

Forslag til revideret vedtægt	Gældende vedtægt fra 2016	Vejledende kommentarer
<p style="text-align: center;"><b>Vedtægt for foreningen Anvisning af Kollegie- og Ungdomsboliger i Aalborg</b></p> <p style="text-align: center;"><b>§ 1 Navn og hjemsted</b></p> <p>1.1. Foreningens navn er Anvisning af Kollegie- og Ungdomsboliger i Aalborg.</p> <p>1.2. Foreningens hjemsted er Aalborg Kommune.</p> <p style="text-align: center;"><b>§ 2 Foreningens formål</b></p> <p>2.1. Anvisning af Kollegie- og Ungdomsboliger i Aalborg er en forening, der varetager samarbejdet mellem de almene boligorganisationer, selvejende ungdomsboliginstitutioner, støttede private ungdomsboliginstitutioner og Aalborg Kommune om fælles anvisning af ungdomsboliger.</p>	<p style="text-align: center;"><b>Vedtægt for Anvisning af Kollegie- og Ungdomsboliger i Aalborg (herefter kaldet AKU-Aalborg)</b></p> <p style="text-align: center;"><b>1. AKU- Aalborg's formål</b></p> <p>AKU-Aalborg er en forening, der varetager samarbejdet mellem de almene boligorganisationer, selvejende ungdomsboliginstitutioner, støttede private ungdomsboliginstitutioner og Aalborg Kommune om fælles anvisning af ungdomsboliger.</p>	<p>Redaktionel ændring.</p> <p>Ny paragraf om foreningens navn og hjemsted.</p> <p>Redaktionel ændring.</p>

<p>2.2. Foreningens primære opgave er at anvise boliger til unge i Aalborg Kommunes selvejende ungdomsboliginstitutioner, støttede private ungdomsboliginstitutioner og almene ungdomsboliger. (herefter samlet kaldet ungdomsboliger).</p> <p>2.3. Sekundært bør foreningen tilbyde:</p> <p>a) At udføre forskellige administrationsopgaver for de tilknyttede ungdomsboliger,</p> <p>b) At indsamle informationer om boligmarkedet for unge under uddannelse, samt viderebringe disse informationer til boligsøgende, potentielle bygherrer af ungdomsboliger og andre interesserede.</p> <p>c) Unge med et særligt behov skal henvises til Aalborg Kommune.</p>	<p>1.1. AKU-Aalborg's primære opgave er at anvise boliger til unge i Aalborg Kommunes selvejende ungdomsboliginstitutioner, støttede private ungdomsboliginstitutioner og almene ungdomsboliger (herefter samlet kaldet ungdomsboliger).</p> <p>1.2. Sekundært bør AKU-Aalborg tilbyde at:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- udføre forskellige administrationsopgaver for de tilknyttede ungdomsboliger,</li> <li>- indsamle informationer om bolig markedet for unge under uddannelse og andre unge med et særligt behov, og viderebringe disse informationer til boligsøgende potentielle bygherrer af ungdomsboliger og andre interesserede.</li> </ul>	<p>Redaktionel ændring.</p> <p>Redaktionel ændring og ændret angående unge med særlige behov. I flg. nyt lovforslag skal sager vedrørende unge med særlige behov behandles af Aalborg Kommune, hvilket i øvrigt svarer til den praksis, der hidtil har været.</p> <p>2.3.c – Det uddybes i anvisningsreglerne, at dette også gælder øvrige unge med særlige behov, der ønsker opprioritering på ventelisten.</p>
--	--	--

<p style="text-align: center;"><b>§ 3. Medlemmer</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>2. Medlemmer</b></p>	
<p>3.1. Alle Aalborg Kommunes almene boligorganisationer, selvejende ungdomsboliginstitutioner og støttede private ungdomsboliginstitutioner, er medlemmer af foreningen med alle de rettigheder og forpligtelser, der følger heraf.</p>	<p>2.1. Alle Aalborg Kommunes almene boligorganisationer, selvejende ungdomsboliginstitutioner og støttede private ungdomsboliginstitutioner, er medlemmer af AKU-Aalborg med alle de rettigheder og forpligtelser, der følger heraf.</p>	<p>Redaktionel ændring.</p>
<p>3.2. Ustøttede private ungdomsboliginstitutioner kan - efter indmeldelse i foreningen og heraf følgende pligt til at deltage i finansieringen jf. § 10 - deltage i repræsentantskabsmøderne med hver 1 repræsentant, men har ikke stemmeret.</p>	<p>Ustøttede private ungdomsboliginstitutioner kan - efter tilmelding til AKU-Aalborg med heraf følgende pligt til at deltage i finansieringen efter pkt. 9.2 og 9.3 - deltage i repræsentantskabsmøderne med hver 2 repræsentanter, men har ikke stemmeret.</p>	<p>Redaktionel ændring og ændring i antallet af repræsentantskabsmedlemmer.</p>
<p>3.3. Almene boligorganisationer, selvejende ungdomsboliginstitutioner, støttede private ungdomsboliginstitutioner og ustøttede private ungdomsboliginstitutioner der ikke er hjemmehørende i Aalborg Kommune kan ligeledes være medlem af foreningen.</p>		<p>Ny.</p> <p>Siden seneste revidering af vedtægterne</p>

<p style="text-align: center;"><b>§ 4. Repræsentantskabet</b></p> <p>4.1. Repræsentantskabet er foreningens højeste myndighed.</p> <p>4.2. Repræsentantskabet skal:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Vælge bestyrelsen</li> <li>b) Godkende budgetter for foreningens aktiviteter</li> <li>c) Godkende foreningens årsregnskab</li> <li>d) Diskutere fælles problemer for ungdomsboligerne</li> <li>e) Godkende de af bestyrelsen udarbejdede fælles anvisningskriterier</li> </ul> <p>Ved valget af bestyrelsesmedlemmer tilstræbes det, at bestyrelsen også får medlemmer med administrativ erfaring fra de almene boligorganisationer, selvejende ungdomsboliginstitutioner og</p>	<p style="text-align: center;"><b>3. Repræsentantskabet</b></p> <p>3.1. Repræsentantskabet er AKU-Aalborg's øverste myndighed. Repræsentantskabet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vælger bestyrelsen,</li> <li>- godkender budgetter for AKU-Aalborg's aktiviteter</li> <li>- diskuterer fælles problemer for ungdomsboligerne</li> <li>- godkender de af bestyrelsen udarbejdede fælles anvisningskriterier.</li> </ul>	<p>vedrørende repræsentantskabet, er der sket markante organisations- og strukturforandringer blandt boligorganisationerne.</p> <p>Ændringen af repræsentantskabets sammensætning balancerer hensynet til organisationernes generelle repræsentation og antallet af boliger i organisationerne.</p> <p>Valg af medlemmer er ændret til udpeget.</p> <p>Hele afsnittet er således gennemgribende ændret.</p> <p>Se ovenfor.</p>
--	--	--

<p>støttede private ungdomsboliginstitutioner.</p> <p>4.3. Repræsentantskabet består af:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 repræsentant der udpeges for hver selvejende ungdomsboliginstitution</li> <li>• 1 repræsentant der udpeges for hver almen boligorganisation</li> <li>• 1 repræsentant der udpeges for hver støttet privat ungdomsboliginstitution</li> <li>• 1 repræsentant der udpeges for hver ustøttet privat ungdomsboliginstitution Denne/disse repræsentant(er) har alene observatørstatus og ingen stemmeret.</li> <li>• 4 repræsentanter der udpeges blandt de uddannelsessøgende på videregående uddannelsesinstitutioner beliggende i Aalborg Kommune (maksimalt 2 fra hver uddannelsesinstitution)</li> <li>• 2 repræsentanter der udpeges af Aalborg Byråd</li> <li>• 1 repræsentant der udpeges af tilsynet med det støttede boligbyggeri. Denne</li> </ul>	<p>3.2. Repræsentantskabet vælges for 2 år ad gangen og består af:</p> <p>2 repræsentanter for hver selvejende ungdomsboliginstitution (den ene heraf tilstræbes, at være repræsentant for ungdomsboligerne)</p> <p>2 repræsentanter for hver almen boligorganisation (den ene heraf tilstræbes at være repræsentant for ungdomsboligerne)</p> <p>2 repræsentanter for hver støttet privat ungdomsboliginstitution (den ene heraf tilstræbes at være repræsentant for ungdomsboligerne)</p> <p>4 repræsentanter vælges blandt de uddannelsessøgende på uddannelsesinstitutioner beliggende i Aalborg Kommune (maksimalt 2 fra hver uddannelsesinstitution) og 2 repræsentanter udpeget af Aalborg Byråd og valgt for byrådsperioden. Hertil kommer en repræsentant for tilsynet med det støttede boligbyggeri. Denne repræsentant har alene observatørstatus.</p>	<p>Se ovenfor.</p> <p>Det foreslås, at de 4 repræsentanter der hidtil har været valgt af uddannelsesinstitutionerne i Aalborg ændres til udpeges af de <u>videregående</u> uddannelsesinstitutioner i Aalborg</p>
--	---	---

<p>repræsentant har alene observatørstatus og ingen stemmeret.</p> <p>Samtidig med udpegningen af repræsentantskabsmedlemmerne udpeges suppleanter for disse.</p> <p>Hvert repræsentantskabsmedlem og suppleant kan kun repræsentere en boligorganisation/institution.</p> <p>4.4. Repræsentantskabet udpeges for 2 år ad gangen. De 2 repræsentanter der udpeges af Aalborg Byråd er dog udpeget for 4 år ad gangen, og udpegningen for disse følger den kommunale valgperiode.</p> <p>4.5. Hvert medlem af repræsentantskabet – bortset fra repræsentantskabsmedlemmerne for tilsynet med det støttede boligbyggeri og de ustøttede private ungdomsboliginstitutioner - har 1 stemme.</p> <p>Herudover tildeles</p> <p>a) De selvejende ungdomsboliginstitutioner, b) De almene boligorganisationer og</p>	<p>3.3. Hvert medlem af repræsentantskabet har 1 stemme Ustøttede private ungdomsboliginstitutioner har ikke stemmeret.</p>	<p>Se ovenfor.</p> <p>Se ovenfor.</p>
--	---	---------------------------------------

<p>c) De støttede private ungdomsboliginstitutioner</p> <p>et yderligere antal stemmer, svarende til de pågældende organisationers/institutioners (a-c) samlede antal repræsentanter jf § 4.3. Disse stemmer fordeles forholdsmæssigt ud fra deres antal af boliger.</p> <p>4.6. Beslutninger træffes af de tilstedeværende ved almindeligt stemmeflertal.</p> <p>4.7. Et repræsentantskabsmedlem kan ved forfald til repræsentantskabsmøder alene repræsenteres af sin suppleant der møder ved skriftlig fuldmagt fra repræsentantskabsmedlemmet. Suppleanten har stemmeret. Suppleanten må kun repræsentere 1 repræsentantskabsmedlem.</p> <p>4.8. Repræsentantskabet udarbejder selv sin forretningsorden.</p>	<p>3.4. Beslutninger træffes af de tilstedeværende ved almindeligt stemmeflertal.</p> <p>3.5. Hvis en repræsentant vælger at sende en suppleant til repræsentantskabsmøde, har suppleanten stemmeret ved medbringelsen af skriftlig fuldmagt fra repræsentanten.</p>	<p>Uændret.</p> <p>Bestemmelsen er ændret som anført. Det bemærkes, at der ikke tidligere blev udpeget suppleanter. Suppleanter vil blive udpeget jf. den nye vedtægt punkt 4.3.</p>
---	--	--

<p>4.9. Repræsentantskabet træffer på et ordinært repræsentantskabsmøde beslutning om, hvorvidt repræsentantskabet eller bestyrelsen vælger formand og/eller næstformand for bestyrelsen.</p>	<p>3.6. Repræsentantskabet udarbejder selv sin forretningsorden,</p>	<p>Uændret.</p>
<p>4.10. Formanden for bestyrelsen er tillige formand for repræsentantskabet.</p>	<p>3.7. Repræsentantskabet træffer på et ordinært repræsentantskabsmøde beslutning om, hvorvidt repræsentantskabet eller bestyrelsen vælger formand og/eller næstformand for bestyrelsen.</p>	<p>Uændret.</p>
<p>4.11. Ordinære repræsentantskabsmøder indkaldes med 4 ugers varsel og afholdes normalt hvert år i oktober og maj, hvor der som minimum behandles budget (kun oktober), regnskab (kun maj), aflæggelse af beretning fra formanden for bestyrelsen, herunder orientering om anvisning af boliger, samt valg af medlemmer til bestyrelsen.</p>	<p>3.8. Formanden for bestyrelsen er tillige formand for repræsentantskabet.</p>	<p>Uændret.</p>
<p>Forslag, der ønskes behandlet på et ordinært repræsentantskabsmøde, skal være administrationen i hænde senest 2 uger før mødet.</p>	<p>3.9. Ordinært repræsentantskabsmøde indkaldes med 4 ugers varsel og afholdes normalt hvert år i oktober, hvor der som minimum behandles budget, aflæggelse af beretning fra formanden for bestyrelsen, herunder orientering om anvisning af boliger, samt valg af medlemmer til bestyrelsen.</p>	<p>Ændret som anført.</p>
<p>Dagsorden og evt. indkomne forslag skal være udsendt til medlemmerne senest 1 uge før mødet.</p>	<p>Forslag, der ønskes behandlet på et ordinært repræsentantskabsmøde, skal være indsendt til administrationen senest 14 dage før mødet.</p>	<p>Ændret som anført.</p>
<p>4.12. Ekstraordinært repræsentantskabsmøde indkaldes, såfremt bestyrelsen eller minimum 1/4 af de til enhver tid værende</p>	<p>Dagsorden og evt. indkomne forslag skal være udsendt til medlemmerne senest 7 dage før mødet.</p>	<p>Redaktionel ændring.</p>



<p>medlemmer af repræsentantskabet kræver det.</p> <p>Anmodningen skal gives skriftlig til administrationen med angivelse af dagsorden. Indkaldelsen skal ske med 2 ugers varsel.</p> <p style="text-align: center;"><b>§ 5 Bestyrelsen</b></p> <p>5.1. Bestyrelsen har den overordnede ledelse af foreningen.</p> <p>Bestyrelsen er ansvarlig for driften, herunder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Budgetlægning,</li> <li>b) Regnskabsaflæggelse,</li> <li>c) Fastsættelse af rammerne for den daglige drift,</li> <li>d) Ansættelse og afskedigelse af forretningsfører,</li> <li>e) Udarbejdelse af fælles anvisningskriterier</li> </ul> <p>5.2. Bestyrelsen består af maksimalt 7</p>	<p>3.10. Ekstraordinært repræsentantskabsmøde indkaldes, såfremt bestyrelsen eller minimum 25% af de til enhver tid værende medlemmer af repræsentantskabet kræver det.</p> <p>Anmodningen skal gives skriftlig til administrationen med angivelse af dagsorden. Indkaldelsen skal ske med 2 ugers varsel</p> <p style="text-align: center;"><b>4. Bestyrelsen</b></p> <p>4.1. Bestyrelsen har den overordnede ledelse af AKU-Aalborg. Bestyrelsen er ansvarlig for driften, herunder</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budgetlægning,</li> <li>- regnskabsaflæggelse,</li> <li>- at afstikke rammerne for den daglige drift,</li> <li>- ansættelse og afskedigelse af administrativt personale,</li> <li>- udarbejdelse af fælles anvisningskriterier og</li> <li>- behandling af dispensationsansøgninger.</li> </ul>	<p>Redaktionel ændring.</p> <p>Uændret.</p> <p>Ændret bl.a. så bestyrelsen ansætter forretningsfører. Bestyrelsen ansætter og afskediger ikke administrativt personale. Det gør forretningsføreren jf. punkt.7.3 i den nye vedtægt. Herudover redaktionel ændring og ændring i behandling af dispensationsansøgninger m.m.</p> <p>Den ændrede sammensætning reducerer</p>
---	--	---

<p>medlemmer og 4 suppleanter, der alle vælges blandt repræsentantskabets medlemmer med undtagelse af den eksterne repræsentant jf. nedenfor.</p> <p>Bestyrelsens medlemmer vælges for 2 år ad gangen. Genvalg kan finde sted.</p> <p>Bestyrelsen sammensættes således:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 repræsentanter for de selvejende boligorganisationer og de støttede private ungdomsinstitutioner, samt 1 suppleant</li> <li>• 2 repræsentanter for de almene boligorganisationer, samt 1 suppleant</li> <li>• 1 repræsentant for de uddannelsessøgende på de videregående uddannelsesinstitutioner beliggende i Aalborg Kommune samt 1 suppleant</li> <li>• 1 af byrådets repræsentanter, samt 1 suppleant</li> <li>• 1 ekstern repræsentant med særlig indsigt i aktiviteter omfattet af foreningens Formålsparagraf samt 1 suppleant, der begge udpeges af</li> </ul>	<p>4.2. Bestyrelsen består af maksimalt 9 medlemmer og 6 suppleanter, der alle vælges blandt repræsentantskabets medlemmer for 2 år ad gangen. Bestyrelsen sammensættes således:</p> <p>3 af repræsentanterne for de selvejende boligorganisationer og de støttede private ungdomsinstitutioner (hvoraf mindst en skal være uddannelsessøgende) samt 2 suppleanter heraf, (hvoraf mindst en skal være uddannelsessøgende).</p> <p>3 af repræsentanterne for de almene boligorganisationer (hvoraf mindst en skal være uddannelsessøgende) samt 2 suppleanter heraf, (hvoraf mindst en skal være uddannelsessøgende).</p> <p>1 af repræsentanterne for de uddannelsessøgende (på uddannelsesinstitutioner beliggende i Aalborg Kommune), samt 1 suppleant heraf og 1 af byrådets repræsentanter samt 1 suppleant heraf, der er valgt for byrådsperioden.</p>	<p>antallet af bestyrelsesmedlemmer med henblik på at gøre bestyrelsen mere arbejdsdygtig og professionel i dens ageren, og dermed gøre bestyrelsen til en endnu bedre sparringspartner for den daglige ledelse.</p>
--	---	--

repræsentantskabet.		
	<p>4.3. Hvert år afgår formanden. Af bestyrelsens øvrige medlemmer afgår halvdelen hvert år. Afgangsordenen bestemmes for samtlige valgte medlemmer ved lodtrækning og ellers ved den rækkefølge, medlemmerne er valgt. Genvalg kan finde sted.</p>	Se ovenfor
<p>5.3. Bestyrelsesmedlemmerne oppebærer ikke vederlag fra foreningen.</p>	<p>Bestyrelsesmedlemmerne oppebærer ikke vederlag fra AKU-Aalborg.</p>	Redaktionel ændring
<p>5.4. Bestyrelsen udarbejder en forretningsorden for bestyrelsens virke.</p>	<p>4.4. Bestyrelsen udarbejder en forretningsorden for bestyrelsens virke.</p>	Uændret
<p>5.5. Bestyrelsen indstiller foreningens årsregnskab til repræsentantskabets godkendelse, og efter godkendelsen udsendes det til deltagerne fra de understøttede boligorganisationer til orientering.</p>	<p>4.5. Bestyrelsen godkender regnskab for AKU-Aalborg, hvorefter det udsendes til repræsentantskabets medlemmer samt deltagere fra de understøttede boligorganisationer til orientering.</p>	Ændres så det ikke længere er bestyrelsen der godkender regnskabet, men derimod indstiller dette til repræsentantskabets godkendelse.
<p><b>§ 6. Anvisning</b></p>	<p><b>5. Anvisning</b></p>	
<p>6.1. Bestyrelsen udarbejder kriterier for anvisning af ungdomsboliger.</p>	<p>5.1. Bestyrelsen udarbejder kriterier for anvisning af ungdomsboliger.</p>	Uændret.
<p>6.2. Kriterierne skal tage hensyn til</p>		Uændret

<p>ansøgernes uddannelsesmæssige, økonomiske og sociale situation og være i overensstemmelse med de i lovgivningen fastsatte regler. Kriterierne skal godkendes af repræsentantskabet og indsendes til tilsynet med støttede boliger, der påser, at kriterierne ikke er i strid med gældende lovgivning.</p> <p>Aalborg Kommune, tilsynet med støttede boliger, påser ligeledes, at boligerne udlejes til den berettigede personkreds iht. Ungdomsboligdriftsbekendtgørelsens § 18 (eller hvad der måtte træde i stedet for denne).</p> <p style="text-align: center;"><b>§ 7. Administration</b></p> <p>7.1. Bestyrelsen ansætter en forretningsfører til at varetage den daglige drift af foreningen.</p> <p>7.2. Forretningsføreren er sekretær for bestyrelsen.</p> <p>7.3. Forretningsføreren er daglig leder af det administrative personale i Administrationen, og ansætter og afskediger dette personale.</p> <p>7.4. Administrationen foretager anvisningen af ungdomsboliger efter</p>	<p>5.2. Kriterierne skal tage hensyn til ansøgernes uddannelsesmæssige, økonomiske og sociale situation og være i overensstemmelse med de i lovgivningen fastsatte regler. Kriterierne skal godkendes af repræsentantskabet og indsendes til tilsynet med støttede boliger, der påser, at kriterierne ikke er i strid med gældende lovgivning.</p> <p>Aalborg Kommune, tilsynet med støttede boliger, påser ligeledes, at boligerne udlejes til den berettigede personkreds iht. Ungdomsboligdriftsbekendtgørelsens § 18.</p> <p style="text-align: center;"><b>6. Administration</b></p> <p>6.1. Bestyrelsen ansætter en administration til at varetage den daglige drift af AKU-Aalborg.</p>	<p>Angående Ungdomsboligdriftsbekendtgørelsens § 18 tilføjet "eller hvad der måtte træde i stedet for denne".</p> <p>Præciseret hvem der ansætter hvem.</p> <p>Præciseret at forretningsføreren er den daglige leder for det administrative personale i administrationen og afskediger og ansætter dette personale. Uændret.</p>
--	--	--

<p>de til enhver tid gældende kriterier herfor og inden for de rammer, der herved er afstukket af bestyrelsen.</p> <p>7.5. Administrationen skal være beliggende centralt i Aalborg og uden fysisk tilknytning til medlemmernes administration.</p> <p style="text-align: center;"><b>§ 8. Tavshedspligt</b></p> <p>8.1. Der påhviler repræsentantskabet, bestyrelsen og foreningens ansatte tavshedspligt overfor fortrolige oplysninger. Tavshedspligten bortfalder ikke ved udtræden eller fratræden af den pågældende stilling.</p> <p style="text-align: center;"><b>§ 9. Habilitet</b></p>	<p>6.2. Administrationen foretager anvisningen af ungdomsboliger efter de til enhver tid gældende kriterier herfor og inden for de rammer, der herved er afstukket af bestyrelsen.</p> <p>6.3. Kontorlederen er sekretær for bestyrelsen.</p> <p>6.4. Administrationen skal være beliggende centralt i Aalborg og uden fysisk tilknytning til de almene boligorganisationer og selvejende ungdomsboliginstitutioner.</p> <p style="text-align: center;"><b>7. Tavshedspligt</b></p> <p>7.1. Der påhviler repræsentantskabet, bestyrelsen og AKU-Aalborg's ansatte tavshedspligt overfor fortrolige oplysninger. Tavshedspligten bortfalder ikke ved udtræden eller fratræden af den pågældende stilling.</p>	<p>Udgår – se forslag til ny vedtægt punkt 7.2.</p> <p>Ændret som anført.</p> <p>Redaktionel ændring.</p>
--	--	---

<p>9.1. Ingen må deltage i behandlingen af sager, hvori vedkommende eller dennes nærmeste har økonomisk eller særlig personlig interesse.</p> <p>Ingen må deltage i behandlingen af en sag, hvis vedkommende eller dennes nærmeste er part i sagen eller repræsentant for en part i sagen.</p> <p>Det påhviler ethvert medlem at gøre opmærksom på forhold, der kan give anledning til tvivl om vedkommendes habilitet.</p> <p>Rejses der under en sag spørgsmål om inhabilitet, afgør de øvrige medlemmer spørgsmålet.</p> <p>I øvrigt finder lovgivningens almindelige regler på området anvendelse.</p> <p style="text-align: center;"><b>§ 10. Økonomi</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>8. Habilitet</b></p> <p>8.1. Ingen må deltage i behandlingen af en sag, hvis vedkommende er part i sagen eller repræsentant for en part i sagen.</p> <p>Det påhviler ethvert medlem at gøre opmærksom på forhold, der kan give anledning til tvivl om vedkommendes habilitet.</p> <p>Rejses der under en sag spørgsmål om inhabilitet, afgør de øvrige medlemmer spørgsmålet.</p> <p>I øvrigt finder lovgivningens almindelige regler på området anvendelse.</p>	<p>Ændring af habilitetskravet.</p> <p>Uændret.</p> <p>Uændret.</p> <p>Uændret.</p>
--	--	---

<p>10.1. Regnskabsperioden løber fra 1. januar til 31. december.</p> <p>10.2. Foreningens administration af ungdomsboliger finansieres af medlemmerne og Aalborg Kommune.</p> <p>Foreningens drift er baseret på tilskud fra kommunen og bidrag fra ungdomsboligorganisationerne. (I henhold til aftale mellem Aalborg Kommune og foreningen). Eventuelt suppleret af foreningens egen indtjening.</p> <p>10.3. Medlemmerne bidrager til finansieringen af opgaverne med ungdomsboligerne med lige store beløb pr. lejemål, de har overgivet til formidling.</p> <p>Bidraget beregnes som forskellen mellem de kommunale tilskud og foreningens forventede driftsudgifter for det kommende år.</p> <p>Ustøttede private ungdomsboliger betaler ovennævnte bidrag korrigeret for kommunale tilskud.</p> <p>Almene boligorganisationer, selvejende ungdomsboliginstitutioner, støttede</p>	<p style="text-align: center;"><b>9. Økonomi</b></p> <p>9.1. Regnskabsperioden løber fra 01.01.-31.12.</p> <p>9.2. Opgaverne med ungdomsboliger finansieres af medlemmerne samt Aalborg Kommune.</p> <p>AKU-Aalborgs drift er baseret på tilskud fra Kommunen og ungdomsboligorganisationerne. (I henhold til aftale mellem Aalborg kommune og AKU-Aalborg). Eventuelt suppleret af egenindtjening.</p> <p>9.3. Medlemmerne bidrager til finansieringen af opgaverne med ungdomsboligerne med lige store beløb pr. lejemål, de har overgivet til formidling.</p> <p>Honoraret beregnes som forskellen mellem de kommunale tilskud og AKU-Aalborgs forventede driftsudgifter for det kommende år.</p> <p>Ustøttede private ungdomsboliger betaler ovennævnte honorar korrigeret for kommunale tilskud.</p>	<p>Redaktionel ændring.</p> <p>Præciseret, at det er foreningens administration der finansieres.</p> <p>Redaktionel ændring.</p> <p>Uændret.</p> <p>Redaktionel ændring – honorar ændret til bidrag, så det stemmer med 10.2 (9.2).</p> <p>Redaktionel ændring – honorar ændret til bidrag, så det stemmer med 10.2 (9.2).</p>
--	---	--

<p>private ungdomsboliginstitutioner og  ustøttede private  ungdomsboliginstitutioner der ikke er  hjemmehørende i Aalborg Kommune  skal betale bidrag korrigeret for  kommunale tilskud fra Aalborg  Kommune</p> <p>10.4. Bestyrelsen er overfor  repræsentantskabet og Aalborg  Kommune ansvarlig for regnskab og  udarbejdelsen af budgetter samt for,  at driften finansieres i henhold til  ovenstående.</p> <p>10.5. Revision af foreningens regnskaber  foretages af Aalborg Kommune,  inden de fremlægges til  godkendelse.</p> <p>10.6. Foreningens budgetter skal  godkendes af repræsentantskabet  senest ved udgangen af oktober  måned.</p> <p>10.7. Foreningens reviderede årsregnskab  skal godkendes af  repræsentantskabet senest den 1.  juni.</p> <p style="text-align: center;"><b>§ 11</b>  <b>Tegningsregler og hæftelse</b></p>	<p>9.4. Bestyrelsen er overfor  repræsentantskabet og Aalborg  Kommune ansvarlig for regnskab og  udarbejdelsen af budgetter samt for,  at driften finansieres i henhold til  ovenstående.</p> <p>9.5. Revision af AKU-Aalborg's  regnskaber foretages af Aalborg  Kommune, inden de fremlægges til  godkendelse.</p>	<p>Uændret.</p> <p>Redaktionel ændring.</p> <p>Ny – præcisering.</p> <p>Ny – tidligere godkendt af bestyrelsen –  nu indstiller bestyrelsen</p>
--	---	---



<p>11.1. Foreningen tegnes udadtil ved underskrift af formanden for repræsentantskabet (der tillige er formand for bestyrelsen) og 2 menige medlemmer af bestyrelsen i forening.</p> <p>11.2. Ved optagelse af lån og ved salg/pantsætning af fast ejendom tegnes foreningen af den samlede bestyrelse.</p> <p>11.3. Forretningsføreren står for varetagelse af foreningens formue, herunder indkassering af tilgodehavender samt betaling af regninger. Forretningsføreren kan råde over foreningens konti, herunder betalingskort og netbank til foreningens konti, samt indgå aftale herom.</p> <p>11.4. Der påhviler ikke foreningens medlemmer nogen hæftelse for de forpligtelser, der påhviler foreningen.</p> <p style="text-align: center;"><b>§ 12.</b> <b>Ændringer af vedtægterne og</b></p>		<p>Ny § 11 – foreningens tegningsregler har ikke tidligere været anført i vedtægten.</p>
--	--	--

<p style="text-align: center;"><b>ikrafttræden</b></p> <p>12.1. Ændringer i vedtægterne skal vedtages med minimum 2/3 flertal på et repræsentantskabsmøde og efterfølgende indsendes til tilsynet med støttet boligbyggeri, der påser, at de nye vedtægter ikke er i strid med gældende lovgivning.</p> <p>12.2. Ændringer i vedtægterne skal godkendes af Aalborg Kommune.</p> <p>12.3. Ændringerne træder i kraft straks efter repræsentantskabets vedtagelse, og når Aalborg Kommune og tilsynet med det støttede boligbyggeri har godkendt ændringen.</p> <p style="text-align: center;"><b>§ 13. Opløsning</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>10. Ændringer af vedtægterne og ikrafttræden</b></p> <p>10.1. Ændringer i vedtægterne skal vedtages med minimum 2/3 flertal på et repræsentantskabsmøde og efterfølgende indsendes til tilsynet med støttet boligbyggeri, der påser, at de nye vedtægter ikke er i strid med gældende lovgivning.</p> <p>10.2. Ændringerne træder i kraft straks efter repræsentantskabets vedtagelse.</p>	<p>Uændret.</p> <p>Ny vedtægtsbestemmelse.</p> <p>Ændret således at Aalborg Kommune og Tilsynet med det støttede boligbyggeri skal godkende ændring af vedtægten.</p>
---	--	---

<p>13.1. Opløsning af foreningen kræver et flertal på 3/4 af repræsentantskabets fremmødte repræsentanter.</p> <p>Ved opløsning af foreningen skal foreningens midler efter bestyrelsens indstilling, og repræsentantskabets og Aalborg Kommunes godkendelse anvendes til lignende formål i Aalborg Kommune.</p> <p style="text-align: center;"><b>§ 14. Vedtagelse</b></p> <p>14.1. Nærværende vedtægt, der på forhånd er forelagt for tilsynet med støttet boligbyggeri er vedtaget på repræsentantskabsmøde den 3. oktober 2017 med minimum 2/3 flertal og træder i kraft efter Aalborg Kommunes godkendelse.</p>	<p style="text-align: center;"><b>11. Opløsning</b></p> <p>11.1. Ved AKU-Aalborg's opløsning skal formuen anvendes til lignende formål.</p> <p style="text-align: center;"><b>12. Vedtagelse</b></p> <p>Nærværende vedtægter, der på forhånd er forelagt for tilsynet med støttet boligbyggeri, er vedtaget på ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 8. august 2016 med minimum 2/3 flertal og træder i kraft straks herefter.</p>	<p>Ny bestemmelse angående opløsning af foreningen.</p> <p>Ændring angående anvendelse af den opløste forenings midler og redaktionel ændring.</p> <p>Ændring angående dato.</p>
--	---	--