



Punkt 12.

Godkendelse af Proces- og tidsplan for revision af Kommuneplan 2019 - Retningslinjer

2017-000789

By- og Landskabsforvaltningen indstiller, at By- og Landskabsudvalget godkender den foreslåede proces- og tidsplan for revision af Kommuneplan 2019 - Retningslinjer

Beslutning:

Godkendt, idet sagen sendes til orientering i Magistraten.

Ole Risager var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Med godkendelse af Planstrategi 2016 besluttede det tidligere byråd *at igangsætte en tematisk kommuneplanrevision, der omfatter en samlet revision af kommuneplanens retningslinjer.*

Baggrund

Beslutningen om en samlet revision af kommuneplanens retningslinjer tager afsæt i et længe næret ønske om en grundig nytænkning, oprydning og koordinering af retningslinjerne. Ønsket går helt tilbage til Kommuneplanrevision09, hvor retningslinjer fra Regionplan 2005 (der var ophøjet til Landsplandirektiv) blev indarbejdet i kommuneplanen under stort tids- og ressourcenes i den første kommuneplanrevision efter kommunalreformen. Det betød, at det tidligere Nordjyllands Amts retningslinjer stort set blev overtaget uden ændringer.

I 2013 godkendte det siddende byråd en ny hovedstruktur i kommuneplanen – ”Fysisk Vision 2025”. Siden har der været arbejdet med revision af kommuneplanens by- og bydelsbeskrivelser samt rammer for bl.a. oplandsbyerne. Endvidere nu at få målene og visionerne fra Fysisk Vision 2025 omsat til konkret planlægning i kommuneplanens retningslinjer.

Endelig har det været et stort ønske at få foretaget en politisk funderet koordinering og prioritering af retningslinjerne ud fra sammenhængende helhedsvurderinger. Dette er ikke tilfældet i de eksisterende retningslinjer, hvilket betyder, at hvis to eller flere retningslinjer/interesser kolliderer, sker der en afvejning og prioritering i konkrete planer og projekter. Dermed er det vanskeligt at fastholde helhedsbetragtninger og rød tråd.

Opgaven

En samlet revision af kommuneplanens retningslinjer betyder, at alle eksisterende 147 retningslinjer bliver sat under grundig lup. Enkelte retningslinjer vil blive bevaret næsten som de er, men blot indgå i en ny og anden helhed og sammenhæng. Andre retningslinjer er forældede og irrelevante og bliver derfor slettet. Langt de fleste retningslinjer bliver gennemarbejdet og ændret med nyt indhold, der indgår i nye helheder og sammenhænge.

Retningslinjerevisionen er en stor og kompleks opgave med et væld af indbyrdes afhængigheder. Bl.a. har følgende større opgaver en direkte sammenhæng med retningslinjerevisionen:

- udarbejdelse af Tillæg til Planstrategi 2016, som grundlag for ansøgning om udlæg af Udviklingsområder i Kystnærhedszonen,
- dannelse og servicering af det tværkommunale Lokale Naturråd for Mariagerfjord, Rebild, Vesthimmerland og Aalborg, *der skal bistå kommunalbestyrelserne med udpegning af områder, som skal indgå i Grønt Danmarkskort* samt
- flere kommunale politikker/strategier som Mobilitet 2040, ny Energistrategi mv.

Produktet

Parallelt med arbejdet med Retningslinjerevision 2019 udvikles et nyt kommuneplanværktøj ”DKplan Kommuneplan” for at samle lokalplaner og kommuneplan i samme værktøj. De nye retningslinjer indarbejdes i DKplan Kommuneplan, og samtidig konverteres gældende kommuneplan over i det nye værktøj.

Det betyder, at kommuneplanen generelt kommer til at se helt anderledes ud. Retningsrevision 2019 benyttes som lejlighed til at lancere en kommuneplan i nyt layout og med tilpasninger i forhold til det landsdækkende register Plandata.dk. Samtidig fornys kommuneplankonceptet, -værktøjet og den proces planproduktionen gennemløber.

Den nye kommuneplan omfatter en uændret hovedstruktur - Fysisk Vision 2025 - men i et nyt layout. Det samme gælder for by- og bydelsbeskrivelserne incl. de nye byudviklingsplaner for udvalgte bydele og oplandsbyer.

Retningslinjerne vil imidlertid være totalt ændret med nyt indhold, ny form og nyt layout. Endelig vil indholdet i kommuneplanrammerne være fastholdt men i et nyt layout. Der kan dog forekomme rettelser i rammerne som konsekvens af de ændrede retningslinjer og Plandata.dk.



Organisering

Opgaven er projektsat og organiseret med udvalgte, relevante repræsentanter fra øvrige forvaltninger og forvaltningsgrene i én projektgruppe med 4 undergrupper/delgrupper. Direktionen i By- og Landskabsforvaltningen er styregruppe.

By- og Landskabsudvalget er tiltænkt en særlig rolle i projektet som det eneste politiske udvalg, der bliver inddraget tidligt og detaljeret i processen. Dette er afspejlet i den foreslåede proces og tidsplan for projektet.

Proces- og tidsplan

Som det fremgår af medsendte proces- og tidsplan forudsættes det, at der er et forslag til Retningslinjerevision 2019 (formelt et tematillæg til kommuneplanen) klar til politisk behandling i By- og Landskabsudvalg, Magistrat og Byråd umiddelbar efter sommerferien 2019. Efter en offentlighedsfase med borgermøder, temamøder mv. kan Retningslinjerevision 2019 godkendes endeligt i november 2019.

Ultimo 2018 og primo 2019 indledes en møderække med By- og Landskabsudvalget, hvor der på hvert møde i udvalget sendes et tema til drøftelse med udkast til politiske strategier, mål samt formulerede retningslinjer. De nye kortlag har ikke mulighed for at være klar på dette tidspunkt, så kort og uddybende redegørelser præsenteres senere.

I takt med og som opfølgning på gennemførelsen af de politiske drøftelser afholdes der indledende temadialoger med udvalgte interessenter, - fx med interessenterne bag det tværkommunale Lokale Naturråd om Grønt Danmarkskort.

Såfremt By- og Landskabsudvalget vurderer, at der er behov for en drøftelse af udvalgte kortlag eller opfølgning på temadialogerne med interessenter, kan der indlægges drøftelser i udvalget april/maj 2019.



Bilag:

Proces- og tidsplan for Retningslinjerevision 2019