturen ind i byen
- Stærke identiteter
- Bæredygtigt at komme rundt

Det er målet med den nye visions- og udviklingsstrategi for Aalborg Midtby, at den på tværs af ovennævnte overskrifter, skal sætte en retning og vision for hvordan Midtbyen skal udvikle sig i fremtiden. Den skal samtidig være med til at prioritere projekter og indsats i Midtbyen.

Synspunkter i debatten

Synspunkternes indhold fremgår i sin fulde udstrækning af bilaget ”Opsamling på debat om Aalborg Midtby”

Herunder er skrevet en opsummering af de mest debatterede emner fordelt under temaerne: 'Byudvikling og



byens kvarterer', 'Byrum, byliv og naturen ind i byen' og 'Bæredygtig mobilitet'. Synspunkter pr. mail er efterfølgende behandlet enkeltvis, som direkte svar og/eller inddelt i temaer.

Tema 1. Byudvikling og byens kvarterer

Der er generel positiv stemning og opbakning til den udvikling Aalborg Midtby er i gang med; etablering af nye store omdannelsesprojekter med boliger til de studerende, åbning af nye kulturhuse, etablering af rekreative områder etc. Der efterspørges lejeboliger til de nye færdiguddannede og til seniorerne. Der peges flere steder på behovet for at have mødesteder i midtbyen i form af kulturhuse, innovationscenter og gode byrum, hvor man kan mødes på tværs i et uformelt miljø.

En del peger på, at børn- og familier i højere grad bør tilgodeses i byen, både som besøgende og beboere. Der peges på, at det er vigtigt at bevare arbejdspladser i Midtbyen med diverse erhverv, ligesom det er vigtigt at bevare Aalborg Midtby som en god handelsby bl.a. med plads til de lokale butikker.

Det er et ønske at Aalborg Midtby er en by for alle, hvor man styrker de identiteter, der er skabt af de enkelte kulturer i byen, ligesom det er vigtigt at styrke naboskabet i de enkelte kvarterer. Der er ligeledes ønske om at give plads til at frivillige initiativer, kan være med til at fremme bymiljøet.

Østerå/Nytorv/Boulevarden

Der er flere, der foreslår at åbne Østerå ved Østerågade, hvilket ikke er en realistisk mulighed, da Østerå for ca. 120 år siden blev flyttet øst om byen. Der er informeret om byrådets beslutning om at gennemføre en åbning af Østerå fra Kærby og Gabriel syd for Østre Alle, gennem Åparken i Godsbanearialet/Håndværkerkvarteret, gennem Karolinelund og ud til Limfjorden mellem Musikkens Hus og Østre Havn.

Herudover er flere bekymrede for om bymiljøet på Boulevarden bliver forringet ved +BUSsens etablering og dermed indførelse af lange busser. Det gælder både støj og forurening samt forretnings- og bylivet. Der er også kommentarer om, at pladsforhold for cyklister både på Boulevarden, ved Nytorv og Medborgerhuset ikke er optimale. Der er bred enighed om, at Nytorv trænger til et løft med en større renovering, men delte meninger om hvorvidt en ny trafikal struktur også skal omfatte busser. Flere efterspørger ligeledes større åbning og sammenhæng mellem Nytorv og Slotsparken.

John F. Kennedys Plads

Der er flere der påpeger, at pladsen ikke fungerer godt i dag, både hvad angår indretningen, opholdsmuligheder og adfærden på pladsen. Der er positive tilkendegivelser overfor, at pladsen skal omdannes ved etablering af +BUSsen, bl.a. idéen om at busser skal køre tværs over pladsen. Der peges desuden på behovet for en bedre tunnelforbindelse under jernbanen.

Frederikstorv

Vedr. Frederikstorv er der delte meninger om nedlæggelse af parkering. Nogle synes man skal åbne for parkering igen for at tilgodeses de handlende på de dage, hvor torvehandlerne ikke er der, andre synes det er en god ide, at det er blevet til et byrum til ophold og aktiviteter. Der er generelt et ønske om at pladsen indrettes med flere opholdsmuligheder og beplantning samt forslag om også at tænke i en langsigtet planlægning, hvor man fx inddrager Danmarksgade og/eller Frederikstorv gaden i pladsen.

Reberbangadekvarteret/Vesterbro/Sygehus Nord/Gåsepigen

Der er stor interesse for de fremtidige planer for omdannelsen af området omkring Reberbangade/Sygehus Nord/Gåsepigen, herunder forslag om at omdanne Reberbangade til et parisisk cafémiljø med spisesteder, hvor gaden lukkes for trafik, renovering af viadukten ved togbanen i Reberbangade og udvidelse af parkeringen ved Gåsepigen. Der er ligeledes stillet en række konkrete forslag om modernisering af Vesterbro i form af forskønnelser og ændret trafikstruktur, der har til formål at sikre Vesterbros fremtid som en attraktiv og vigtig gade og forbindelse i byen.

Karolinelund

Der er forslag om at skabe mere liv i Karolinelund, fx. ved at åbne bunkeren, som i Århus, og et ønske om opdatering af Skaterparken både i Karolinelund og på Sauers Plads.

Spritten mv.

Der er ønske om at sikre en fri promenade langs fjorden og ikke at bygge ud til vandkanten i omdannelsen af området ved Spritten. Der er delte meninger om idéen om at opføre et parkeringshus på Fjordmarken.



Herudover en positiv tilbagemelding på udsigten til forbedringer af pladsen ved Vestby Station i forbindelse med etablering af stoppesteder for +BUSsen.

Tema 2. Byrum, byliv og naturen ind i byen

Byrum og byliv: Det er et ønske at byplanlægningen skaber rammerne og ikke indholdet i byens rum, men der er samtidig et ønske om, at de forskellige torve og pladser får et tema; sport, kunst, stille oase mv, da det er aktiviteterne i byens rum, der er med til at give identitet til stederne. Der er et stort ønske om etablering af flere legepladser eller legesteder i byens rum og gerne med adgang til vand. Mange peger på, at der er behov for flere affaldsstativer, toiletter og bænke i byens rum.

Naturen ind i byen: Der er mange der ønsker at få flere grønne elementer ind i byen i form af træer, beplantninger, plæner og haver med en variation i beplantningen. Det kan være tiltag, der både omfatter offentlige og private rum. For at få naturen ind i byen er der forslag om at plante spiselige urter/træer, bær frugter m.m. ligesom det foreslås, at langt flere tagflader begrønnes og giver naturen plads i byen. Tilsvarende er der ønske om, flere blomsterkummer, fx med blomster fra den vilde danske flora, og fuglekasser, der kunne være med til at berige bylivet.

Tema 3. Bæredygtig mobilitet

Mange peger på, at det er vigtigt at bevare og sikre en levende midtby, men der er modsatrettede holdninger til, hvordan det skal gøres og hvilke tiltag der skal til, når det gælder mobilitet.

Parkering/biler: Nogle ønsker helt bilfri Midtby, mens andre ønsker større tilgængelighed for biler. Andre peger på, at den parkeringssøgende trafik skal reduceres. Nogle foreslår bedre parkeringsforhold, både for beboere og de handlende i form af; flere korttidsparkeringspladser, regulering ved at forbeholde pladser til beboere i aftentimerne. Herudover peges der på, at der bør laves lettere og bedre adgang til parkeringshuse, da nogle er bange for at bruge dem. Der er flere kommentarer om at p-afgifter er for høje. Et forslag om indsættelse af shuttlebusser har til formål at supplere midtbyens parkeringspladser i randområder som transport til Midtbyen.

Busser: Billig og god offentlig transport fra yderområderne er et ønske, ligesom gratis bus i Midtbyen foreslås. Der er delte meninger om, hvor busser skal køre i fremtiden. Nogle mener, at der med etablering af +BUSsen kun skal køre +BUS i den mest centrale by, andre busser skal i stedet køre på Vesterbro/Nyhavnsgade. Andre mener, at eksisterende buslinjer skal bevares. Der er forslag om at etablere en fjordbus mellem Musikken Hus og Stigsborgkvarteret.

Cykler og fodgængere: Det er et ønske, at der arbejdes for bedre forhold for både cyklister og fodgængere så de sikres bedre plads, tryghed og god service i Midtbyen. For cyklister er det i form af flere områder med cykelparkering, overdækket cykelparkering og bedre cykelstativer, ligesom det foreslås at skabe bedre fremkommenlighed for cyklister med fx højresving for rødt, blå baner og skiltning med 'cykler undtaget'. Det er ligeledes et ønske at forbedre markering og belysning af cykelstier. Mht. fodgængere, er der særligt peget på steder, hvor det er svært at krydse som fodgænger; Østerågade, Vesterbro og Nyhavnsgade ved Utzon Center/Toldbod Plads.

Indkomne bemærkninger og forslag på mail

Indkomne bemærkninger og forslag, er her nævnt i den rækkefølge, de er modtaget i By- og Landskabsforvaltningen. Nummeret fremgår desuden af bilaget 'Opsamling på debat om Aalborg Midtby' hvor alle henvendelser kan læses i sin fulde udstrækning.

1. Iben Konnerup
2. Trine Poder
3. Karsten Kryger Hansen
4. Ann-Charlotte
5. Annette Jensen
6. Poul Rasmussen
7. Carsten Mortensen
8. Tom Rasmussen
9. Aalborg Stift, Thulebakken 1, 9000 Aalborg
10. Leif Midtgaard



11. Susanne Bøgh
12. Hans Jørgen Grønbech
13. Joan Nedergaard
14. Claus Krogh
15. Peter Corfitz Holm, Østerågade 20, 2.tv., 9000 Aalborg
16. Naja Brimer
17. Morten Weidich Thomsen
18. Lene Langelund
19. Person med navnebeskyttelse
20. Sabine Pedersen
21. Thomas Boberg Nielsen
22. Børge Søndergaard, Interesseforeningen De Gamle Huse i Peder Barkes Gade
23. Anni Guldborg
24. Kaj A. Jørgensen
25. Emilie Jeppesen
26. Martin Munkholt Andersen
27. Kirsten Lodberg
28. Helle Nielsine Rytter
29. Person med navnebeskyttelse
30. Sanne Folke Nielsen, John F. Kennedys Plads 4, 9000 Aalborg
31. Sonja Martens og Hans Borch Christiansen
32. Vesterbro Gadeforening v/ Arne B. Schade
33. Arne B. Schade, Strandbyvej 16, 9220 Aalborg Øst
34. Arne B. Schade, Strandbyvej 16, 9220 Aalborg Øst

Iben Konnerup (1)

Legeplads i midtbyen

Bemærkninger med forslag om

- legeplads til målgruppen 1-7 år, både til sommer- og vinterbrug, i nærheden af gågaden fx. som i København, hvor der er mange legepladser/åndehuller.

Se svar under *Tema 2, Legepladser*

Trine Poder (2)

Fremtidens midtby

Bemærkninger med forslag om

- små grønne oaser til ophold i Midtbyen med legepladser (fx. som i Hjørring Midtby)
- bedre mulighed for parkering for beboere i Midtbyen
- flytte de sociale væresteder ud af Midtbyen

Svar: De sociale væresteder er placeret, hvor behovet er størst. Det er derfor naturligt at flere er placeret, centralt i Aalborg.

Se svar under *Tema 2, Legepladser*

Naja Brimer (16)

Flere legepladser mere fokus på familier

Bemærkninger med forslag om

- en stor indhegnet legeplads i Midtbyen, fx. på Havnefronten, Budolfi Plads eller i Karolinelund
- renovering af legeplads i Lindholm Strandpark



Se svar under *Tema 2, Legepladser*

Arne B. Schade (33)

Nyt tiltag på havnefronten

Bemærkninger med forslag om

- nyt byrum på Aalborg Havnefront til børn - og familier, enten vest eller øst for Utzon Center, hvor grønne plæner i forvejen er anlagt og dele af byinventar kan implementeres i nyt spændende familieområde. Der har været meget fokus på de unge, særligt i Jomfru Aneparken, der har indtaget området

Se svar under *Tema 2, Legepladser*

Martin Munkholt Andersen (26)

Bedre byrum

Bemærkninger med forslag om

- store legepladser til børn
- flere cykelstier
- flere træer og grønne oaser

Svar: Aalborg Kommune arbejder ud fra de det overordnede mål om at prioritere de bløde trafikanter i Midtbyen, herunder forbedrede forhold for cyklister. I Midtbyen er der dog ikke alle steder mulighed for at etablere normale cykelstier, der bliver derfor arbejdet med andre løsninger, der sikrer god fremkommelighed for cyklister fx en supercykelstiforbindelse mellem Universitetet og Midtbyen, gader med kørsel mod ensretning etc.

Se også svar under *Tema 2, Legepladser og Grønne oaser*

Emilie Jeppesen (25)

Aalborg Midtby 2025

Bemærkninger med forslag om

- tilbud til børn og børnefamilier i form af legepladser, gerne med dyr, som i Århus og København
- børnekulturhus, mødested for børnefamilier til samvær, leg og kreative udfoldelser
- folkehus, mødested og aktivitetscenter, til brætspil, idræt, kultur mv. for alle borgere, til møder på tværs af generationer

Svar: Idéen med 'mødesteder i Midtbyen' foreslås taget med i den videre planlægning. Der gøres samtidig opmærksom på, at der allerede eksisterer flere muligheder for at mødes på offentlige steder fx i Medborgerhuset, Huset i Hasserisgade, Nordkraft etc.

Se også svar under *Tema 2, Legepladser*

Navnebeskyttet person (29)

Ønsker til Aalborg midtby

Bemærkninger med forslag om

- flere træer og /eller grønne områder
- flere legepladser
- at gøre Aalborg til en grøn og ren by med flere skraldespande og opdragelse af borgere til at bruge dem



- fortsat arbejde med færre biler i byen, eks. suppleret med små transitbusser fra P-huse i yderområder (Vestbyen, Sauers Plads) til Midtbyen
- udvide P-plads på Sauers Plads
- mere korttidsparkering
- billigere parkering

Svar: Der arbejdes med flere tiltag i Midtbyen for at forbedre affaldssystemer. I fremtiden skal affald i Midtbyen opsamles i nedgravede containere, som sorteret affald. Projektet sættes i gang i 2018 og forventes at blive implementeret i en periode på 5-8 år. Dette vil både reducere tung trafik i byen ligesom det vil give plads i baggårde til andre formål.

Der skal stadig opsættes affaldskurve i det offentlige rum, på gader og pladser. I 2017 bliver der skiftet affaldskurve i Bispensgade og de strøg der støder op til Bispensgade. Herefter følger Vesterbro, Nytorv, Algade og Havnefronten. De nye kurve er større end de der findes i dag, og med mulighed for affaldssortering.

Der arbejdes samtidig på, gennem kommunikation og information, at skabe en positiv adfærd omkring brugen af de nye affaldssystemer, da det har stor betydning for om det lykkes at skabe en ren by.

Se også svar under *Tema 2, Legepladser og Grønne oaser* og *Tema 3, Parkering*

Arne B. Schade (34)

Rullegræs ud på Gammel Torv - Forslag til Midtbyplan 2017

Bemærkninger med forslag om

- at modernisere vores torve- og pladser med mennesker i centrum i takt med at flere familier flytter til byen
- at familier med børn, dagplejere, -turister og unge/voksne får mulighed for at nyde vores by, uden at skulle sidde på en dyr cafe.
- etablere rullegræs på Gammel Torv om sommeren, på minimum et af de tre plateauer

Svar: Gammeltorv er byens ældste brostensbelagte torv, med en fornem placering bl.a. ved det gamle Aalborg Rådhus og Budolfi Kirke. Det anvendes til rigtig mange typer af arrangementer over hele året, både de formelle og mere uformelle. Forslagsstilleren efterspørger steder, hvor man kan slå sig ned uden at skulle gå på café. I de nærliggende nye byrum på og omkring Budolfi Plads vil der blive etableret opholdsmuligheder og grønne arealer. Det kan tages med i den fremtidige planlægning af Midtbyen, om det er muligt at etableres flere uformelle opholdsmuligheder på Gammeltorv eller om der i forbindelse med etablering af midlertidige byrum, kan bruges rullegræs.

Se også svar under *Tema 2, Legepladser og Grønne oaser*

Poul Rasmussen (6)

Liv i midtbyen

Bemærkninger med forslag om

- liv i Midtbyen kommer af sig selv når det er muligt at parkere
- underjordisk parkeringshus som i Århus under DOKK1 med 1000 parkeringspladser

Se svar under *Tema 3, Parkering*

Tom Rasmussen (8)

Busser og P-pladser

Bemærkninger med forslag om

- at bevare liv i byen ved Nytorv/ Boulevarden hele døgnet
- flere p-pladser i Midtbyen
- at busser på Nytorv bevares og optimeres, både nord/syd og øst/vest linjer



- færre restriktioner for biler på Nytorv
- halvering af p-afgift
- at etablere p-afgift i City Syd, det forhindrer konkurrenceforvriddning

Se svar under *Tema 1, Nytorv/Østerå/Boulevarden* og *Tema 3, Parkering og +BUS*

Peter Corfitz Holm (15)

Debat - liv i Centrum - P-Pladser

Bemærkninger med forslag om

- at alle borgere i løbet af en debatperiode kan se alle de indsendte bemærkninger, så det er muligt at deltage og skabe ordentligt debat
- at definere en ny bilpolitik i et bredt forlig hen over midten i Byrådet
- Midtbyen er primært butikker, forretninger, liberale erhverv og deres kunder og beboerne. Derfor skal deres interesser vægtes højest. Udenforstående uden viden om virksomhedsdrift må ikke påvirke planerne.
- at flere p-pladser og bedre vejstruktur skal fremmes fx. ved at reetablere nedlagte p-pladser, etablere flere kantstensparkeringspladser, hvor muligt, og gøre ensporede indfaldsveje 2 -sporede hvor muligt.
- der er rigeligt med gågader, åbne pladser, havnefront mm. allerede. Der er plads til mange flere personer. Mindre pladser i byen bør omdannes til delvist grønt, delvist bil- og cykelparkering
- at projekt Budolfi Plads genforhandles så eksisterende antal af parkeringspladser bevares, og gaderne omkring Budolfi Plads bevares som nuværende og der skabes flest muligt kantstensparkeringspladser.
- at parkeringspladsen ved Borgmesterens Forvaltning bag Boulevarden ændres så fx. halvdelen af pladserne gøres offentlige.
- at +BUS projektet revurderes for risiko for teknisk og økonomisk forældelse. Nyeste forskning viser at om 8-10 år eller tidligere, kører man i byerne ikke i store busser, men billige førerløse el-minibusser.
- at flytte skøjtebanen til John F. Kennedys Plads

Svar: Det har været hensigten i debatten om Midtbyen, at skabe mulighed for debat mellem borgere ved at tilbyde forskellige former for aktiviteter og brug af forskellige medier. Her kan nævnes; guidede ture, opslag på Facebook, borgermøde og brug af hashtags på Instagram. Forslaget om, at alle borgere kan se alle de bemærkninger, der kommer ind i løbet af en debatperiode, kan overvejes ved kommende debatter.

Se også svar under *Tema 1, Nytorv/Østerå/Boulevarden* og *John F. Kennedys Plads* og *Tema 3, Parkering*

Anni Guldborg (23)

Udvikling af Aalborg Midtby - Skråparkering

Bemærkninger med forslag om

- at etablere skråparkering på grønttorvet og alle andre steder i byen, da det vil være med til at bevare en levende bymidte, hvor både små og store butikker har lyst til at etablere sig.

Se svar under *Tema 3, Parkering*

Kaj A. Jørgensen (24)

Aalborg Midtby – Parkeringspladser og +BUS på Boulevarden

Bemærkninger med forslag om:

- at tænke sig godt om før der etableres nye parkeringsanlæg. Der er en udvikling i gang på bilteknologisiden, der kan betyde at behovet for parkeringspladser falder, mindre førerløse el-busser



kan afløse bilerne i midtbyen, nye mobilitetsløsninger for leje/delebiler kan nedsætte behovet for egen bil og der vil i stedet blive større behov for afsætnings- og opsamlingspladser.

- leje af et parkeringsskib som midlertidig løsning, et muligt behov for flere parkeringspladser kan være midlertidigt
- at lave langsigtede løsninger for +BUSsen. Der stilles spørgsmål ved om det er rigtigt at føre +BUSsen gennem Boulevarden, da det er imod målet om at prioritere de bløde trafikanter og gøre Midtbyen fredelig (ift. støj og forurening) De store busser vil desuden fylde meget på Boulevarden og medføre andre trafikale restriktioner
- gennemgående morgentrafik fra opland mod Midtbyen, til arbejdspladser og institutioner, bør i videst muligt omfang ledes uden om Midtbyen fra en passende midtbygrænse, hvorefter trafikanterne kan fordele sig med andre transportmidler. Det kan øge belastningen på Vesterbro, men en aflastningsrute kan fx være langs fjorden og via Karolinelundsvej til krydset ved Bornholmegade.
- at John F. Kennedys Plads er udgangspunkt fra Aalborg Midtby mod Universitetet, i resten af Midtbyen kan i der i et fremtidsperspektiv anvendes førerbetjente mindre hybrid- eller el-busser, fx på Boulevarden mellem Nytorv og Kennedy Plads eller på en rundstrækning til Sauers Plads og de øvrige store centrale P-pladser. På længere sigt er det selvkørende køretøjer.

Se svar under *Tema 3, Parkering og +BUS*

Helle N. Rytter (28)

Ang. Flere/færre parkeringspladser i Aalborg midtby

Bemærkninger med forslag om:

- Aalborg Kommunes ønske om flere grønne områder er fint, der skal ikke etableres flere p-pladser, men det er svært at forstå hvorfor p-pladser både ved Budolfi Kirke og Frederikstorv nedlægges
- indsigeren har et handicap, der gør at hun er afhængig af rollator og vælger ofte Midtbyen fra og City Syd til, fordi det er for vanskeligt at finde en handicapparkeringsplads i Midtbyen

Se svar under *Tema 3, Parkering*

Karsten Kryger Hansen (3)

Forslag til forbedring i midtbyen

Bemærkninger med forslag om

- at nedrive bygning på Nytorv over for Salling, så der bliver åbent igennem til Slotsparken. Det ville skabe et utrolig flot åbent og tiltrækkende område i et lidt klemt miljø hvad angår lysten til at opholde sig.

Se svar under *Tema 1, Nytorv/Østerå/Boulevard*

Ann- Charlotte (4)

Midtbyen

Bemærkninger med forslag om

- at fjerne busser fra Nytorv, de kunne evt. vende ved biblioteket og køre ad Vingårdsgade / Algade
- åbne op for den gamle å og skabe et bymiljø a la det i Aarhus

Se svar under *Tema 1, Nytorv/Østerå/Boulevard* og *Tema 3 +BUS*

Claus Krogh (14)

Centrum

Bemærkninger med forslag om



- at der i fremtiden ikke kører busser på Boulevarden til Nytorv, for at gøre det mere sikkert for de bløde trafikanter og gøre byen mere levende med en Boulevard med et rigt forretnings- og byliv.
- at åbne Østerå omkring Nytorv og et stykke op ad Boulevarden, det vil skabe mere liv og aktivitet

Se svar under *Tema 1, Nytorv/Østerå/Boulevarden* og *Tema 3, +BUS*

Thomas Boberg (21)

Liv i centrum

Bemærkninger med forslag om

- åbning af Østerå mellem Limfjorden og Jens Bangs Stenhus. En genåbnet Østerå vil skabe et helt andet centrum, på et helt andet ambitionsniveau.

Se svar under *Tema 1, Nytorv/Østerå/Boulevarden*

Sonja Martens og Hans Borch Christiansen (31)

Boulevarden

Bemærkninger med forslag om

- at beboerne på Boulevarden hele døgnet kan køre til egen gadedør med henblik på korte af- og pålæsninger
- at taxaer, håndværkere, vinduespuddere, varetransporter m.v. får samme muligheder
- Midtbyen bevares som en levende, sammenhængende bydel med et rigt handels- og kulturliv og ikke opsplittes af en vanskelig, forcerbar 'busgade'. Bustrafikken på Boulevarden bør derfor fordeles på flere trafikårer, de lange +BUSser kan blive voldsomme og intense for bymiljøet

Se svar under *Tema 1, Nytorv/Østerå/Boulevarden* og *Tema 3, +BUS*.

Carsten Mortensen (7)

Frederikstorv

Bemærkninger om

- at Frederikstorv står gabende tomt det meste af døgnet. Det er ren chikane over for midtbyens forretninger, borgere og gæster, der har ærinde i midtbyen

Se svar under *Tema 1, Frederikstorv*

Susanne Bøgh (11)

Frederikstorv

Bemærkninger med forslag om

- at møblere Frederikstorv med bænke, blomsterkummer og/eller (midlertidigt), så Aalborgenserne faktisk kan benytte pladsen. Det er en skam at sådan en dejlig plads står gabende tom en herlig solskinsdag.

Se svar under *Tema 1, Frederikstorv*

Morten Weidich Thomsen (17)

Frederikstorv

Bemærkninger med forslag om



- indretning af et område til cykelparkering
- indretning af et grønt område, lidt græs, nogle træer og bordebænke.
- erhvervsdrivende er begyndt at bruge Frederikstov til parkering, men uden konsekvens. Hvis ikke der er konkrete planer for torvet kan man lige så godt genetablere den som parkeringsplads.

Se svar under *Tema 1, Frederikstov*

Leif, Midtgaard (10)

Vandkunst / +Bus

Bemærkninger med forslag om

- vandkunst og bænke på den nye Budolfi Plads
- it-baserede infotavler på byens centrale pladser samt udvalgte +BUSstoppesteder

Svar: I planlægningen af Budolfi Plads har en af visionerne været at få skabt et attraktivt, grønt byrum som ramme for såvel områdets boliger som for handel, caféliv og uformelt ophold. De grønne rammer (plantebede, træer, grønne tage og facader) understøtter samtidig et andet fokus – nemlig lokal afledning af regnvand (LAR), men de optager naturligvis også en del plads. Et vandelement har været overvejet, men i prioriteringen af pladsens areal har det grønne, plads til udeservering, til bænke o.lign. til uformelt ophold og til lejlighedsvis arrangementer fyldt mest. Konkret vedrørende bænke er forskellige typer indarbejdet i projektet for at ramme forskellige målgrupper; fra siddestubbe i det grønne, til bænke med armlæn, og til liggebænke.

Bustrafikken styres i dag via digitale køreplaner og der er ved alle busstoppesteder og terminaler realtidstavler, men idéen om at tænke de it-baserede infotavler, med info om byen til borgere og turister, kan tages med når der skal planlægges for større omdannelser af byrum og etableres nye busstoppesteder.

Hans Jørgen Grønbech (12)

Forskønnelse af midtbyen

Bemærkninger med forslag om

- forskønnelse af gågaderne, ved at fremme det æstetiske, noget der er kønnere at se på end diverse reklamer og tøjstativer, som i italienske byer, hvor man renoverer facader nænsomt og værner om den udsmykning som butikkerne får lov til at tage i anvendelse.

Svar: Byrådet vedtog den 22. august 2016 'BRUG BYEN – vejledning for skilte, gader, pladser'. Det er hensigten med vejledningen, at den gennem dialog med byens ejendomssejere, aktører og forretningsdrivende skal styrke byens byrum og gader, når de bruges til diverse arrangementer, butiksudstillinger, fortovsrestauranter og skiltning, det gælder også facadeudstyr. Denne dialog er også væsentlig når det gælder renovering af facader på Midtbyens bevaringsværdige bygninger så det sker med respekt for den eksisterende bygnings karakter. Der er dog områder af byen, der trænger til et løft, både hvad angår facader og skilte. Det bliver taget med i den videre planlægning af Midtbyen i dialog med byens aktører.

Det kan nævnes som et aktuelt eksempel, at de forretningsdrivende i Nørregade, i forbindelse med omdannelse af gaden, har været inddraget i processen omkring indretning og design, der både omfatter belægninger, beplantning, inventar og skiltning.

Joan Nedergård (13)

Belægninger

Bemærkning med forslag om

- at belægninger ikke må være glatte, fx er Kulturbroens belægning på midten glatte



Svar: Umiddelbart efter åbningen af Kulturbroen blev det konstateret, at de langsgående lister var meget glatte i vådt føre. Derfor blev der straks monteret en skridsikker overflade herpå. Sidenhen er det konstateret at ristedække i tværgående retning også kan forekomme at være glat, når man løber eller cykler med en vis hastighed. Først blev der monteret advarselstavler, men selv med denne opfordring forekom der fortsat utilsigtede skader. Derfor er der efter aftale med Bane Danmark besluttet at monteret et "gulv" med tilsvarende overflade på de røde kunststofelementer. Aalborg Kommune håber, at denne løsning vil afhjælpe de utilsigtede hændelser.

Annette Jensen (5)

Fremtidens Midtby

Bemærkninger med forslag om

- at Aalborg skal have en skoleradio i Midtbyen, der drives af skolerne. Det kan bidrage til at give skolebørnene en ejer fornemmelse af byen, som normalt først sker når de unge er kommet på videregående uddannelser. Børn og unge vil få kendskab til kommunens tiltag i de områder, de ellers ikke færdes i og det kan berige alle.

Svar: Der er flere i denne debat, der foreslår, at der skal skabes flere faciliteter og steder for børn i Midtbyen. Idéen kan bringes videre i arbejdet med Midtbyen. En skoleradio vil i sin gennemførelse skulle forankres i Skoleforvaltningen i Aalborg Kommune.

Lene Langelund (18)

Skilte på John F. Kennedys Plads

Bemærkninger med forslag om

- at sætte skilte op med alkoholindtagelse forbudt
- fjerne bænkene i rotunden i midten af pladsen
- sætte julebelysningen op igen

Se svar under *Tema 1, John F. Kennedys Plads*

Sabine Pedersen (20)

Aalborg Midtbys fremtid

Bemærkninger med forslag om

- at etablere en park med botanisk have ved Godsbanen
- at etablere Urban Farming (byhaver) i Øgadekvarteret
- at udnytte bunkeren i Karolinelund til kulturelle funktioner

Svar: I forbindelse med projektet Åbning af Østerå, er der planlagt for en park, Åparken, gennem Godsbanearealet/Håndværkerkvarteret. Idéen om enten en botanisk have, eller biodiversitet som helhed, kan tænkes ind i planlægningen af Åparken.

Aalborg Kommune har flere steder i byen stillet areal til rådighed for byhaver, som alle borgere har lejlighed til at bruge: fx i parken Karolinelund. Flere andre steder i byen, har det vist sig, at borgerne ikke længere benytter de haver, der har været stillet til rådighed. Etablering af byhaver kunne også ske som et privat initiativ fx i Øgadekvarteret, hvor der findes mange boligbebyggelser med gårdhaver, fællesområder mv.

Karolinelund udvikles og ændres løbende som en park med mulighed for forskellige aktiviteter. Det gøres ofte midlertidigt og som eksperimenter. Forslaget om at åbne bunkeren og i det hele taget skabe funktioner, der bidrager til kulturlivet i parken, kan tages med videre som idé.

Børge Søndergård (22) - interesseforeningen Peder Barkes Gade

Liv i Centrum, Aalborg Midtby 2025



Bemærkninger med forslag om

- bevarelse af nuværende kvarters identitet i området som dækker Hjelmerstald, Peder Barkes Gade, (Niels Ebbesens Gade), Klokkerstøbergade og dele af Søndergade, med fokus på ikke at bygge højt og tæt, men i stedet bevare og udpege det som et stilleområde. Herudover at inddrage borgere i en evt. ny anvendelse af Stadsarkivet hvis det flyttes til Aalborghus Slot.
- mere natur i byen i form af græsplæner med vilde blomster, legeområder bør ikke være traditionelle legepladser, men mere naturoplevelser med grønt og vand. De små gadelommer mod Algade, f.eks. de 25 nærmeste meter i Fjordgade, Niels Ebbesens Gade, Braskensgade, "Barassogyden" bør blive til gå-gyder gennem buske, blomster og træer, hvor "lommer" i gadenettet og ved huse beplantes med træer

Svar: Der er ingen planer om højhuse i Aalborgs Historiske Centrum, herunder kvarteret omkring Vor Frue Kirke. Der henvises til vores højhuspolitik som er en del af kommuneplanen:

http://www.aalborgkommuneplan.dk/retningslinier/0-05_arkitektur-og-kulturarv/default.aspx

Der skal i den videre planlægning af midtbyen arbejdes med de enkelte kvarters kvaliteter og identitet, og idéen om at udpege Vor Frue-området til stilleområde kan i denne forbindelse tages op.

Med hensyn til Aalborg Stadsarkivs fremtid, så er det en del af diskussionen om flytning af arkiv og museum til Aalborghus Slot. Dette projekt er i de indledende faser og er hverken godkendt af byrådet eller finansieret. Det er derfor ikke muligt at svare på en eventuel fremtidig anvendelse af arkivets bygning, men der vil under alle omstændigheder skulle tages hensyn til den omkringliggende bebyggelse og beboernes idéer.

Se også svar under *Tema 2: Legepladser og Naturen ind i byen*

Kirsten Lodberg (27)

Skøjtebane

Bemærkninger med forslag om

- at etablere en ny skøjtebane på Nytorv foran Salling. Det giver mulighed for at opholde sig på C.W.Obels Plads om vinteren og anvende den på andre måder, fx til julehytter, der sælger julekrybber, julestjerner mv.

Svar: Der er i Aalborg Kommunes budget afsat midler til at etablere en ny skøjtebane, da den gamle er slidt op. I 2017 vil det være med en placering på CW. Obels Plads, da en ny placering på Nytorv vil forudsætte, at den nødvendige økonomi til en omdannelse af Nytorv er sikret, ligesom en endelig beslutning om at fredeliggøre Nytorv for busser vil være en forudsætning for at kunne etablere skøjtebanen.

Nye og andre vinteraktiviteter kan naturligvis tænkes ind i anvendelsen af CW. Obels Plads, hvis der findes en anden placering til skøjtebanen.

Navnebeskyttet person (29)

Mit bidrag som midtbybeboer

Bemærkninger med forslag om

- bedre udnyttelse af Reberbangade og dens identitet, omdannelse til parisisk café- & spisemiljø og lukke gaden for biltrafik.
- afhjælpning af trafik og støj på Boulevarden med en serviceordning; betjente delebiler på rejsekortet, som biogas-, brint- eller elbiler, det eksisterer i København
- etablering af "Torvehallerne" i Aalborg Midtby, så der dagligt/ugentlig kommer flere stader ind til byen, der sælger særegne madretter og specialvarer af høj kvalitet. Fx dansk, økologisk og lokalt, så



der støttes op om det lokale erhvervsliv. Det kunne være på Frederikstov, hvor der allerede er noget i gang med grønthandlerne ellers et andet sted i midtbyen.

Svar: I 2020 åbner Nyt Aalborg Universitetshospital, NAU, i Aalborg Øst. Det betyder at Sygehus Nord i Reberbansgade lukker. Derfor forberedes der lige pt. for en ny planlægning af hele området omkring Sygehus Nord og Gåsepigen. Det giver netop mulighed for samtidig at gentænke udnyttelsen af Reberbansgade, og de fremsatte idéer kan tages med i planlægningen.

Serviceordninger med delebiler på rejsekort, som det eksisterer i København, bliver drevet af private firmaer. Aalborg Kommune har ikke kendskab til tilbud om lignende serviceordninger i Aalborg, men vil naturligvis være åbne over for tiltag, der kan være med til at aflaste Midtbyen både trafikalt og miljømæssigt.

Aalborg Kommune oplever stor efterspørgsel på muligheden for at etablere fødevarermarked, Street Food o.lign. i byen. På Frederikstov har grønthandlerne en aftale med Aalborg Kommune om at være på torvet onsdag og lørdag. Der er samtidig lavet en forsøgsordning, fra maj 2017 til september 2018, der giver mulighed for at Food Trucks, mobile madvogne, kan sælge mad alle ugens dage på fire offentlige pladser i Midtbyen; Frederikstov, Gabelstov, i Jomfru Ane Parken og på Nørresundby Havnefront. I juni 2017 åbnede Aalborg Street Food, The Light house på Skudehavnen, i en tidligere industrihal. Der er stor opmærksom på, at disse aktiviteter kan være med til at bidrage til et attraktivt byliv og samtidig støtte det lokale erhvervsliv.

Sanne Folke Nielsen (30) **Kennedy Plads**

Bemærkninger og forslag om

- uhensigtsmæssig adfærd og aktiviteter på den ellers smukke John F. Kennedys Plads.
- etablering af parkeringspladser foran Nykredit i små grønne oaser

Se svar under *Tema 1, John F. Kennedys Plads*

Vesterbro Gadeforening v/Arne B. Schade (32) **Forslag til Midtbyplan**

Bemærkninger med forslag om:

- udsmykning, funktionalitet og modernisering af Vesterbro med en lang række af forslag til at give Vesterbro et løft med nye belægninger, beplantning, belysning og inventar langs Vesterbro, men også på tilstødende pladser og åbninger (Viadukten, Gåsepige osv.)
- krav om rengøring af vinduer og facader i tomme butikker
- parkering, infrastruktur, busser med ønsker om optimerede parkeringsforhold fx udbygning af parkeringsplads ved Gåsepigen, ændring af tidsbegrænsning på p-pladser samt gode forhold for busser bl.a. flere busser på Vesterbro og afsætningspladser for busser ved hovedindgangen til AAKK.

Se svar under *Tema 1, Vesterbro*

Aalborg Stift (9) **Debatoplæg "Liv i Centrum, Aalborg Midtby 2025"**

Bemærkninger om:

- at Aalborg Stift ikke har bemærkninger, da der ikke er angivet konkrete tiltag i debatten, men at de fremadrettet gerne vil deltage, for at sikre at planlægningen tager størst mulig hensyn til kirkens placering.



Svar: Taget til efterretning

Nedenstående er svar, opdelt i tre temaer, til bemærkninger og forslag indkommet pr. mail.

Tema 1. Byudvikling og byens kvarterer

Østerå/Boulevarden/Nytorv

Strækningen fra Nytorv til Nordkraft udgør en vigtig forbindelse mellem den centrale handelsby og de større kulturinstitutioner i den østlige del af Aalborg Midtby (Medborgerhuset, Nordkraft, og Musikkens Hus) Den er samtidig en adgangsvej til de centrale parkeringshuse i midtbyen, en vigtig cykelrute mellem den østlige og vestlige del af byen og en vigtig fodgængerpassage mellem gågaderne i handelscentrum.

Strækningen bærer flere steder i dag præg af at være nedslidt, og der er dårlige fremkommelighedsforhold for både cyklister og fodgængere. Det er allerede sat som forslag på budgettet, at der skal udarbejdes et projekt for omdannelse og renovering af strækningen mellem Nytorv og Nordkraft. Etableringen af +BUSsen vil samtidig kræve en beslutning om bybussernes fremtidige linjeføringer bl.a. på denne strækning.

Der arbejdes pt. med et projekt for omdannelse af Aalborghus Slot. I budgettet for 2017 og 2018 er der i alt afsat 2.5 mio. kr. til projektudvikling. Formålet med projektet er, at revitalisere slottet ved at flytte Nordjyllands Historiske Museum og Aalborg Stadsarkiv til Aalborghus Slot, samt give museet og arkivet mulighed for realisering af egne og fælles visioner i nye attraktive rammer. Slottes gårdanlæg og Slotsparken rummer store muligheder for at kunne anvendes som nye offentlige byrum til både passage og ophold. Idéen om at etablere en mere tydelig åbning og sammenhæng mellem Nytorv og Slotsparken er et af målene i dette projekt.

Boulevarden er en vigtig nord/sydgående forbindelse både trafikalt og som bindeled mellem byens funktioner. Den er et af Aalborg Midtby's store gadegennembrud og rummer store arkitektoniske og historiske kvaliteter. Den er tidligere blevet bygget om til en boulevard, med brede fodgængerarealer der giver gode muligheder for et levende byliv med butikker, cafeer, restauranter mv. Med etablering af +BUSsen skal der skiftes belægninger på kørebanen, men gadens funktion og udtryk skal bevares og nye stoppesteder integreres i gaden/byrummet. Der vil også fortsat være mulighed for af- og pålæsning for både private- og erhverv.

Flere har foreslået at åbne Østerå omkring Østerågade/Boulevarden. Imidlertid er denne løsning ikke en realistisk mulighed, da Østerå for ca. 120 år siden blev flyttet øst om byen via kanalen gennem Håndværkerkvarteret, under Sønderbro og Kanalstien til Limfjorden. Det skete for at gøre plads til Godsbanegården. Til gengæld har byrådet besluttet at gennemføre en åbning af Østerå fra Kærby og Gabriel syd for Østre Alle, gennem Åparken i Godsbanearialet/Håndværkerkvarteret, gennem Karolinelund, og endelig ud til Limfjorden mellem Musikkens Hus og Østre Havn. På denne sidste strækning løber Østerå i en kanal, som står foran en åbning, hvor låget fjernes, og der etableres siddetrapper langs den østlige bred. Kanalen vil således blive første etape af den samlede åbning af Østerå, som er besluttet.

John F. Kennedys Plads

J. F. Kennedys Plads er en af byens større pladser, knyttet til både busterminalen og banegården. Derfor vil der naturligt være et stort flow af alle mulige mennesker, hvoraf mange vil have brug for en pause, et sted at vente eller mødes. Det er nogen af de funktioner, der findes på John F Kennedys Plads. Derfor er det vigtigt, at der er opholdsmuligheder på pladsen og ved at lave mange forskellige muligheder øges chancerne for, at der findes en, der passer til netop den, der har behov for at hvile benene.

I forbindelse med etablering af +Bussen skal John F. Kennedys Plads ombygges og det vil her være muligt at gentænke indretningen af pladsen og få defineret de forskellige brugeres behov, så der er plads til alle og samtidig muligt at færdes trygt på pladsen. Aalborg Kommune har ikke lovhjemmel til at opsætte skilte med forbud om indtagelse af alkohol.

Sidste år skete der ændringer i Aalborg Kommunes julebelysning på baggrund af en samlet vurdering af julebelysningen i hele kommunen. Det blev vurderet, at træerne på John F. Kennedys Plads efterhånden har fået en størrelse, der gør det svært at pynte dem med julelys, og derfor løsningen med et juletræ på pladsen



til et bedre alternativ. Til gengæld blev der sidste år også arbejdet med juletræer på Tolbod plads, samt levende julelys rundt om i oplandsbyerne. Det er taget til efterretning at John F. Kennedys Plads opleves som mørk. Sidste års erfaringer tages med i overvejelserne, når årets julebelysning planlægges. Der er dog ikke truffet nogle beslutninger endnu. Julebelysningen på Frederikstorv var et enkeltstående initiativ, der udsprang af flytningen af grønttorvet fra Ågade Torvet til Frederikstorv.

Frederikstorv

Parkeringspladsen på Frederikstorv blev nedlagt som parkering i efteråret 2016. Samtidig åbnede en helt ny anlagt parkeringsplads på Ågade Torvet med flere parkeringspladser. Det var et led i Aalborg Kommunes strategi om at samle parkeringspladser på færre pladser i byen for at frigive plads til byrum. Der blev den 17. august 2016 afholdt en workshop på Frederikstorv, hvor alle kvarterets borgere og interessenter var inviteret til at komme med gode idéer til en ny indretning og plan for aktiviteter på torvet.

Nogle af de gode idéer fra borgermødet er brugt til at starte på at etablere et hyggeligt miljø på Frederikstorv. Det er allerede i gang og vil blive gjort færdigt i løbet af september måned. Der er bl.a. etableret en siddeplint med beplantning, der etableres ny belysning med intim stemning, cykelstativer og bænke skiftes til nyt og der etableres flere korttidsparkeringspladser i Danmarksgade. Samtidig er det nu muligt at booke pladsen til arrangementer.

Vesterbro

Vesterbro er en af Aalborg Midtbyes mest markante gader og et vigtigt historisk- og byarkitektonisk element. Samtidig er Vesterbro en hovedindfaldsvej, som forløber tværs gennem byen og sammen med Limfjordsbroen forbinder Aalborg med Nørresundby. Den er skabt ved et gadegennembrud i 1930'erne i forbindelse med opførelsen af Limfjordsbroen, og hører til blandt Skandinaviens fineste funkisgaderum. På trods af Vesterbros potentiale fremstår den noget nedslidt og forsømt og samtidig er der i perioder mange tomme butiklokaler.

Vesterbro er samtidig meget trafikeret og der arbejdes med flere tiltag der kan mindske trafikbelastningen: lukning og ændrede afmærkninger af sideveje og på længere sigt etablering af alternativ vejbetjening af Sygehus Nord/Gåsepigen fra vest over jernbanen. Det sidste skaber samtidig mulighed for at udbygge parkeringskapaciteten væsentligt mere end i dag ved Gåsepigen.

Planlægningen af området ved Sygehus Nord/Gåsepigen er sat i gang og der forventes afholdt en arkitektkonkurrence i 2018, der skal danne grundlag for de konkrete planer for området.

De indkomne forslag til udsmykning og trafikstruktur på Vesterbro vil blive taget med i det videre arbejde med Midtbyen, men skal også koordineres med den planlægning, der skal ske for området ved Sygehus Nord/Gåsepigen.

Team 2: Byrum, byliv og naturen ind i byen

Legepladser

Der er stor efterspørgsel på aktiviteter og faciliteter for børn og familier i Midtbyen, konkret som forslag til flere og bedre legemuligheder og legepladser. Det er naturligt, at det som børnefamilie kan være rart med et sted at gå hen, hvor alle kan tage en velfortjent pause enten som beboer eller besøgende i byen.

Det blev allerede ved sidste års budgetforhandlinger vedtaget at afsætte 1 mio. kr. årligt til "Legepladser i Centrum", der netop kan være med til at imødekomme ønskerne om legemuligheder.

Helt konkret søges det lige nu at indarbejde en legeplads til de yngre børn i tilknytning til området omkring Budolfi, tæt på Nytorv og gågaderne. I Midtbyen er der mange interesser og pladsen er trang, men det er også her der færdes mange mennesker og børn. Ved at kombinere legepladsen med gode muligheder for ophold i et lille grønt byrum tæt på byens liv, er det hensigten at kunne skabe et frirum til glæde for både voksne og børn, hvor man kan spise både is og madpakke og samtidig møde andre af Midtbyens beboere og besøgende.

Som et andet eksempel har der på Aalborg Havnefront været fokus på at skabe gode forhold og faciliteter for alle byens borgere, herunder også børn og familier. Umiddelbar vest for Havnehuset er der således placeret en legeplads for de små, og den bliver brugt både af børnefamilier og dagplejere. Desuden kan aktivitetsområdet og Jomfru Ane parken også bruges af børn, Selve Utzon Parken (området øst for Utzon Center) er lagt ud som et åbent græsareal, så her er der også mulighed for at børnene vil kunne udfolde sig.



I Karolinelund etableres der i forbindelse med den nye Børnehaven Karolinelund en legeplads, som også bliver tilgængelig for offentligheden. Endelig kan det nævnes, at der i arbejdet med at flytte Historisk Museum og Stadsarkivet til Aalborghus Slot drøftes, hvordan man kan indrette Slotsparken for alle herunder faciliteter for børn.

Grønne oaser

Der er stort fokus på at få skabt en grønnere midtby og en af de redskaber der er, er flere små grønne lommer og oaser med træer, beplantning, vand mv. Mange, både besøgende og beboere, værdsætter at tage en pause i grønne omgivelser og derfor arbejder Aalborg Kommune kontinuerligt med at skabe både plads og gode betingelser for flere planter og i særdeleshed træer i Midtbyen. Der er plantet mange træer i Midtbyen de senere år, men da træer skal have mange år for at få en størrelse, der rigtig markerer sig i bybilledet, er de stadig ikke så markante, når man færdes i byen. Samtidig er byen et omskifteligt miljø, hvor anlægsarbejder, byggeri osv. kan betyde, at det kan være vanskeligt, at sikre gode vækstbetingelser for træerne over tid. Det er samtidig vigtigt at de små grønne oaser så vidt muligt kombineres med ophold.

Naturen ind i byen

I den nye strategi for en 'Rig Natur' i Aalborg Kommune, er det et stort ønske, at der bliver mere plads til den vilde natur også i Midtbyen. Det gælder både ved nye anlæg, men også ved den fremtidige drift og pleje af parker og andre grønne områder. Derfor vil man kunne opleve mange forskellige tiltag, som har det sigte at øge den biologiske mangfoldighed. Det er samtidig også vigtigt og muligt, at borgerne selv hjælper til med at give naturen plads, hvor det er muligt. Eksempelvis er opsætning af fuglekasser og insekthoteller, samt pletter og plantekasser på altanen eller foran opgangen, nogle af de ting, som borgerne kan bidrage med.

Tema 3: Bæredygtig mobilitet

Det er et mål, at Midtbyen skal være tilgængelig for alle, uanset om man kommer i bil, med kollektiv trafik, cykel eller går.

I den centrale del af Midtbyen er pladsen dog trang og det er særlig vigtig at tilgodese bymiljøet. Derfor prioriteres de bæredygtige og mindre pladskrævende mobilitetsformer i Midtbyen.

Parkering

For at gøre det nemt og simpelt at finde en p-plads, når man kommer til Midtbyen, samt reducere den parkeringssøgende trafik, arbejdes der i overensstemmelse med Parkeringshandlingsplan 2013, på at samle langtidsparkering i større parkeringsanlæg på udvalgte steder i periferien af Aalborg Midtby, hvor der er god adgang fra det overordnede vejnet. Hermed reduceres også trængslen i den centrale del af Midtbyen. Samtidig med at mindre parkeringspladser i den centrale Midtby er blevet omdannet til nye byrum, er der blevet etableret nye parkeringshuse og -kældre. Siden 2009 er der blevet etableret ca. 740 flere langtidsparkeringspladser i Aalborg Midtby, end der er blevet nedlagt. En analyse af belægningsgraden på de parkeringspladser, der er tilkoblet Kommunens p-info system, viser at selv når der er allermest tryk på, så er der alligevel ledig parkering i midtbyen hvis man søger mod de rigtige p-anlæg.

En yderligere udvidelse af parkeringskapaciteten indgår i planlægningen, hvor der bl.a. arbejdes for en udvidelse af p-dækket på Sauers Plads. En udvidelse af parkeringskapaciteten, indgår f.eks. også i planlægningen for en fremtidig omdannelse af Sygehus Nordområdet.

På baggrund af debatten for Midtbyen har der været lavet en screening af mulighederne for at lave mere korttidsparkering, under hensyntagen til trafikikkerhed, fremkommelighed og byliv. Dette har resulteret i at der er blevet etableret nye korttidsparkeringspladser. Skråparkering har været vurderet som en løsning i dette arbejde. Andre parkeringsløsninger har dog været mere hensigtsmæssige under de givne forhold.

Der er også sat gang i en analyse af belægningsgraden på alle de offentligt tilgængelige p-pladser i Midt- og Vestbyen.

Aalborg Kommune fastsætter kun p-taksten på de kommunalt ejede p-anlæg og ikke for de privat ejede. I City Syd er parkeringsanlæggene privat ejede og det er således ikke Aalborg Kommune der regulerer om der skal være betaling på parkering eller ej. Flere af parkeringsanlæggene i Midtbyen er også privat ejede. Betaling på Aalborg Kommunes p-anlæg til langtidsparkering i Midtbyen, er et redskab til at regulere parkeringsadfærden. Hvis parkering var ureguleret, ville der være flere der ville forsøge at parkere i den mest



centrale del af Midtbyen, end der er kapacitet til i de trængte gader. For at tilskynde folk til at parkere i p-anlæg ved Midtbyens randgader, og dermed aflaste de interne veje, er det billigere at parkere på kommunes mere perifere p-anlæg end på de centrale.

Personer der er gangbesværede eller har andre handicap kan søge om et handicap-kort hos Aalborg Kommune. For personer med handicap kort gælder følgende særlige regler for parkering i Midtbyen: Parkering er tilladt 1 time på steder, hvor der ellers må parkeres 15 eller 30 minutter. Ubegrænset parkering på steder, hvor 1, 2 eller 3 timers parkering er tilladt – med mindre der på skiltet med handicapsymbolet er angivet en tidsbegrænsning. Er en tidsbegrænsning angivet, skal den følges og p-skiven indstilles. Det er gratis at holde på Aalborg Kommunes betalingspladser.

Ved Borgmesterens Forvaltning, er den del af parkeringspladserne, der er offentligt tilgængelige og tidsbegrænset ½ time, tiltænkt folk med ærinde på f.eks. Borger Service. Aalborg Kommune er, ligesom private forpligtede til at skaffe parkering på egen matrikel til at dække parkeringsbehovet. Derfor er en del af p-pladserne forbeholdt ansatte og gæster. Da det er muligt at fremskaffe det fornødne antal p-pladser, kan der ikke dispenseres. Det er dog kun i tidsrummet 7-15, at disse parkeringspladserne er forbeholdte. Uden for dette tidsrum er alle p-pladserne, både ved Borgmesterens forvaltning og ved Sundhed og Kulturforvaltningen, offentligt tilgængelige.

Udviklingen inden for mobilitetsteknologier går i retning mod førerløse køretøjer. Dette vil i ændre parkeringsbehovet i forhold til i dag. Det er derfor vigtigt at Aalborg Kommune følger denne udvikling, og løbende tilretter sine strategier i overensstemmelse hermed. Det er dog stadig usikkert hvor hurtigt denne udvikling vil gå og hvordan udviklingen præcist vil påvirke parkeringsbehovet. Samtidig med at Aalborg Kommune følger den teknologiske udvikling, arbejdes der derfor stadig på at sikre en balance mellem Aalborg Midtbyes attraktioner og parkeringsudbuddet.

+BUS

Det er målet at +BUSserne skal støje og forurene mindre, end de gør nu. Dels gennem en optimeret belægning og færre hindringer/accelerationer og dels gennem mere miljøvenlige busser. Det er ikke bussernes størrelse, der udløser særlige restriktioner på strækningen, men derimod en prioritering af den kollektive trafiks fremkommelighed. Der bliver ikke tale om en ekstra belastning, men faktisk om en mindre, da større busser giver færre køretøjer.

Det er rigtigt forstået, at Aalborg Kommune ønsker en Midtby med mindst muligt miljøbelastning og støj og gode vilkår for bløde trafikanter. Lettere og miljøvenlige transportmidler fra bygrænsen mod centrum vil først og fremmest være cykler. Vi arbejder hårdt for at øge cyklismens andel af transportarbejdet, men det er fortsat nødvendigt med kollektiv trafik.

Det særlige trafikale mønster, med kombinationen af ansatte mv. der skal mod centrum og studerende mv. mod UCN, Universitetet og snart hospitalet er netop med til at sikre et effektivt og velfungerende kollektiv trafiksystem, hvor busserne er fyldte i begge retninger på deres rute. Aalborg Kommunes trafikmodel viser, at det giver rigtig god mening at lade busserne på linje 2 fra Vestbyen til Universitetet køre hele vejen, uden skift på busterminalen.

Det er endnu ikke besluttet, hvordan de øvrige bybusser skal betjene Aalborg Midtby. Det skal undersøges nærmere samtidig med planlægningen af +BUSsen.

Aalborg Kommune er helt bevidst om den teknologiske udvikling – og 'first mover' i Danmark, med førerløse busser. Teknologien er dog endnu ikke moden til massetransport i blandet trafik. En af de gode ting ved +BUSsen frem for letbaneprojektet er, at køretøjernes levetid kun sættes til 12 år, i mod letbanens 30 år. Er teknologien blevet til det, vil næste busgeneration i +BUS-systemet uden videre kunne blive selvkørende. Mindre selvkørende køretøjer vil sandsynligvis først og fremmest få betydning uden for byerne. Hvis passagererne fra den kollektive trafik flytter over i små selvkørende biler, vil vi få problemer med at skaffe plads på vejnettet og kapacitet i vores kryds. Derfor er +BUSsen en fornuftig vej frem, men de selvkørende biler skal ses i sammenhæng og som et supplement til den kollektive trafik. Der er brug for store busser for



at fragte mange passagerer. Når muligheden er der, vil vi også i Aalborg få busser med mere miljøvenlige drivmidler end diesel og biogas.

Forvaltningens anbefalinger til det videre arbejde med en visions – og udviklingsstrategi for Aalborg Midtby

På baggrund af de indkomne bemærkninger og forslag i debatten, er der nedenfor samlet en række anbefalinger til, hvad der sammen med temaerne beskrevet i debathæftet 'Liv i Centrum - Aalborg Midtby 2025', skal indgå som nogle helt overordnede rammer for det videre arbejde med en visions – og udviklingsstrategi for Midtbyen. Anbefalingerne er inddelt i de tre hovedtemaer som debatten også er samlet op i.

Byudvikling og byens kvarterer

Aalborg Midtby skal fortsat udvikles som en stærk destination og attraktion, med gode rammer for kultur, oplevelser, shopping, uddannelse, rekreation, bosætning og erhverv. Herudover skal Midtbyen fortsat fungere som kollektiv trafikknudepunkt.

Midtbyen skal udvikles med 'kvalitet i byfortætningen' så det sikres, at der samtidig med at der tilføres flere funktioner, beboere, tættere bebyggelse mv. også skabes bykvalitet fx i form af grønne områder, byrum, offentlige mødesteder og trafikknudepunkter, der tilsammen kan være med til at bidrage til et attraktivt og mangfoldigt byliv.

Der skal skabes mulighed for at etablere varierende boligtyper og størrelser, der også tilgodeser de nyuddannede og seniorerne, ligesom der skal sikres mulighed for at etablere gode dagligdagsfaciliteter til beboere i form af fx institutioner, indkøbsmuligheder, mødesteder og gode transportsystemer. Det skal sikres at de byintegrerbare erhverv, der kan drage stor nytte af byens rum og øvrige funktioner, fortsat har mulighed for at etablere sig i Midtbyen.

Midtbyens forskellige byområder, kvarterer eller enkelte 'særlige gader', skal udvikles med fokus på eksisterende kvaliteter, særlige identiteter, kulturer eller historie. Potentialer for omdannelse i form af større byomdannelse eller mindre projekter så som; et byrum, ændring i trafikstruktur eller en anvendelsesændring i en bygning, skal være med til at give hele området et løft.

Byrum, byliv og naturen ind i byen

Der skal skabes rammer for attraktive byrum og forbindelser med en indretning, der indbyder til forskellige typer af aktiviteter og temaer, så Midtbyen samlet set får et mangfoldigt udbud af byrum. Byrummene skal så vidt muligt indrettes med en multifunktionalitet og fleksibilitet, der gør at de kan bruges over hele året og hele døgnet og ændres efter behov. De skal samlet være egnede til en bred målgruppe, men med ekstra opmærksomhed på aktiviteter og steder til børn og familier.

Byens herlighedsværdier i form af arkitektur, landskab, historie mv. skal synliggøres som et aktiv i byens rum og gader, så det kan blive en del af oplevelsen ved at besøge byen. Byens rum skal desuden udstyres med inventar, der kan være med til at sikre oplevelsen af en smuk og ren by, egnede til ophold.

Der skal fortsat sikres flere grønne elementer i Midtbyen, i form af sammenhængende grønne forbindelser, træer og beplantninger. I Midtbyen, hvor pladsen er trang, skal der være særlig opmærksomhed på at udnytte de små mellemrum, og tilgængelige flader som fx tagflader og facader, til at skabe grønne lommer og oaser, nogle gange til ophold andre gange som en visuel oplevelse.

Der skal være fokus på variationen og artsrigdommen i beplantningen, så det sikrer biodiversiteten i byen, både når det gælder flora og fauna. Der er et stort rekreativt og oplevelsesmæssigt potentiale i at gøre vand i byen synligt. Det kan fx gøres ved at udnytte eksisterende vandelementer (Limfjorden, Østerå etc.) eller indarbejde det som LAR-løsninger i større omdannelsesprojekter.

Bæredygtig mobilitet

Midtbyen skal fortsat være tilgængelig for alle uanset om man kommer i bil, med kollektiv trafik, cykel eller går. Fodgængere, cyklister og kollektiv trafik på grøn energi er højt prioriteret. Fremkommeligheden for biltrafikken skal prioriteres, på de bløde trafikanters præmisser.



Der skal løbende sikres en balance mellem parkeringsudbuddet (både korttid og langtid) og Aalborg Midtbyens attraktioner og boliger. Den teknologiske udvikling inden for mobilitetsteknologier med førerløse køretøjer, samt udviklingen af forskellige servicetilbud skal løbende følges, så en evt. ændring i parkeringsbehovet imødekommes.

Parkeringsstrukturen skal indrettes med få, men store parkeringsanlæg i randen af byen, med let adgang fra byens randgader og med et tilstrækkeligt parkeringsudbud. Samtidig reduceres antallet af mindre parkeringsanlæg. Parkeringssøgende og gennemkørende trafik skal i videst muligt omfang mindskes.

Den kollektive trafik på grøn energi, skal styrkes, +BUSsen bliver den nye prioriterede transportform gennem Midtbyen. Sammen med planlægningen af +BUSsen skal det nærmere undersøges, hvordan de øvrige bybusser skal betjene Midtbyen i fremtiden.

Tilgængelighed for cyklister skal styrkes fx. med indretning af nye cykelstier, cykelgader og cykling mod ensretning. Serviceniveauet på cykelparkering skal øges, både hvad angår omfang, placering og tryghed.

Der skal skabes et større samlet fodgængeretværk i Midtbyen, der kan bidrage til et godt fodgængerflow gennem byen med gode krydsningsmuligheder. Flere af de centrale gader kan indrettes så de i endnu højere grad henvender sig til fodgængere.

Tidsplan

En foreløbig tidsplan for arbejdet med en visions- og udviklingsstrategi og senere kommuneplanen ser således ud.

7. september 2017

BLU behandler 'Opsamling på debat om Aalborg Midtby 2025, 'Liv i Centrum'.

Ultimo 2017

Forvaltningens forberedende arbejde for visions- og udviklingsstrategien

Primo – medio 2018

Udarbejdelse og vedtagelse af visions- og udviklingsstrategi, herunder opstart kommuneplan

Medio – ultimo 2018

Udarbejdelse af kommuneplan



Bilag:

Opsamling på debat om Aalborg Midtby