



Punkt 7.

Godkendelse af flytning af Skansevejens skole

2018-004010

Skoleudvalget indstiller, at byrådet godkender aftale om flytning af Skansevejens skole.

Maja Torp var fraværende.

Beslutning:

Anbefales.



Sagsbeskrivelse

Resumé

Med vedtagelsen af Budget 2018 blev der i anlægsbudgettet afsat midler til ny skole på Stigsborg Brygge i Nørresundby.

I et møde den 19. marts mellem Skoleudvalget og den Udvidede Magistrat blev det besluttet at indlede en politisk beslutningsproces, der flytter Skansevejens skole til nybyggede lokaler på Stigsborg, jf. den politiske aftale i bilag 1.

Skoleudvalget godkendte i møde den 15. maj 2018 den politiske aftale, om flytning af Skansevejens skole til Stigsborg Havnefront, og sender sagen videre til endelig godkendelse i Magistraten og byrådet.

Baggrund

Flytning af Skansevejen skole til en nybygget skole i Stigsborg-området vil fra dag et give et stærkt pædagogisk afsæt og en stabil velfungerende ledelse, medarbejderstab og skolebestyrelse. Derudover vil skoleflytningen betyde, at den nye skole fra starten vil have elever på alle klassetrin.

Nybyggeri giver mulighed for markante forbedringer af det pædagogiske miljø, hvilket kan medvirke til øget trivsel og læring hos børnene og de unge. En nybygget skole og det sammenhængende miljø omkring den forbedrer vilkårene for det pædagogiske arbejde.

Endvidere vil et nyt undervisningsmiljø baseret på den nyeste viden om lyd, indeklima, støj og lys skabe optimale rammer for trivsel og læring. Nybyggeri skal give en mærkbar bedre ramme omkring børns læring. Derudover er det ambitionen at skabe et miljø, hvor ordentligt lysindfald, optimale lydforhold og god luft er hverdag.

Indretningen af miljøet sker i overensstemmelse med den nuværende viden om, at børn og unge lærer forskelligt. Øgede muligheder for fleksibilitet i undervisningssituationen vil betyde, at byggeriet kan imødekomme flere forskellige behov, og det vil give bedre rammer for at alle tilgodeses.

Et andet centralt omdrejningspunkt bliver, at alle borgere på Stigsborg, med den nye skole, får et mødested. Samspillet mellem kulturelle aktiviteter og undervisning, organiserede og uorganiserede, institutioner og foreninger vil bidrage til et åbent miljø.

I den kommende proces vil Skansevejens ledelse, personale, skolebestyrelse samt forældre og elever alle blive inddraget som centrale aktører i en lydhør visionsproces fra start til ibrugtagning af den nye skolebygning. Dermed sikres det, at der med den nye skole etableres fremtidssikrede læringsmiljøer med afsæt i en solid, konsistent og fagligt funderet pædagogisk vision.

En ny skoleleder, de nuværende ledere på skolen, personalet og skolebestyrelsen opnår gennem tilblivelsesprocessen en dyb forankring og forståelse for sammenhængen mellem bygningsudformning og pædagogisk vision. Det giver det bedste afsæt for at kunne virkeliggøre de pædagogiske ambitioner i de nye omgivelser.

Det er den Udvidede Magistrat og Skoleudvalgets overbevisning, at Aalborg Kommune herigennem opnår det bedst mulige fundament for at kunne skabe en fremtidens skole på Stigsborg som både pædagogisk, funktionelt og fysisk kan udgøre et væsentligt bidrag til udvikling af Skolevæsnet i Aalborg Kommune.

Projektorganisering

Der er nedsat en styregruppe, som har til opgave at forberede udbud til bygherrerådgiver. Denne proces løber frem til efteråret 2018. Herefter tilpasses styregruppen til den videre proces, hvor bygherre vil indgå i styregruppen.

Deltagere i styregruppen frem til efteråret 2018:

- Rådmand, Skoleforvaltningen
- Direktør, Skoleforvaltningen (Projektejer)
- Skolechef, Skoleforvaltningen



- Økonomichef, Skoleforvaltningen
- Bygningschef, AK Byg
- Bygherrerådgiver, AK Byg
- Skoleleder, Skansevejens Skole
- Repræsentant fra skoleledelsen, Skansevejens skole
- Medarbejderrepræsentant, Skansevejens skole
- Skolebestyrelsesformand, Skansevejens skole
- Repræsentant fra skolebestyrelsen, Skansevejens skole
- Udviklingskonsulent, Skoleforvaltningen (projektleder).

Foruden styregruppen er der nedsat en projektgruppe, som refererer til styregruppen og har til opgave at løse opgaver på opdrag fra styregruppen og sikre projektets fremdrift og organisatoriske koordinering på tværs af relevante forvaltninger og afdelinger i Aalborg Kommune.

Relevante medarbejdere i Aalborg Kommune inddrages efter behov i projektgruppens arbejde.

Projektgruppen bliver ligeledes tilpasset den videre proces, efter der er indgået aftale med en bygherre.

Deltagere i projektgruppen frem til efteråret 2018 er:

- Udviklingskonsulent, Skoleforvaltningen (projektleder)
- Økonomikonsulent, Skoleforvaltningen
- Bygherrerådgiver, AK Byg
- Kommunikationsmedarbejder, Skoleforvaltningen
- Kommuneplanlægger By- og Landskabsforvaltningen
- Sociolog By- og Landskabsforvaltningen.

Økonomi

Anlæg:

I Budget 2018 blev der afsat i alt 81,5 mio. kr. til bygning af ny skole på Stigsborg.

Beløbene er fordelt med 0,5 mio. kr. i 2018, 5 mio. kr. i 2019, 40 mio. kr. i 2020 og kr. 36 mio. kr. i 2021.

Den samlede anlægsudgift afhænger af antallet af elever, men forventes at ligge mellem 250-300 mio. kr.

I forbindelse med Budget 2019 skal den samlede anlægssum fastsættes, og den samlede anlægssum skal ligeledes fordeles i de respektive regnskabsår.

Der er ikke taget stilling til anvendelse af bygningerne efterfølgende.

Drift:

Den årlige driftsudgift forventes at ligge på ca. 108 mio. kr. pr. skoleår.

Tallet er beregnet ud fra 1.200 elever, og dækker udgifter til undervisning, bygningsudgifter og udgifter til DUS. Tallet er udregnet ud fra de nuværende tildelingskriterier.

Elevtallet på Skansevejen skole er en del af det nuværende budget og kommende elever bliver en del af demografiudviklingen.

Tidsplan for projektførelse

Projektet består af to hoveddele 1) Udbud af opgaven som bygherrerådgiver fra visionsproces til indflytning og 2) Udbud af totalentreprise for projektet. Samlet set forventes projektet på den baggrund at strække sig over 5½ år inden en ny skole står klar til indflytning. De overordnede milepæle i projektet forventes indtil videre at være følgende:

Tidspunkt	Milepæl
Efterår 2018	Kontraktindgåelse med bygherre
Forår 2019	Visionsproces gennemført
Sommer 2019	Udbudsmateriale klar
Vinter 2019/20	Udbud af totalentreprise gennemført
Sommer 2021	Hovedprojekt gennemført



Sommer 2021	Udførelse af byggeriet igangsættes
Sommer 2023	Indflytning
August 2023	Idriftsættelse.



Bilag:

Aftale - flytning af Skansevejens Skole.pdf