



Punkt 3.

**Godkendelse af tagrenoveringsprojekt 1. etape. Medborgerhuset Rendsburggade 2.
Tillægsbevilling 2018.**

2018-059801

Borgmesterens Forvaltning indstiller, at byrådet godkender,

at der gives en tillægsbevilling til Energibesparende Foranstaltninger 2018 (anlæg) på 11,4 mio. kr. til dækning af første etape af tagrenoveringsprojekt i Medborgerhuset, og

at tillægsbevillingen finansieres via de ikke-forbrugte midler til energirenoveringer på 11,4 mio. kr. på sektor Skoler, jf. byrådets beslutning den 13. august 2018.

Beslutning:

Anbefales.



Sagsbeskrivelse

Byrådet godkendte i mødet den 13. august 2018 (punkt 10), at den ikke-lånefinansierede del af anlægsinvesteringerne på sektor Skoler i 2018 kunne forøges med 6,0 mio. kr. Det blev i sagen beskrevet, at ikke-forbrugte, lånefinansierede anlægsmidler på 11,4 mio. kr. på sektor Skoler i en efterfølgende sag ville blive søgt overført til energirenoveringsprojekt på Hovedbiblioteket i Medborgerhuset.

Medborgerhuset, beliggende Rendsburggade 2, matr. nr. 662a m.fl., 9000 Aalborg, er opført i 1980. Det samlede bygningsareal udgør 5.765 m².

Tagkonstruktionen er udført i tagpap og har et samlet areal på 3.500 m². Denne slags tagtyper har en forventet levetid på ca. 30 år.

De seneste år har der været problemer med vandindtrængen gennem taget. Det er forvaltningens faglige vurdering, at problemet med vandindtrængen er af kritisk karakter, idet vandet er begyndt at ødelægge gulv, loft og tekniske installationer.

Første etape af projektet begynder ved indgangen til biblioteket, hvor der skiftes tagpap, efterisoleres, udskiftes ovenlyskubler, rytterlys og alu-glas profiler over biblioteket. Derudover vil der ske en del udskiftning af ovenlyskubler, rytterlys på andre arealer bl.a. henover trappen til 1. sal ved de nyetablerede grupperum og mødelokaler.

Anden etape indgår i budgetlægningen for 2019.

Budgetmæssige konsekvenser

ANLÆG 2018
Rådighedsbeløb
- 1.000 kr. -

Borgmesterens Forvaltning

Sektor Fælles kommunale udgifter
06.45.51 Administrationsbygninger
Tagrenoveringsprojekt 1. etape

11.400

Skoleforvaltningen

Sektor Skoler
03.22.01 Skoler

Energirenoveringer på skoler

-11.400

Ændring i alt - anlæg

0