
From: Dkplan automailer <infhosting@niras.dk>
Sent: 15. maj 2018 08:40
To: Plan og Udvikling, BLF (Fællespostkasse)
Subject: Kvittering for indsigelse eller bemærkning til lokalplan 10-1-113
Attachments: 2018732 - INDSIGELSE OG FORSLAG TIL LOKALPLAN 10-1-113.docx

Vi bekræfter hermed at have modtaget din kommentar.

Din indsigelse eller bemærkning vil blive behandlet i Aalborg Byråd. Du hører fra os, når planen er endeligt vedtaget.

Ang: lokalplan 10-1-113 Boliger, Skovbrynet, Nibe
Dato: 15-05-2018 08:40:00

Name: Hans Ole Petersen
Address: J. Petersensvej 9
Postnr: 9240
By: Nibe
Tlf: 98351500
Email: hop@ipabeslag.dk

Emne: INDSIGELSE MOD LOKALPLAN 10-1-113, BOLIGER, SKOVBRYNET, NIBE
Kategori: Kommentar
Kommentar:
Emne: INDSIGELSE MOD LOKALPLAN 10-1-113, BOLIGER, SKOVBRYNET, NIBE
Prioritet: Høj

Til Aalborg Kommune.

Læs venligst den vedhæftede fil !

Med venlig hilsen
A/S J. Petersens Beslagfabrik

Hans Ole Petersen

J. Petersensvej 9
DK-9240 Nibe
Tlf.: 98 35 15 00
Fax.: 98 35 22 00
Mail: hop@ipabeslag.dk
www.ipabeslag.dk

ID: 732

Denne mail er afsendt automatisk, og kan derfor ikke besvares.

INDSIGELSE OG FORSLAG TIL LOKALPLAN 10-1-113 - Boliger, Skovbrynet, Nibe

**Som nordlig nabo til den nye udstykning (matrikel 5an - Skalvej 16, 9240 Nibe),
noterer vi os med tilfredshed, at man har placeret det grønne område op mod
vores matrikel og de bevaringsværdige træer, som står i vores skel.**

**Imidlertid har der altid været en låge i det trådhegn, der er placeret på vores
grund bagved træerne. Denne låge sikrer os adgang til stisystemet (skolestien
m.v.) hen over det nuværende ikke bebyggede areal.**

**1. *Vi ønsker, at der i lokalplan 10-1-113 bliver indskrevet, at der skal være
en sti, hvor man kan færdes til fods fra denne låge til den nye anlagte sti.***

**2. *Med tanke på, hvor dårligt Aalborg kommune har holdt det nuværende
grønne areal (græsslåning) ønsker vi, at det pålægges ejerne af de nye grunde, at
de skal sørge for græsslåning på fællesarealerne den nye udstykning.***

**3. *For at bevare vores ugenerthed på vores terrasse vendt mod
udstykningsen, som vi har ofret mange penge på og som er et stort aktiv for huset,
ønsker vi at der stilles krav til husenes placering på grundene, således at de bliver
trukket tilbage i forhold til stisystemer.***

***Hermed menes, at der stilles krav om at husene skal placeres minimum et bestemt
antal meter fra stisystemet.***

**Skulle I have spørgsmål, er I velkommen til at kontakte Hans Ole Petersen på
+45 4051 1501 eller på arbejde på 9835 1500.**

**Med venlig hilsen
Connie & Hans Ole Petersen
Skalvej 16
DK-9240 Nibe**