

Notat

Til Indtast til
Kopi til Indtast Kopi til
Fra Alex Tolstrup
Sagsnr./Dok.nr. 2015-051258 / 2015-051258-11

Plan og Udvikling

By- og Landskabsforvaltningen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Init.: ALT

30-10-2017

Bilag - Plejeindsats for Banestien

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 5-1-104 og byggemodning nord for banestien har bygherre ønsket, at kommunen tog stilling til vedligehold af beplantningsbæltet langs Banestien. Det har været et ønske, at der blev tyndet ud i træerne for at sikre mest mulig lys mod de kommende boliger mod nord-øst.

Park & Natur har besøgt området og konstateret følgende:

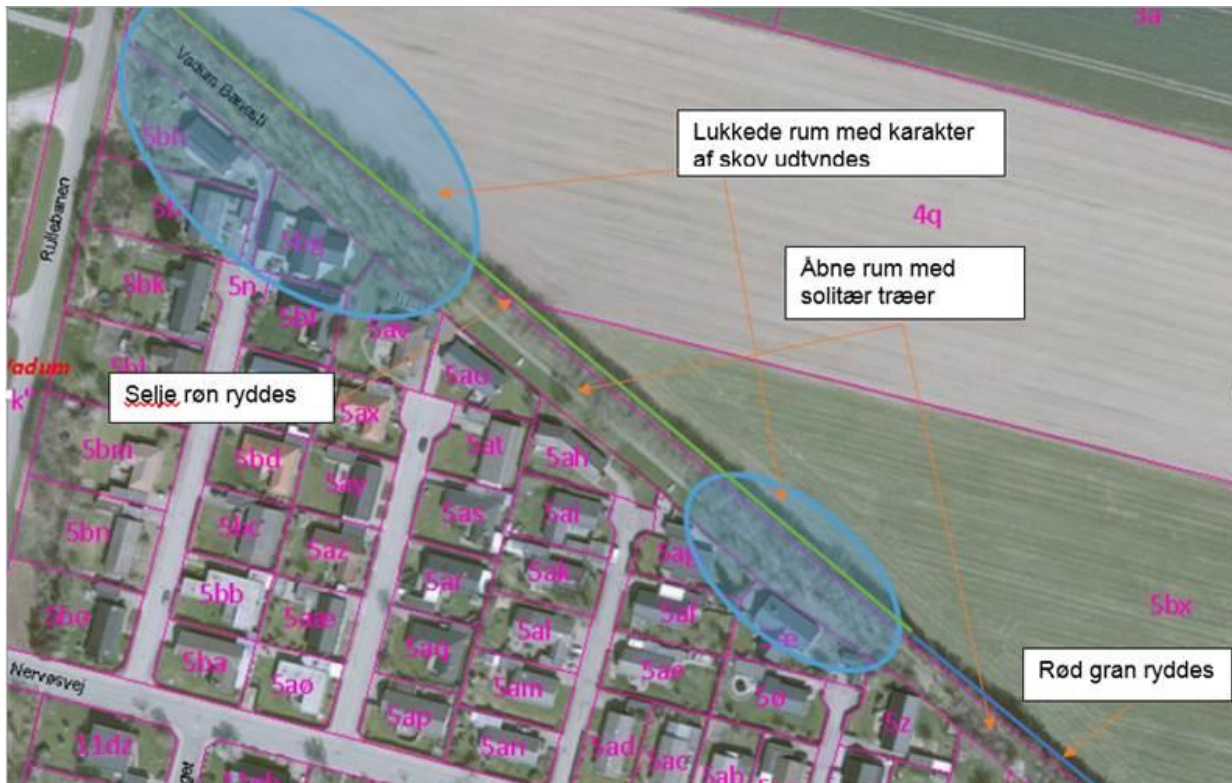
Beplantningen langs Banestien er sammensat af forskellige beplantningstyper, og det tyder ikke på, at man i forbindelse med etableringen har taget højde for en sammenhængende beplantning. Og beplantningen trænger til at blive plejet.

I den vestlige del har beplantningen karakter af skov. Træarterne består af stilk eg og ask. Der findes kraftig bundvegetation i form af elmeskud, benved m.fl. Langs det levende hegns nordside står en enkelt række seljerøn. Ifølge skelpæle vokser denne række uden for det kommunale ejede areal. Cirka midt på stiforløbet findes solitære træer, som står i klippet græs. Private grundejere har etableret to bordebænkesæt på et lysåben græsareal syd for stien. I stiens østlige ende findes en del selvopvækst samt enkelte solitære træer, der forsvinder i tilgroning fra bundvegetationen. Seljerøn langs hegnets nordside afløses på de sidste 112 meter mod øst af en række rødgran. Granerne har mange udgåede grene, og enkelte træer er helt døde. Den læggivende effekt er begrænset, da træerne mangler grene op i 2-3 meters højde. Det må generelt konstateres, at rødgranerne er i dårlig vækst. Det skønnes, at to rødgraner har vækstmæssigt potentiale.



Forvaltningen ønsker at bevare beplantning langs Banestien. Beplantningen skal tilgodese muligheden for rekreative oplevelser for de omkringboende, medvirke til en spændende stiforbindelse og danne sammenhæng til den øvrige del af banestien. Der kan dog uden problemer laves udtynding af den eksisterende beplantning. Forvaltningen agter derfor at igangsætte følgende plejeindsats:

Formålet er at skabe variation og sammenhænge til omgivelserne, og en stiforbindelse der skifter mellem åbne og lukkede rum. I den vestlige ende bevares beplantningen med karakter af skov, dog foretages en kraftig udtynding primær for stilk eg. Ved stiens midte forstærkes udtrykket med spredte solitære træer, der vokser i klippet eller uklippet græs. Vildskud, brombær m.v. knuses, og der udtyndes for træer med potentiale. Trærækken med seljerøn og rødgran ryddes helt. Det giver mere lys til de kommende boliger mod nord-øst. Ud for det fælles opholdsareal i lokalplanen foretages der udtynding, dog med det formål at fastholdes området med skovkarakter. Stiforbindelserne mellem lokalplanområdet og Banestien skal tilpasses udtyndingen.



På hele strækningen syd for Banestien bevares birketræerne mellem de sydlige grundejere og Banestien. Der kan blive tale om efterplantning af solitær træer for at bevare den grønne sammenhæng lang stien. Fremtidige træer plantes med hensyn til at minimere skyggepåvirkninger mod tilstødende boligejere.