



**Punkt 5.**

**Orientering om forebyggelse af fogedsager i Aalborg Kommune i 2017**

2010-38320

**Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen fremsender** nedenstående statistiske data om forebyggelse af fogedsager i 2017 til Familie- og Socialudvalgets orientering.

*Beslutning:*

*Til orientering.*

*Udvalget glæder sig over, at forvaltningen har fokus på at intervenere og dermed forebygge, at sager overgives til fogedretten for udsættelse af boligen.*

*Også, at der ses en stigning i forebyggelsesandelen fra 2016 til 2017, og set på landsplan ligger Aalborg rigtig flot.*

*Søren Kusk var fraværende.*



## Sagsbeskrivelse

En gang om året foretages en opgørelse over potentielle fogedsager i Aalborg Kommune, hvor Aalborg borgere risikerer at blive udsat af deres bolig. Forvaltningen modtager underretninger fra udlejere, hvis en lejer er udsættelsestruet. Det giver forvaltningen mulighed for at intervenere og dermed forebygge, at sagen overgives til Fogedretten og lejer dermed risikerer at blive sat ud af sin bolig. Forvaltningen prioriterer i høj grad at forebygge fogedsager – altså intervenere på baggrund af en underretning fra udlejer, så sagen ikke kommer for Fogedretten. Derfor fokuserer analysen på forebyggelse af fogedsager.

Forvaltningens indsats er organiseret ved, at Socialsekretariatet får underretningerne fra boligorganisationerne og Fogedretten, registrer henvendelserne og adviserer Ydelsescentret, som vurderer sagerne og efter behov tager kontakt til borgerne med henblik på råd- og vejledning eller anden relevant indsats.

Forebyggede fogedsager i statistikken ses, som modtagne underretninger, der ikke førte til fogedsager.

	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Underretninger i alt</b>	411	573	519	675	632	611
<b>Underretninger, som ikke førte til fogedsager</b>	162	285	262	523	389	394
<b>% af antal underretninger, som ikke førte til fogedsager</b>	39 %	50 %	51 %	78 %	62 %	64 %

Tabel 1: Forebyggede fogedsager i perioden 2012-2017

Andel af underretninger, som - med eller uden hjælp fra kommunen – ikke førte til sager ved Fogedretten, er steget med 2 procentpoint siden 2016.

Der er lovmæssigt, og i Aalborg Kommune, særlig opmærksomhed på sager, hvor der er tale om familier med børn. Opgørelsen i tabel 2 illustrerer udvikling i forebyggelse af fogedsager i børnefamilier.

	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Underretninger om sager med børn på adressen</b>	128	169	109	141	193	160
<b>Underretninger, som ikke førte til fogedsager</b>	59	109	66	98	114	106
<b>Procentdel af underretninger, som ikke førte til fogedsager</b>	46 %	64 %	61 %	70 %	59 %	66 %

Tabel 2: Forebyggede fogedsager vedr. børnefamilier i perioden 201-2017

Det ses i tabel 2, at der har været fald i antal underretninger på sager, hvor der er børn på adressen, fra 2016 til 2017 og samtidig er andel af underretninger, som ikke førte til fogedsager steget med 7 procentpoint fra 2016 til 2017.

Når det ikke lykkes at forebygge fogedsagerne (det vil sige, at der bliver startet en sag ved Fogedretten), skal kommunen stadig yde en indsats – især over for børnefamilierne – for at hjælpe borgerne med at finde en løsning på deres boligsituation.

	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Fogedsager vedrørende børnefamilier</b>	122	80	90	70	70	74
<b>Tilbagekaldte fogedsager vedrørende børnefamilier</b>	93	64	65	47	44	54
<b>Tilbagekaldte sager i procent af alle fogedsager, vedrørende børnefamilier</b>	76 %	80 %	72 %	67 %	63 %	73 %

Tabel 3: Tilbagekaldte fogedsager vedr. børnefamilier i perioden 2012-2017

Tabel 3 viser stigning i afværgede udsættelser, opgjort på baggrund af de modtagne tilbagekaldelser fra Fogedretten. Det skal dog bemærkes, at vi ikke modtager alle tilbagekaldelser. Ved gennemgang af de 20 fogedsager, som ikke blev tilbagekaldt i 2017, kan det konstateres, at 9 fortsat var boende på adressen pr.



14. marts 2018 og 11 flyttede på et helt andet tidspunkt end den berammede udsættelse. Det tyder på, at der i langt de fleste sager findes en løsning og at familierne enten får betalt deres udestående ift. husleje eller flytter i anden og eventuelt billigere bolig uden at blive sat på gaden.

Vi modtager ingen oplysninger om de effektuerede udsættelser fra Fogedretten og er derfor nødt til at bruge Domstolsstyrelsens statistik, som er opgjort pr. retskreds. Aalborg retskreds omfatter tre andre kommuner ud over Aalborg, men Retten i Aalborg oplyser, at hovedparten af udsættelserne sker i Aalborg Kommune. Ifølge Domstolsstyrelsens statistik har der været 59 effektive udsættelser i 2017, og det udgør 14 % af alle de modtagne sager i Fogedretten. Det er samme niveau, som i 2016, hvor der har været 60 effektive udsættelser og de udgjorde 13,9 % af de modtagne sager.

Sammenfattende kan det konkluderes, at forebyggelsen af både fogedsager og udsættelser er steget fra 2016 til 2017:

- Forebyggelse af alle fogedsager i 2017 var 64 %, mens den i 2016 var 62 % - en lille stigning på 2 procentpoint.
- Forebyggelse af fogedsager vedr. børnefamilier i 2017 var 66 %, mens den var 59 % i 2016 – en stigning på 7 procentpoint.
- Forebyggelse af udsættelser vedr. børnefamilier i 2017 var 73 %, mens i 2016 lykkedes det at forebygge 63 % af udsættelserne – en stigning på 10 procentpoint.