



Punkt 5.

Orientering om forebyggede fogedsager i 2018 samt nyt forebyggende initiativ

2017-061618

Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen fremsender til Beskæftigelsesudvalgets orientering følgende indstilling om forebyggede fogedsager i 2018 samt nyt forebyggende initiativ.

Familie- og Socialudvalget behandler enslydende indstilling på møde den 23.8.19



Sagsbeskrivelse

Baggrund

En gang om året foretages en opgørelse over potentielle fogedsager i Aalborg Kommune baseret på underretninger til kommunen. Ved potentielle fogedsager risikerer Aalborg-borgere at blive sat ud af deres bolig.

Forvaltningen prioriterer i høj grad at forebygge disse fogedsager, inden de når til Fogedretten. Forvaltningens indsats er derfor organiseret sådan, at forvaltningen modtager underretninger fra boligorganisationerne og Fogedretten, hvis en lejer er udsættelsestruet. Herefter vurderer forvaltningen, om der er behov for fx at tage kontakt til pågældende borger med henblik på råd- og vejledning eller anden relevant indsats. Med disse redskaber kan forvaltningen intervenere og dermed forebygge, at sagen overgives til Fogedretten, hvor lejer risikerer at blive sat ud af sin bolig.

I det følgende præsenteres en status på forebyggede fogedsager i 2018 samt et nyt forebyggende initiativ.

Forebyggede fogedsager

Antallet af forebyggede fogedsager opgøres som antallet af underretninger, som ikke førte til fogedsager.

I tabel 1 ses det, at der er modtaget færre underretninger i 2018 sammenlignet med årene 2015-2017, hvilket er en positiv udvikling. Derudover ses det, at andelen af underretninger, som – med eller uden hjælp fra kommunen – ikke førte til sager ved Fogedretten, er steget med 3 procentpoint siden 2017. Selve antallet af underretninger, som ikke førte til fogedsager, er lavere i 2018 end årene før, men da underretninger, som ikke førte til fogedsager, sættes i relation til antallet af underretninger i alt, bliver andelen af underretninger, som ikke førte til fogedsager, højere. Dette er en positiv udvikling, og betyder, at andelen af forebyggede fogedsager er steget.

Tabel 1: Forebyggede fogedsager i perioden 2012-2018

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Underretninger i alt	411	573	519	675	632	611	572
Underretninger, som ikke førte til fogedsager	162	285	262	523	389	394	381
Andel underretninger, som ikke førte til fogedsager	39 %	50 %	51 %	78 %	62 %	64 %	67 %

Der er lovmæssigt, og i Aalborg Kommune, særlig opmærksomhed på sager, hvor der er tale om familier med børn. I sager med børnefamilier gøres der fx en ekstra opsøgende indsats på adressen for familien, hvis det ikke har været muligt at opnå kontakt, så familien får tilbud om vejledning til at løse situationen.

Opgørelsen i tabel 2 illustrerer udviklingen i forebyggede fogedsager i børnefamilier. Tabellen viser, at der har været en lille stigning i antal underretninger på sager, hvor der er børn på adressen, fra 2017 til 2018. Andel af underretninger, som ikke førte til fogedsager, er steget med 1 procentpoint fra 2017 til 2018, hvilket betyder, at en større andel af disse sager er forebyggede fogedsager.

Tabel 2: Forebyggede fogedsager vedr. børnefamilier i perioden 2012-2018

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Underretninger om sager med børn på adressen	128	169	109	141	193	160	169
Underretninger, som ikke førte til fogedsager	59	109	66	98	114	106	113
Andel underretninger, som ikke førte til fogedsager	46 %	64 %	61 %	70 %	59 %	66 %	67 %

Forebyggede udsættelser

Når det ikke lykkes at forebygge fogedsagerne (det vil sige, at der bliver startet en sag ved Fogedretten), skal kommunen stadig yde en indsats – især over for børnefamilierne – for at hjælpe borgerne med at finde



en løsning på deres boligsituation og forebygge udsættelse. I nogle tilfælde vil det medføre tilbagekaldelse af fogedsagen – altså findes der en løsning, hvor familien ikke sættes ud af deres bolig.

Tabel 3 viser, at antallet af forebyggede udsættelser, dvs. tilbagekaldte fogedsager, er stort set uændret. Det må dog bemærkes, at Socialsekretariatet ikke modtager alle tilbagekaldelser.

Ved gennemgang af de 21 fogedsager, som ikke blev tilbagekaldt i 2018, kan det konstateres, at 7 fortsat var boende på adressen pr. 11. marts 2018, 4 flyttede på et helt andet tidspunkt end den berammede udsættelse og 10 flyttede inden for 3 måneder fra den berammede udsættelse. Det tyder på, at der i langt de fleste sager findes en løsning, og at familierne enten får betalt deres udestående ift. husleje eller flytter i anden og eventuelt billigere bolig uden at blive sat på gaden.

Tabel 3: Forebyggede udsættelser vedr. børnefamilier i perioden 2012-2018

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Fogedsager vedrørende børnefamilier	122	80	90	70	70	74	74
Tilbagekaldte fogedsager vedr. børnefamilier	93	64	65	47	44	54	53
Andel tilbagekaldte sager vedr. børnefamilier	76 %	80 %	72 %	67 %	63 %	73 %	72 %

Udsættelser

Socialsekretariatet modtager ikke oplysninger om de effektuerede udsættelser fra Fogedretten. Derfor anvender Socialsekretariatet i det følgende Domstolsstyrelsens statistik til at opgøre de reelle udsættelser.

Domstolsstyrelsens statistik er opgjort pr. retskreds. Aalborg retskreds omfatter tre andre kommuner ud over Aalborg, men Retten i Aalborg oplyser, at hovedparten af udsættelserne sker i Aalborg Kommune.

Ifølge Domstolsstyrelsens statistik har der været 67 effektive udsættelser i 2018. Det udgør 15,4 pct. af alle de modtagne sager i Fogedretten. Det er en stigning i forhold til 2017, hvor der var 59 effektive udsættelser, hvilket udgjorde 13,5 pct. af de modtagne sager.

Sammenfatning

Sammenfattende kan det konkluderes, at forebyggelsen af både fogedsager og udsættelser i 2018 er nogenlunde på samme niveau som i 2017:

- Forebyggelse af alle fogedsager i 2018 var 67 pct., mens den i 2017 var 64 pct. – en stigning på 3 procentpoint
- Forebyggelse af fogedsager vedr. børnefamilier i 2018 var 67 pct., mens den var 66 pct. i 2017 – en stigning på 1 procentpoint
- Forebyggelse af udsættelser vedr. børnefamilier i 2018 var 72 pct., mens den var 73 pct. i 2017 – et fald på 1 procentpoint.

Orientering om nyt forebyggende initiativ

Socialsekretariatet og Ydelsescenteret er netop nu ved at udarbejde en ny oplysningskampagne i form af et trykt materiale, som skal supplere de eksisterende forebyggende initiativer. Oplysningskampagnen skal bestå af to materialer: en papir-flyer og elektroniske links til en online flyer.

Materialet skal uddeles/deles til:

- uddannelsessteder
- boligselskaber, der kan vedlægge materialet i deres velkomstpakker samt udsende det til de beboere, der får en rykker
- de borgere, der er i kontakt med Ydelsescentret i forbindelse med ansøgning eller bevilling af en ydelse samt opsigelse/ophør af en administrationsaftale eller ydelse

Ydelsescentret er allerede i dialog med boligselskaberne i forhold til muligheden for at uddele materialet til beboerne.



Formålet med materialet er endnu tidligere at få givet rådgivning om tidlig hjælp til de borgere, der er i risiko for restance, underretning og senere fogedsag.