



Punkt 14.

Godkendelse af salgspris for salg af jord på Skuen i Mou

2015-068820

By- og Landskabsforvaltningen indstiller, at By- og Landskabsudvalget godkender at et areal til boligformål, beliggende ved Skuen i Mou, sælges som råjord for en mindstepris på 2.000.000 kr., ekskl. moms.

Beslutning:

Godkendt.

Per Clausen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Ejendommen på ca. 20.410 m², heraf vej og sti ca. 3663 m², udbydes til salg primo 2019 med en mindstepris på 2.000.000 kr., svarende til ca. 90 kr./m².

Ejendommen er omfattet af lokalplan 30.25.06 "Område i Mou til boligformål. Åben-lav bebyggelse" og bebyggelsesprocenten er max. 25.

Grunden sælges som "råjord". Købesummen omfatter således ikke nogen former for byggemodning af arealerne, herunder etablering af interne veje/belægnings, overkørsler, kloakering, tilslutninger, ledningsetablering og stik mv. Alle udgifter til byggemodning af arealerne skal således betales af køber udenfor købesummen.

Økonomi

Salgsindtægten bogføres under AaK Arealer, konto 2b0038102.



Bilag:

Salgsrids - Skuen, Mou