



**Punkt 11.**

**Drøftelse af retningslinjerevision 2019 - Byudvikling og hverdagsliv**

2017-000789

**By- og Landskabsforvaltningen fremsender** til By- og Landskabsudvalgets drøftelse udkast til indhold i afsnittet "Byudvikling og hverdagsliv" i Kommuneplanrevision 2019 – Retningslinjer.

*Beslutning:*

*Drøftedes.*



### Sagsbeskrivelse

Den 4. oktober 2018 godkendte By- og Landskabsudvalget proces- og tidsplan for revision af Kommuneplan 2019 – Retningslinjer (punkt 12). Dette indebærer, at der på møderne i By- og Landskabsudvalget over vinteren 2018/2019 vil blive præsenteret en række temaoplæg til drøftelse. Tredje temadrøftelse omhandler de kommuneplanretningslinjer, der vedrører temaet ”Byudvikling og hverdagsliv”.

### Opgaven

Som et element i Planstrategi 2016 besluttede det tidligere byråd at igangsætte en tematisk kommuneplanrevision, der omfatter en samlet revision af kommuneplanens retningslinjer.

Generelt skal retningslinjer indeholde regulerende bestemmelser for arealanvendelsen i kommunen for både by og land. Retningslinjerne skal afspejle de overordnede politiske mål for udviklingen i Aalborg Kommune, der fremgår af gældende planstrategi og hovedstruktur (Fysisk Vision 2025).

En samlet revision af kommuneplanens retningslinjer betyder, at alle eksisterende 147 retningslinjer vil blive grundigt bearbejdet og målrettet i en helt ny sammenhæng. Planloven indeholder et katalog over temaer, som kommunerne har pligt til at lave kommuneplanretningslinjer for. Kommunerne har dog frihed til at formulere øvrige retningslinjer efter behov.

På nuværende tidspunkt arbejdes der med retningslinjer inden for følgende afsnit: Aalborg – Norddanmarks Vækstdynamo, Byudvikling og hverdagsliv, Udvikling på landet, Natur og udeliv, Mobilitet samt Klima (forebyggelse af oversvømmelse og erosion). Titlerne er arbejdstitler, og der kan forekomme justeringer.

### Byudvikling og hverdagsliv

Dette afsnit indeholder mål og retningslinjer for sikring af bykvalitet og det gode hverdagsliv i såvel Aalborgs bydele som i kommunens oplandsbyer og landsbyer. Alle disse steder skal kunne tilbyde borgerne gode og sunde boligtilbud samt mangfoldighed og kvalitet i byens funktioner, - afpasset efter byens størrelse.

I afsnittet behandles emner som: Strategisk byvækst, Byliv og lokal identitet, Mere natur og udeliv i byen, Byudvikling og landskab, Byudvikling og mobilitet, Forebyggelse af miljøkonflikter samt Byudvikling og vandhåndtering.

Det foreløbige bud på formulering af politiske mål og konkrete retningslinjer for afsnittet ”Byudvikling og hverdagsliv” er vedhæftet som bilag. Der arbejdes fortsat med de konkrete kortlag og redegørelser, der relaterer sig til retningslinjerne. De vil derfor først ligge klar på et senere tidspunkt.



Bilag:

Retningslinjerevision 2019 - Byudvikling og hverdagsliv