

Referat

AALBORG BYRÅD

Aalborg Byråd

Magistraten

Mødet den 08.12.2014 kl. 09.00

Boulevarden 13,



**Aalborg
Kommune**



Indholdsfortegnelse

Åben

1	Godkendelse af dagsorden	1
2	Erhvervsplan 2015-2018 - Aalborg Den Globale Videns- og Industriby	2
3	Opkrævning af tvangsbøder ved manglende lovpligtig byggeskadeforsikring	8
4	Opkrævning af gebyrer for byggesagsbehandling efter tidsforbrug, ny gebyrvedtægt og nyt takstblad	11
5	Rærup Deponi. Kommuneplantillæg 5.011 med VVM-redegørelse / Miljøvurdering, Udkast til VVM-tilladelse og miljøgodkendelse, Lokalplan 5-9-105 med miljøvurdering (1. forelæggelse)	14
6	Nørresundby, Bryggergade/Tinghusgade/Torvet. Boliger, erhverv, butikker m.v. Lokalplan 1-2-111 (1. forelæggelse)	18
7	Jomfru Ane Gade, Overdækning. Lokalplan 1-1-113 og Redegørelse for bæredygtighed. Tillæg til lokalplan 10-056 (2. forelæggelse)	21
8	Vadum, Ellehammersvej, Boliger og butik. Lokalplan 5-1-103 (2. forelæggelse)	27
9	Nyt rådgivende udvalg for beskæftigelsesindsatsen	31
10	Styrelsesvedtægt for Aalborg Kommunale Skolevæsen	34
11	Sundhedsaftalen 2015-2018	37
12	Eventuelt	42
13	Godkendelse af referat	43

Lukket

14	Aftale med KMD om monopolsystemer	
----	-----------------------------------	--



Tid	Mandag 8. december 2014, kl. 09.00
Sted	Boulevarden 13, Repræsentationslokale 1
Afbud	Thomas Kastrup-Larsen, Lasse Puertas Navarro Olsen
Til stede	Mai-Britt Iversen, Niels Thomas Krarup, Hans Henrik Henriksen, Mads Duedahl Johansen, Tina French Nielsen
Øvrige deltagere	Jens Kristian Munk, Jørgen Litske Petersen
Øvrige deltagere	



Punkt 1.

Godkendelse af dagsorden

Beslutning:

Godkendt.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Punkt 2.

Erhvervsplan 2015-2018 - Aalborg Den Globale Videns- og Industriby

2014-43671

Borgmesterens Forvaltning indstiller, efter høring i de stående udvalg, at byrådet godkender Erhvervsplan 2015-2018.

Beslutning:

Udsat.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Aalborg Erhvervsråd skal i starten af hver byrådsperiode udarbejde et forslag til Erhvervsplan for Aalborg Kommune, der beskriver vision, strategi og handlinger for kommunens erhvervs politik. Erhvervsplanen skal vedtages af byrådet.

I mødet den 20. oktober 2014 behandlede Magistraten Erhvervsrådets forslag til Erhvervsplan 2015-2018. Derefter har forslaget til den nye plan været i høring i de stående udvalg, og fremsendes nu til endelig godkendelse i byrådet. Høringssvar fra udvalgene fremgår af bilag og er opsummeret og kommenteret sidst i dette punkt. De konkrete ændringsforslag, der indstilles godkendt, er indarbejdet i den Erhvervsplan, der nu fremsendes til godkendelse.

Erhvervsplanens tilblivelse

Forslaget til Erhvervsplanen er blevet til i en åben proces i Erhvervsrådet, hvor samarbejdspartnere og relevante aktører har bidraget bl.a. via temamøde i Erhvervsrådet, seminar og separate dialogmøder. Derudover holdt Erhvervsrådet i september en åben erhvervs konference med omkring 275 deltagere, der gav deres input og ideer til Erhvervsplanen og Erhvervsrådets arbejde. Alle input, ideer og kommentarer er blevet vurderet og samlet i det endelige forslag til Erhvervsplanen.

Vision og mål for Erhvervsplanen

Erhvervsplan 2015-2018 har overskriften 'Aalborg Den Globale Videns- og Industriby'. Erhvervsplanen tager afsæt i en vision om, at Aalborg skal være en global, attraktiv og konkurrencedygtig videns- og industriby. Aalborg vil understøtte erhvervslivets konkurrenceevne og være en moderne industriby, hvor viden og forskning nemt omsættes til nye produkter og forretningsmodeller.

Erhvervsplanens overordnede mål er at skabe vækst og arbejdspladser i Aalborg og Nordjylland. I Erhvervsplanen er der opstillet to konkrete måltal, som skal fungere som pejlemærker for Aalborgs erhvervsindsats:

- **Mål 1. Flere arbejdspladser**

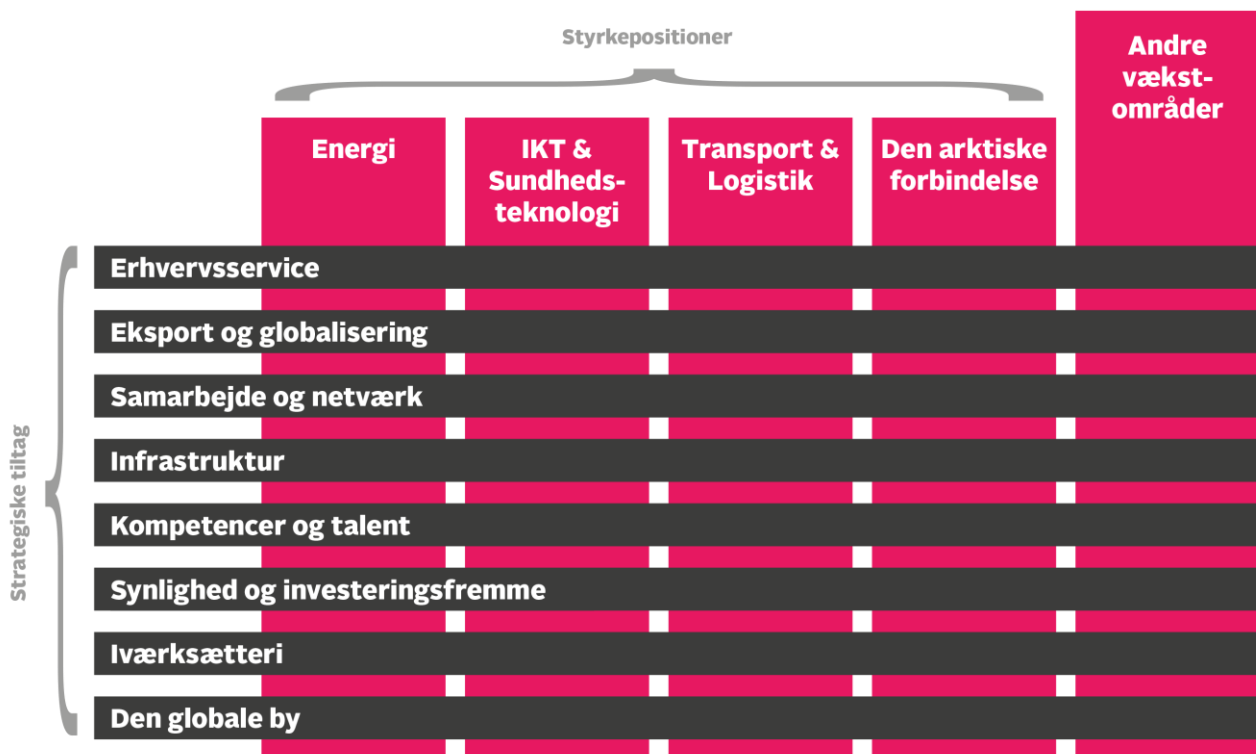
Målet er, at der skabes 5.000 flere arbejdspladser, så der i Aalborg Kommune er 109.000 arbejdspladser i 2018. Der skal skabes og fastholdes videns-, service- og produktionsarbejdspladser, og arbejdspladser i både styrkepositionerne og i andre brancher.

- **Mål 2. Mere værdi pr. medarbejder**

Målet er at øge værdiskabelsen pr. medarbejder, så virksomhederne skaber en højere merværdi pr. medarbejder. Målet er en vækst på 10% i værditilvæksten pr. medarbejder indtil 2018.

Aalborg Erhvervsråd foreslår med Erhvervsplanen en helhedsorienteret erhvervsstrategi, hvor klynger, tiltag og aktører spiller positivt sammen. Erhvervsrådet har formuleret en Erhvervsplan, der tager udgangspunkt i Aalborgs DNA og eksisterende styrker.

Styrkepositioner og strategiske



De horisontale bjælker er de strategiske tiltag, der iværksættes for at fremme den globale videns- og industriby. For hvert tiltag er der i Erhvervsplanen formuleret en handlingsplan med konkrete initiativer.

De vertikale søjler er de styrkepositioner, hvor erhvervsindsatsen koncentrerer og de områder der gøres en ekstraordinær indsats for at fremme de kommende år. I søjlen 'Andre vækstområder' igangsættes initiativer for andre brancher (eks. kulturerhvervet, handel og turisme) og for nye, spændende vækstområder, der opstår undervejs i Erhvervsplanens periode.

Hvad er nyt?

Erhvervsplan 2015-2018 adskiller sig fra den tidligere Erhvervsplan på følgende punkter:

- **Vision om Aalborg som Videns- og Industriby**
Der er en tendens i Danmark mod reindustrialisering og en erkendelse af, at vi ikke kan leve af viden og forskning alene. Erhvervsrådet vil med den nye Erhvervsplan pointere, at Aalborg er en moderne industriby, der evner at koble viden og produktion sammen og skabe nye produkter og forretningsmodeller. Aalborg er og skal forblive en specialiseret, videntung og energieffektiv industriby. Og samtidig med at være industriby, skal Aalborg også fortsat være en vidensby, en kulturby, en uddannelsesby mv. Visionen er, at Aalborg skal rumme at være "flere byer på én gang" og evne at få dem til at spille sammen.
- **Aalborg som SmartCity**
I den nye Erhvervsplan prioriteres en indsats for Energi, Bæredygtighed, IKT, Sundhedsteknologi, Logistik mv. og ikke mindst for koblingen af disse styrkeområder. Og det er netop i samspillet mellem disse områder, at grundstenene til en smartere by ligger.
- **Transport og Logistik som ny styrkeposition**
Energi, IKT, Sundhedsteknologi og det arktiske samarbejde er prioriterede styrkepositioner både i den tidligere og i den nye Erhvervsplan. I den nye er Transport & Logistik formuleret som ny styrkeposition. Dette er begrundet i, at infrastruktur, transport og intelligent logistik som konkurrenceparametre bliver vigtigere og vigtigere for virksomhederne, og ikke mindst, at der i Aalborg er mange stærke



virksomheder, der arbejder med transport og logistik, og området vokser. Endelig er transport og logistik en vigtig del af udviklingen af SmartCity Aalborg.

- **Større fokus på synlighed og investeringsfremme**

Med den nye Erhvervsplan sættes kraftigere ind på en indsats, der skal markedsføre Aalborgs styrker og fastholde og tiltrække investeringer, virksomheder og arbejdspladser til Aalborg.

- **Større globalt udsyn og internationalt fokus**

Med den nye Erhvervsplan følger en forstærket indsats for at gøre Aalborg til en global by, der i højere grad end i dag favner internationale virksomheder, medarbejdere og studerende. Dertil kommer en målrettet indsats for eksport og globalisering, der skal understøtte virksomhedernes samhandel og samarbejde internationalt.

- **Styrket regionalt samarbejde**

Med Business Region North Denmark skabes et tættere nordjysk samarbejde for at fastholde og udvikle væksten i Nordjylland og understøtte fremtidig jobskabelse i regionen. Med den nye, stærke Erhvervsplan tager Aalborg regionalt ansvar - også på det erhvervspolitiske område, hvor Aalborg Kommune påtager sig rollen som regional vækstdynamo.

Sammenhæng med andre politikområder

Erhvervspolitik hænger tæt sammen med andre af kommunens strategier og politikområder. Derfor nævner og afspejler Erhvervsplanen bl.a. kommuneplan, bæredygtighedsstrategi, uddannelsesstrategi og beskæftigelsesplan. Derudover beskriver Erhvervsplanen eksempler på, hvordan kommunen arbejder med bl.a. SmartCity, velfærdsinnovation og digitalisering.

Økonomi og realisering af strategien

I efteråret 2014 udarbejder BusinessAalborg en action plan/eksekveringsplan til Erhvervsplanen, der tydeligt viser, hvem der gør hvad og hvornår for at realisere Erhvervsplanen. Action planen vil fra 2015 fungere som handlings- og statusdokument i Aalborg Erhvervsråd.

Byrådet afsætter hvert år en pulje til erhvervsfremmeinitiativer på 1,5 mio. kr. Erhvervsrådet bevilger midler fra puljen til projekter og aktiviteter, der kan bidrage til realiseringen af Erhvervsplanen.

Udover Erhvervspuljen søges initiativer medfinansieret hos samarbejdspartnere samt fra fonde, statslige midler, EU-programmer samt de regionale udviklingsmidler og strukturfondsmidler, der administreres af Vækstforum.

BusinessAalborg vil løbende følge op på initiativerne og målene i Erhvervsplanen, og evaluere Erhvervsplanen midtvejs i og ved afslutningen af planens periode.

Synliggørelse af Erhvervsplanen

Når Erhvervsplanen er endeligt godkendt, vil BusinessAalborg synliggøre og markedsføre Erhvervsplanen og dens vision og indhold.

Høringssvar

De stående udvalg i Aalborg Kommune har alle drøftet og givet høringssvar til Erhvervsplanen. Høringssvarene er gengivet i bilag i deres fulde længde. Herunder er de konkrete ændringsforslag fra høringssvarene oplyst med angivelse af, hvilke konsekvenser de har medført.

Ændringsforslag	Udvalg	Konsekvens
'Aalborg, Den Attraktive By' fremhæves som en erhvervsmæssig styrkeposition	BLU	Ikke indarbejdet. Erhvervsrådet har meget bevidst formuleret en Erhvervsplan med stramt fokus på erhverv og i mindre omfang på rammebetingelser som den attraktive by
'Business Region North Denmark – fælles om vækst og udvikling' fremhæves	BLU	Indarbejdet på side 5
'Infrastruktur' udskiftes med 'Mobilitet' for at afspejle	BLU	Ikke indarbejdet. Erhvervsplanen skal afspejle og være målrettet virksomhedernes behov. Virksomhederne



diskursskifte		efterspørger bedre infrastruktur som et afgørende rammevilkår. Mobilitet tager derimod udgangspunkt i mennesker og mobilister. Dertil kommer, at en væsentlig del af det strategiske tiltag 'Infrastruktur' i Erhvervsplanen omhandler digital infrastruktur, hvilket ikke kan ses som en del af begrebet mobilitet
Letbanen, og de muligheder den giver, skal have mere fokus	BLU	Indarbejdet på side 27, hvor Letbanen er skrevet ind som et initiativ i handlingsplanen for infrastruktur
3. Limfjordsforbindelse tilføjes i handlingsplan for infrastruktur	BLU, SUN, BSU, FSU, SKO	Indarbejdet på side 27
Tranholmvej tilføjes i handlingsplan for infrastruktur	BLU, SUN, BSU, FSU, SKO	Indarbejdet på side 27 under initiativet 'Aalborg Havn og erhvervsområde Øst'
De enkelte styrkeområder i den regionale energisatsning gøres mere specifikke	MEU	Ikke indarbejdet, da den regionale energisatsning ikke er endeligt fastlagt og konkretiseret endnu. Alle initiativer bliver gjort specifikke i den Action plan, der udarbejdes til realisering af Erhvervsplanen
Transportområdet gøres til et indsatsområde i den regionale energisatsning	MEU	Ikke indarbejdet. Transportområdet anses som et område under søjlen 'Energioptimering'
Aalborg Kommunes Energistrategi nævnes	MEU	Indarbejdet på side 13
Etablering og udvikling af socialøkonomiske virksomheder tilføjes som initiativ	ÆHU, FSU, BSU	Indarbejdet på side 19 som initiativ i handlingsplanen for Erhvervsservice
Tæt samarbejde med erhvervslivet ændres til forpligtende samarbejde i initiativet 'Flere faglærte'	FSU, BSU	Indarbejdet på side 29
Samarbejdet mellem BusinessAalborg og Jobcenter Aalborg tydeliggøres	FSU, BSU	Indarbejdet på side 19 under initiativet 'Tættere samarbejde på tværs af forvaltninger', hvor det tydeliggøres, at det øgede samarbejde er mellem Jobcenter, Miljø, Byggesager, BusinessAalborg m.fl.

Bilag

Erhvervsplan 2015-2018 – Aalborg Den Globale Videns- og Industriby
Høringsvar fra de stående udvalg til Erhvervsplan 2015-2018



Bilag:

Erhvervsplan 2015-2018 - Den Globale Videns- og Industriby
Høringssvar til Erhvervsplan 2015-2018 fra de stående udvalg



Punkt 3.

Opkrævning af tvangsbøder ved manglende lovpligtig byggeskadeforsikring

2014-41873

By- og Landskabsudvalget indstiller, at byrådet godkender en beløbsstørrelse på 7.000 kr. for opkrævning af ugentlige tvangsbøder hos bygherrer, som ikke tegner lovpligtig byggeskadeforsikring.

Kirsten Algren var fraværende.

Beslutning:

Anbefales.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Bestemmelserne i byggeloven stiller som udgangspunkt krav om tegning af byggeskadeforsikring for al ny bebyggelse, der skal anvendes til helårsbeboelse, hvad enten der er tale om opførelse af helt ny bebyggelse eller etablering af beboelse i en eksisterende bebyggelse. Bestemmelserne gælder dog ikke for offentlige bygherrer, byggeri dækket af byggeskadefonden eller selvbyggere.

Bestemmelserne for obligatorisk byggeskadeforsikring, jf. Byggelovens kapitel 4A Byggeskadeforsikring, trådte i kraft 1. april 2008.

Aalborg kommune vil fremadrettet opkræve tvangsbøder fra bygherrer ved manglende lovpligtig byggeskadeforsikring, for at opnå ordningens formål med forbrugerbeskyttelse.

Baggrund og formål

Det er den professionelle bygherre (herunder typehusfirmaer, total- og hovedentreprenører, arkitekt- og ingeniørfirmaer og lignende), som opfører eller forestår opførelsen af helårsbeboelse for en borger, der er forpligtet til at tegne forsikringen og betale præmien herfor. Forsikringen er gældende i 10 år.

Formålet med ordningen er at styrke borgernes retsstilling ved at give adgang til en mere enkel proces samt skadesudbedring eller erstatning fra forsikringsselskabet, hvis der konstateres en alvorlig byggeskade, som har betydning for bygningens levetid og funktionalitet.

Aalborg Kommunens opgave som bygningsmyndighed

Hvis Aalborg Kommune vurderer, at byggeriet er omfattet af tegningspligten, skal der i forbindelse med byggesagsbehandlingen foreligge et tilbud på en byggeskadeforsikring, inden kommunen kan meddele byggetilladelse. Når byggeriet er fuldført og inden det tages i brug, skal det færdigmeldes til Aalborg Kommune. Senest i forbindelse med færdigmeldingen skal der sendes dokumentation for, at der er tegnet en byggeskadeforsikring, og at præmien er betalt. Hvis Aalborg Kommune ikke modtager dokumentationen, kan byggeriet ikke færdigmeldes og byggesagen kan dermed ikke afsluttes.

Hvis kommunen bliver opmærksom på, at en bolig er taget i brug, uden byggeriet er færdigmeldt, skal det blandt andet kontrolleres, at der er tegnet en byggeskadeforsikring, inden byggeriet kan lovliggøres.

Hvis kommunen udsteder byggetilladelse uden at have modtaget tilbud på lovpligtig byggeskadeforsikring, eller afslutter en byggesag uden at have modtaget dokumentation for, at der er tegnet byggeskadeforsikring, kan kommunen pådrage sig et erstatningsansvar overfor bygningsejeren.

Nuværende og fremtidig praksis

Byggelovens § 25D, stk. 1 giver kommunen hjemmel til at opkræve tvangsbøder hos bygherre, hvis ikke denne tegner en lovpligtig byggeskadeforsikring. Dette har Aalborg Kommune indtil nu ikke benyttet sig af. Aalborg Kommune indfører en ny praksis, hvor lovgivningen konsekvent håndhæves, for at påvirke bygherrer til at tegne og betale for byggeskadeforsikringen.

Opkrævning af tvangsbøder skal have en præventiv effekt, for at få bygherrer til at tegne en lovpligtig byggeskadeforsikring. Rebild, Vesthimmerland, Brønderslev og Mariagerfjord Kommune har i en længere periode opkrævet tvangsbøder ved manglende byggeskadeforsikring. Der er i de nævnte kommuner erfaring for, at det sjældent er nødvendigt at effektuere bødeopkrævningen, idet varslet om bødeopkrævningen i de fleste tilfælde er tilstrækkeligt til at bygherren tegner og betaler byggeskadeforsikringen og dermed sikrer borgeren og sikrer at byggesagen kan afsluttes.

Ved modtagelse af færdigmelding af ny helårsbeboelse, der er omfattet af reglerne og hvor dokumentationen ikke er afleveret, vil Aalborg Kommune sende en skriftlig anmodning til bygherre om inden for 4 uger, at sende dokumentation for, at der er tegnet en byggeskadeforsikring. Aalborg Kommune vil samtidig orientere bygherre om, at der efterfølgende bliver sendt varsel om opkrævning af ugentlige tvangsbøder, hvis ikke anmodningen efterleves.

Bødestørrelse



Aalborg Kommune fastsætter tvangsbødernes størrelse på 7.000,- pr. uge ud fra Energistyrelsens anbefaling om, at ugentlige tvangsbøder i størrelsen kr. 5.000,- til 10.000,- er passende.

Rebild Kommune og Vesthimmerlands Kommune opkræver kr. 5.000,- pr. uge, mens Mariagerfjord Kommune og Brønderslev Kommune opkræver kr. 7.000,- pr. uge.

Tvangsbøderne opkræves pr. påbegyndt uge indtil dokumentationen for byggeskadeforsikringen er modtaget. Det er ikke muligt at klage over Aalborg Kommunes administrative tvangsbøder. Hvis bygherren ønsker en nærmere prøvelse af afgørelsen om pålæg af løbende tvangsbøder, kan der anlægges sag ved domstolene.

Økonomi

Optrækningen af tvangsbøder skønnes ikke at medføre direkte udgifter for kommunen.

Det er Aalborg Kommunes vurdering, at der kun forventes en mindre indtægt ved opkrævning af tvangsbøder, da der er tale om et minimalt antal byggesager, hvor der ikke tegnes lovpligtig byggeskadeforsikring.



Punkt 4.

Opkrævning af gebyrer for byggesagsbehandling efter tidsforbrug, ny gebyrvedtægt og nyt takstblad

2014-17754

By- og Landskabsudvalget indstiller, at Byrådet godkender gebyrvedtægt og tilhørende takstblad for byggesagsgebyrer.

Kirsten Algren var fraværende.

Beslutning:

Anbefales.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

I forlængelse af vedtagelsen af Budget 2015 er gebyrvedtægt og tilhørende takstblad for byggesagsgebyr udarbejdet. Gebyrvedtægt og takstblad udgør grundlaget for opkrævning af byggesagsgebyrer fra 1. januar 2015. Der udarbejdes desuden en intern instruks for hvordan gebyrordningen administreres, herunder hvordan der timeregistreres.

Baggrund

Folketinget har ved lov nr. 640 af 12. juni 2013 besluttet at kommunerne skal opkræve gebyrer for byggesagsbehandlingen efter tidsforbrug. Reglerne for opkrævningen er fastsat nærmere i bygningsreglementet og fortolkningen af reglerne er understøttet af en gebyrvejledning fra Energistyrelsen.

Lovens intention er at sikre en direkte sammenhæng mellem det ansøger betaler og den ydelse kommunen leverer, at understøtte at ansøger afleverer fyldestgørende ansøgninger, samt at ansøgere, der vælger at komplicere en sag, også skal afholde udgifterne forbundet til sagen.

I forbindelse med udarbejdelsen af budget 2015 er det besluttet at:

- Fastlægge en timepris på 690 kr. pr. time
- Fastlægge et fast gebyr på 690 kr. for byggesagsbehandling af "mindre bygninger"
- Friholde forhåndsdialog, behandling af klager og byrumssager for gebyr.

Beslutningerne er indarbejdet i gebyrvedtægt og takstblad.



Bilag:

Takstblad 2015

Gebyrvedtægt 2015



Punkt 5.

Rærup Deponi. Kommuneplantillæg 5.011 med VVM-redegørelse / Miljøvurdering, Udkast til VVM-tilladelse og miljøgodkendelse, Lokalplan 5-9-105 med miljøvurdering (1. forelæggelse)

2012-53030

By- og Landskabsudvalget indstiller, at byrådet godkender ovennævnte forslag.

Mariann Nørgaard, John G. Nielsen og Christian Korsgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning:

Anbefales.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Startredegørelse inkl. godkendelse af igangsætning af forbedat

Teknik- og Miljøudvalgets møde 23. maj 2013 (punkt 4).

Formål

Rørup Deponi ejes af I/S RenoNord, som er en affalds- og energivirksomhed, der behandler affald fra borgere og virksomheder i 5 nordjyske kommuner (Aalborg, Jammerbugt, Brønderslev, Rebild, Mariagerfjord). I/S RenoNord's opgave er at brænde affald og producere el og fjernvarme af energien og sørge for miljørigtig deponering af affald på deponiet i Rørup.

Rørup Deponi omfatter et areal på 34 ha. Det blev planlagt i 1987, og var en del af en samlet løsning for et større deponiområde, som også omfatter Nordjyllandsværkets deponi for restprodukter (herunder aske og slagger) samt Aalborg Fjordudvalgs havbundssedimentdeponi. Deponierne formes som bakkeøer i landskabet.

Rørup Deponi kan, ifølge gældende planer, rumme 2,5 mio. m³ affald. Deponiets kapacitet er ikke opbrugt, men det er nødvendigt på nuværende tidspunkt at få større volumen til deponering, hvis man vil sikre anlæggets drift i en lang årrække.

For at undgå nye arealudlæg til deponering, ønskes i stedet, at deponiets rumfang øges, så bakkeøens maksimale højde ændres fra kote 20 til kote 25. Den større volumen forventes at forlænge deponiets levetid med 50 år. Det betyder, at der inden for lokalplanområdet, bliver en samlet deponeringskapacitet på omkring 100 år.

Ud over den forøgede deponeringsmulighed er det et vigtigt mål med lokalplanen, at Rørup Deponi færdigbehandles i etaper, og efterbehandles til naturområde, med mulighed for at indrette fritidsaktiviteter, som f.eks. mountainbiking og kælkning.

Til kommuneplanen er udarbejdet tillæg nr. 5.011, idet projektet er VVM-pligtigt (se nedenfor). Kommuneplantillægget vedrører derfor en ny retningslinje "14.1.14 Rørup Deponi, Halsvej". Kommuneplantillægget omfatter kun den igangværende "Etape 1", som beskrevet nedenfor under VVM.

Fordebat

Debatperioden forløb fra 5. juni til 3. juli 2013. I debatperioden modtog kommunen henvendelse fra en nabo, der var bekymret for, om udvidelsen af deponiet ville medføre øget vandtilførsel i en fælles grøft. Henvendelsen er behandlet i forbindelse med VVM-redegørelse / Miljøvurdering. Heraf fremgår, at vandtilførslen til grøften ikke øges.

Kommuneplanen

I Kommuneplanens Hovedstruktur er deponeringsanlæg omtalt i retningslinie 14.1.1: "Deponeringsanlæg for affald skal søges placeret i ikke-sårbare kystnære områder."

Lokalplanen er omfattet af kommuneplanens rammeområde "5.9.T1 Nordjyllandsværket og affaldsdepoter" og er i overensstemmelse hermed.

Lokalplan 15-013

Nærværende lokalplanen omfatter delområde I (losseplads) i lokalplan 15-013 fra 1987. Med byrådets endelige vedtagelse af lokalplan 5-9-105 ophæves delområde I i lokalplan 15-013.

MV – Miljøvurdering af planer og programmer

Forslaget til kommuneplantillæg og lokalplanforslaget er omfattet af "Lov om miljøvurdering af planer og programmer". Kommunen har udarbejdet miljøvurderinger for begge planforslag.

Miljøvurderingerne beskriver, hvordan planernes realisering forventes at påvirke miljøet, og hvordan planernes miljøpåvirkninger skal overvåges.

Miljøvurderingen for lokalplanen er indsat som Bilag 3 i lokalplanen.



Miljøvurderingen for kommuneplantillægget indgår i VVM-redegørelsen (se nedenfor).

VVM – Vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet

Forslaget omfatter et projekt opført på "Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet" bilag 1, pkt. 9 vedr. "Anlæg til bortskaffelse af farligt affald ved forbrænding, kemisk behandling eller deponering" samt af bilag pkt. 11 b "Anlæg til bortskaffelse af affald". Projektet er derfor VVM-pligtigt, og der er udarbejdet en VVM-redegørelse, som beskriver projektets påvirkning af miljøet. I VVM-redegørelsen er tillige indarbejdet miljøvurdering i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer", se ovenfor. Til VVM-redegørelsen er der vedhæftet udkast til VVM-tilladelse og udkast til miljøgodkendelse iht. miljøbeskyttelsesloven.

Det skal bemærkes, at VVM-redegørelsen (ligesom kommuneplantillæg 5.011) kun omfatter den igangværende "Etape 1". Etape 1 udgør ca. 4 ha, og udvidelsen af deponiet, til kote 25 inden for dette område, øger kapaciteten til deponering af affald fra 280.000 m³ til 625.000 m³.

Det er med miljørapporten vurderet, at en forøgelse af højden på Rærup Deponi ikke ændrer landskabet væsentligt, og heller ikke vil have nogen væsentlig miljøeffekt. Det er vurderet, at den øgede højde på deponiet ikke har en negativ påvirkning af membransystem og perkolatopsamlingsystem, og dermed ikke er en væsentlig miljøpåvirkning af jord, grundvand og vandmiljø.

Økonomi

Gennemførelsen af lokalplanen og kommuneplantillægget skønnes ikke at medføre direkte udgifter for kommunen.

Såfremt kommunen overtager de efterbehandlede naturarealer og evt. indretter fritidsaktiver, kan der blive udgifter til anlæg, drift og vedligeholdelse.



Bilag:

Forslag til Lokalplan 5-9-105 med Miljørapport, Rærup Deponi, Halsvej, Rærup, Landområde Nord
Kommuneplantillæg 5.011 for Rærup Deponi, Halsvej med VVM og MV
Miljørapport - VVM og MV - Udvidelse af Rærup Deponi (etape 1) - Oktober 2014



Punkt 6.

**Nørresundby, Bryggergade/Tinghusgade/Torvet. Boliger, erhverv, butikker m.v.
Lokalplan 1-2-111 (1. forelæggelse)**

2014-33157

By- og Landskabsudvalget indstiller, at byrådet godkender ovennævnte forslag.

Kirsten Algren var fraværende.

Beslutning:

Anbefales.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Formål

Lokalplanforslaget er udarbejdet for at ændre områdets anvendelse fra offentlige kontorer til blandet bymæssig anvendelse, herunder bl.a. boliger, erhverv, butikker, kulturelle formål og fritidsformål.

Lokalplanforslaget sikrer med den ændrede anvendelse, at området bidrager til bylivet på Nørresundby Torv og bidrager samtidig til at skabe mere liv på torvet.

Alle 3 bygninger indenfor området er bevaringsværdige, og lokalplanen skal sikre at bygningernes udtryk og karakter bevares eller føres tilbage til det oprindelige udtryk.

Bygningernes ydre fremtræden spiller en stor rolle for Nørresundby Torv, hvor de medvirker til at definere kanten af byrummet.

Kommuneplanen

Lokalplanen er omfattet af kommuneplanens rammeområde 1.2.C2 Nørresundby Torv mm. og er i overensstemmelse hermed.

I kommuneplanrammen lægges der bl.a. vægt på at fastholde områdets blandede bymæssige anvendelse. Det kommer til udtryk i lokalplanen ved at give mulighed for en række forskellige anvendelser, som er i overensstemmelse med kommuneplanrammen.

Desuden lægger kommuneplanrammen vægt på, at bevaringshensyn i forhold til struktur, udsigtslinjer, skala, materialer og lignende fortsat respekteres samt fastholdes/genskabes. Lokalplanen lever op til denne forudsætning med sine bevarende bestemmelser, som sikrer bygningernes udseende.

Byplanvedtægt nr. 9, Nørresundby, for området mellem Torvet, Tinghusgade og Nørregade

Lokalplanområdet er omfattet af en eksisterende byplanvedtægt. Byplanvedtægten omfatter et større område end nærværende lokalplan.

Byplanvedtægten fastlægger anvendelsen til offentlige kontorer. Da samfundsudviklingen har betydet, at offentlige kontorer i stadig højere grad centraliseres, er det usandsynligt, at bygningerne indenfor lokalplanområdet kan anvendes til dette formål i fremtiden.

Ved den endelige godkendelse og offentlige bekendtgørelse af lokalplan 1-2-111 ophæves derfor "Byplanvedtægt nr. 9 For området mellem Torvet, Tinghusgade og Nørregade" for det område, der er omfattet af lokalplan 1-2-111.

MV – Miljøvurdering af planer og programmer

Lokalplanforslaget er omfattet af "Lov om miljøvurdering af planer og programmer". Kommunen har derfor foretaget en screening med det resultat, at planforslaget *ikke* skal miljøvurderes, idet forslaget ikke må antages at få væsentlig indvirkning på miljøet.

VVM – Vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet

Planen omfatter ikke projekter eller anlæg opført på bilag 1 eller bilag 2 i "Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet". Derfor skal der ikke udarbejdes en VVM-screening eller VVM-redegørelse. Når det endelige bygge- eller anlægsprojekt er kendt, kan det dog vise sig at udløse en VVM-screening.

Økonomi

Gennemførelsen af lokalplanen skønnes ikke at medføre direkte udgifter for kommunen.



Bilag:

Lokalplan 1-2-111 Boliger, erhverv, butikker m.v., Bryggergade/Tinghusgade/Torvet, Nørresundby Midtby



Punkt 7.

Jomfru Ane Gade, Overdækning. Lokalplan 1-1-113 og Redegørelse for bæredygtighed. Tillæg til lokalplan 10-056 (2. forelæggelse)

2012-41225

By- og Landskabsudvalget indstiller, at byrådet godkender ovennævnte planer endeligt.

Kirsten Algren var fraværende.

Ændringer i planen

I forhold til det godkendte forslag (februar 2014), er der, ud over redaktionelle justeringer, foretaget følgende ændringer i lokalplanen:

- Punkt 6.2 Materialer, er ændret fra "Tagkonstruktionen skal udføres i transparente materialer" til "Tagkonstruktionen skal udføres i matte transparente materialer og må ikke anvendes til reklamemæssige formål."
- Punkt 6.3 Materialer, er ændret fra "Søjlerne skal udføres i robuste materialer, der giver konstruktionen et arkitektonisk let udtryk (som illustreret på Bilag 3)" til "Søjlerne skal udføres i robuste materialer, der giver konstruktionen et arkitektonisk let udtryk (som illustreret på Bilag 3), og må ikke anvendes til reklamemæssige formål."
- Punkt 15.4 Dispensationer, er ændret fra "Byrådet kan meddele dispensationer, der ikke er i strid med planens principper. Byrådet har pligt til at dispensere fra bestemmelser om tilslutning til kollektiv varmforsyning, når en bygning opføres som lavenergibyggeri." til "Byrådet kan meddele dispensationer, der ikke er i strid med planens principper." Ændringerne i lokalplanens punkt 6.2 og 6.3 er foretaget for at hindre at overdækningens tag medfører væsentlige "blinkgener" for de omkringboende, ligesom det ikke ønskes, at overdækningen kommer til at fremstå som en reklamesøjle for varer i almindelighed, samt for de deltagende restauranter og deres daglige tilbud. Dette sker i henhold til kommunens retningslinjer for forretningsfacader og skilte. Sidstnævnte ændring i lokalplanens punkt 15.2 er foretaget, da bemærkningen er irrelevant, idet der ikke er krav om tilslutning til kollektiv opvarmning.

Beslutning:

Anbefales.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Startredegørelse

Teknik- og Miljøudvalgets møde 22. november 2012 (punkt 3).

1. forelæggelse

By- og Landskabsudvalgets møde 6. februar 2014 (punkt 5).

Magistratens møde 10. februar 2014 (punkt 6).

Byrådets møde 24. februar 2014 (punkt 5).

Forslaget har været offentliggjort i perioden 19. marts til 14. maj 2014.

Formål

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for, at der kan etableres en overdækning af Jomfru Ane Gade mellem Bispensgade og Ved Stranden. Dette er et ønske fra restauratørerne for at fremme en positiv udvikling samt sikre gadens tiltrækningskraft for turister og lokale borgere.

Lokalplanen skal sikre, at overdækningen opføres i god sammenhæng med de eksisterende omgivelser, samt sikre alle nødvendige rednings- og adgangsforhold.

Lokalplanen er udarbejdet, fordi projektet med overdækning af Jomfru Ane Gade ikke kan realiseres ud fra bestemmelserne i den eksisterende lokalplan 10-056 for området.

Lokalplanen er et tillæg til den eksisterende lokalplan, da indholdet udelukkende relaterer til overdækningen. Bestemmelserne i lokalplan 10-056 videreføres og suppleres med et byggefelt i gadearealet, der udelukkende kan bebygges med en glasoverdækning.

Som konsekvens af, at Jomfru Ane Gade overdækkes, skal vejarealet nedklassificeres fra offentlig vej til privat fællesvej, hvorved drift og vedligeholdelse af vej og kloakker overgår til gadeforeningen.

MV – Miljøvurdering af planer og programmer

Kommunen har ikke modtaget bemærkninger til sin afgørelse om, at der ikke gennemføres en miljøvurdering.

VVM – Vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet

Kommunens beslutning om at projektet ikke er VVM-pligtigt er blevet påklaget. Klagen er blevet behandlet i Natur- og Miljøklagenævnet, som har afvist at realitetsbehandle klagen, idet klagefristen ikke er overholdt. Klagefristen udløb den 9. april 2014 og klagen er indgivet den 6. maj 2014.

Klager har 18. juli 2014 anmodet Natur- og Miljøklagenævnet om en genoptagelse af nævnets afgørelse af 9. juli 2014, hvor nævnet afviste at realitetsbehandle spørgsmålet om, hvorvidt et projekt for den delvise overdækning af Jomfru Ane Gade var omfattet af reglerne i VVM-bekendtgørelsen, samt Aalborg Kommunes afgørelse om ikke at miljøvurdere forslag til Lokalplan 1-1-113.

Natur- og Miljøklagenævnet har 24. oktober 2014 afvist at genoptage afgørelserne i sagerne vedrørende Aalborg Kommunes afgørelser efter miljøvurderingsloven og reglerne om VVM for så vidt angår en mulig overdækning af Jomfru Ane Gade.

Kommunens beslutning om at projektet ikke er VVM-pligtigt fastholdes således (se behandlingen af indsigelse nr. 6).

Kommuneplanen

For byens omdannelse/udvikling er det et mål og vision i kommuneplanens hovedstruktur, at der skal arbejdes med f.eks. kulturarv, byliv, midlertidig anvendelser og arkitektur. Ydermere er Jomfru Ane Gade placeret i oplevelseszonen, som er udpeget i kommuneplanens hovedstruktur, hvor der lægges vægt på at fremme områdets særlige oplevelsespotentialer.

Lokalplanen er omfattet af kommuneplanens rammeområde 1.1.C1 Bispensgade, Jomfru Ane Gade m.fl., og er i overensstemmelse hermed. Målet er at bevare og styrke områdets midtbykarakter og at sikre byg-



ningsmæssige, rekreative og kulturhistoriske værdier i området. Da området tilhører den ældste del af Aalborg Midtby og er udpeget som et værdifuldt kulturmiljø, skal der tages hensyn til kulturmiljøet i planlægningen. Strukturen med stræder, smøger, passager og slip mellem husene skal bevares og styrkes. I forbindelse med ombygning eller ændring skal de forbedres og synliggøres.

Lokalplan 10-056, Området ved Vesterbro, Strandvejen, Østerågade og Bispensgade

Lokalplan 10-056, ml. Vesterbro, Strandvejen, Østerågade og Bispensgade ophæves med hensyn til den del af anvendelsesbestemmelserne i Bilag 3, der fastsætter at der ikke må ske bebyggelse af Jomfru Ane Gade. Derfor indlægges der jf. Lokalplantillæg1-1-113 Bilag 2 et areal, hvor der kan ske overdækning. De øvrige bestemmelser for Lokalplan 10-056 bibeholdes for nærværende lokalplantillægs område.

Økonomi

Idet planens gennemførelse forudsætter at gaden nedklassificeres fra at være offentlig vej til at blive privat fælles vej overdrages den fremtidige vedligeholdelse af såvel gadebelægning som kloakker til gadeforeningen.

Indsigelser, bemærkninger og øvrige ændringer

Der er modtaget følgende henvendelser:

1. Sebastian Andersen, Jomfru Ane Gade 2, 2. sal th., 9000 Aalborg
2. Carsten Ravn, Vesterbro 74, 5. sal th., 9000 Aalborg
3. Bartholdi & Ahle, Borgergade 5, 9000 Aalborg
4. Wunderwear v/Peter Høyer, Røgelskær 7, 2840 Holte (erhvervslejer i hjørneejendommen Bispensgade 22/ Jomfru Ane Gade)
5. Hotel Jomfru Ane v/Tim Hansen, Jomfru Ane Gade 3, 9000 Aalborg på vegne af:
Hotel Jomfru Ane ApS
Boligforeningen BAS ApS
Vesteraa ApS
Aalborgdk ApS
Cars Invest ApS
Blokhudk ApS
CRJDK ApS
6. Rainer Dannemare, Bispensgade 16, 9000 Aalborg
7. Rainer Dannemare, Bispensgade 16, 9000 Aalborg
8. Miljø- og Energiforvaltningen, Stigsborg Brygge 5, 9400 Nørresundby.

Henvendelserne er behandlet i rækkefølge nedenfor.

1. **Bemærkning** fra Sebastian Andersen *der forespørger vedrørende sollys og støj, da disse forhold kan få indflydelse på hans fortsatte ønske om at bo på adressen.*

Svar: Delvis imødekommet.

Det fremsendte skitseforslag fra KPF-arkitekter viser et projekt, der har en højde, der svarer til at overkanten af overdækningen ligger mellem 1. og 2. sal. Det skal understreges, at der er tale om et skitseforslag, og at den endelige udformning først kendes i forbindelse med detailprojekteringen. Lokalplanen lægger ikke nogen form for begrænsning på højden, idet der ikke ønskes lagt nogen form for begrænsning på projektets mulige kreative udformning.

Med hensyn til en øget støjbelastning fra gaden lægges der i lokalplanens pkt. 10.2 fast, at der skal foreligge støjdokumentation, der redegør for den støjmæssige udbredelse ved boliger i Jomfru Ane Gade og de tilstødende gader (Bispensgade og Ved Stranden) på baggrund af restaurationsernes tilladte støjniveau jf. Kommunal Forskrift nr. 001; Restaurationsdrift i Aalborg Kommune, når overdækningen er etableret.

2. **Bemærkning** fra Carsten Ravn *der bemærker at projektet er en rigtig god idé, så længe overdækningen ikke kommer til at virke som et drivhus om sommeren og ikke blænder beboere, der bor over 3. sal.*

Svar: **Imødekommet.**



Det foreløbige skitseprojekt viser at overdækningen af hensyn til ventilation og brandredning undlades ført tæt ud til facaderne. Der er således mulighed for rigelig ventilation mellem de enkelte sektioner i overdækningen, og mellem overdækningen og husenes facader.

- 3. Bemærkning** fra Bartholdi & Ahle *der giver udtryk for, at det vil være trælst at sidde i en bageovn om sommeren.*

Svar: **Imødekommet.**

Det foreløbige skitseprojekt viser at overdækningen af hensyn til ventilation og brandredning undlades ført tæt ud til facaderne. Der er således mulighed for rigelig ventilation mellem de enkelte sektioner i overdækningen, og mellem overdækningen og husenes facader.

- 4. Indsigelse** fra Wunderwear v/Peter Høyer *der gør indsigelse mod overdækningen, idet han mener at hensynet til restauratørernes ønske om "at fremme en positiv udvikling", vil ske på bekostning af detailbutikkernes indtjening. Endvidere vil en privatisering af gaden flytte omkostningerne til renholdelse og vedligeholdelse fra kommunen til de enkelte ejere/lejere, hvilket ikke er rimeligt for de ejere/lejere der ikke har glæde af en overdækning og ikke bidrager til gadens affald. Videre gives der udtryk for overdækning af gaden vil virke skæmmende og ødelægge indsigten til indsigers lejemål. Endelig gives der udtryk for, at kommunen ikke kun bør tilgodese restauratørerne, men alle erhvervsdrivende.*

Svar: **Ikke Imødekommet.**

I lokalplanen lægges der op til at hele Jomfru Ane Gade kan overdækkes fra Bispensgade til Ved Stranden, idet der ønskes mulighed for at lave en samlet løsning, såvel arkitektonisk samt driftmæssigt. Det er imidlertid ikke en forudsætning i lokalplanen, at overdækningen gennemføres i byggefeltets fulde udstrækning. Udlægningen af et byggefelt i lokalplanen åbner blot en mulighed, men giver ingen handlepligt.

En overdækning af gaden kan som hovedregel kun gennemføres ved at gaden, på initiativ af samtlige af de tilgrænsende grundejere, ønskes nedklassificeret fra offentlig vej til en privat fællesvej. Herved overtages den fremtidige drift og vedligeholdelse af de tilgrænsende grundejere. Et alternativ hertil kunne være en eller flere privatretslige aftaler grundejerne imellem, om overtagelse af andres forpligtigelser, i forbindelse med en nedklassificering.

For fuldstændighedens skyld skal det dog tilføjes, at kommunen har mulighed for at tvangsgennemføre en nedklassificering over en 4-årig periode, hvis det skulle være ønskværdigt fra kommunal side.

Med hensyn til at overdækningen vil ødelægge indsigten til indsigers forretning, skal det gøres gældende, at de påtænkte bærende søjler, vil være placeret ca. 6 meter fra indsigers forretningsvinduer, ligesom overdækningens tag forventes at ligge mellem 1. og 2. sal, altså over begrænsningerne i lokalplan 10-056 for, hvor der kan etableres butik.

- 5. Bemærkning** fra Hotel Jomfru Ane v/Tim Hansen *som oplyser at det foreslåede design af en overdækning af Jomfru Ane Gade byder på flere problemer. De to store heraf er sikkerhed i tilfælde af evakuering og brand og at hotellet, der er nyrenoveret meget lig det originale fra 1900 tallet, vil blive skjult og skæmmet af overdækningen.*

Svar: **Imødekommet.**

Forinden godkendelse af det endelige projekt til overdækning vil det blive krævet, som en del af byggesagsbehandlingen, at der udarbejdes en samlet brand- og redningsstrategi for gaden, der kan godkendes af såvel bygningsmyndigheden som Beredskabscentret. Inden fremsendelsen af skitseforslaget til overdækningen, har der været afholdt møder mellem KPF-arkitekter og Beredskabscentret. Den endelige brand- og redningsstrategi for gaden er endnu ikke udarbejdet, idet der stadig kun er tale om et skitseforslag. Med hensyn til at hotellets facade skulle blive dækket i forbindelse med en overdækning af gaden, er dette korrekt såfremt overdækningen gennemføres i den skitserede form i hele byggefeltets udstrækning. Forinden en gennemførelse af overdækningen skal derfor henvises til det foranstående svar til Wunderwear v/Peter Høyer (indsigelse 4) om at en nedklassificering kun kan gennemføres, såfremt der foreligger et enigt ønske fra samtlige grundejere herom.

- 6. Indsigelse** fra Rainer Dannemare *som klager til Natur- og Miljøklagenævnet over Aalborg Kommunes beslutning om, at planforslaget om overdækning af Jomfru Ane Gade, ikke skal miljøvurderes, idet en så*



stor koncentration af 23 diskoteker, får karakter af en forlystelsespark, og ifølge lovgivningen er en forlystelsespark VVM-pligtig, hvorfor det må antages at Aalborg Kommunes beslutning er forkert. Der anmodes derfor om at nævnet tilsidesætter kommunens beslutning og forlanger en VVM-undersøgelse. Endelig gøres det gældende at overdækningen vil give en højtalereffekt til gene for de omliggende boliger.

Svar: **Ikke imødekommet.**

Natur- og Miljøklagenævnet afviser at realitetsbehandle klage af 6. maj 2014 over Aalborg Kommunes afgørelse om, at et projekt vedrørende overdækning af Jomfru Ane Gade ikke er omfattet af reglerne om VVM, idet klagen er for sent indgivet.

Klager har efterfølgende 18. juli 2014 anmodet nævnet om at genoptage sagen. Natur- og Miljøklagenævnet har 24. oktober 2014 dog afvist at genoptage sagsbehandlingen af den tidligere afgørelse.

- 7. Indsigelse** fra Rainer Dannemare *der gør indsigelse mod planforslaget, tillæg til lokalplan 10-056, allerede fordi overdækningen, der består af glas, efter oplysninger i pressen vil give en højtalereffekt med voldsom støj fra diskoteksmusik og gæster til stor natlig gene for de omliggende boliger i lokalplanområdet.*

Svar: **Imødekommet.**

Med hensyn til en øget støjbelastning fra gaden lægges der i lokalplanens pkt. 10.2 fast, at der skal foreligge støjdokumentation, der redegør for den støjmæssige udbredelse ved boliger i Jomfru Ane Gade og de tilstødende gader (Bispensgade og Ved Stranden) på baggrund af restaurationsernes tilladte støjniveau jf. Kommunal Forskrift nr. 001; Restaurationsdrift i Aalborg Kommune, når overdækningen er etableret.

- 8. Bemærkninger** fra Miljø- og Energiforvaltningen *der fremfører, at der skal foreligge en redegørelse for en række brandtekniske krav, en drift, kontrol og vedligeholdelsesplan og en samlet brandstrategi, som skal myndighedsgodkendes forinden ibrugtagning. Endvidere gør forvaltningen opmærksom på, at sidste sætning i lokalplanens afsnit 15.4 bør slettes, da den er irrelevant, idet der ikke er bestemmelser om tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning.*

Svar: **Delvis imødekommet.**

Bemærkningerne om de brandtekniske krav der skal opfyldes i forbindelse med udarbejdelse af et forslag til overdækning af gaden tages til efterretning, og de vil blive behandlet som et naturligt led i forbindelse med den kommende byggesagsbehandling. Til gengæld skønnes planloven ikke at rumme mulighed for, at bemærkningerne indskrives som vilkår i lokalplanen.

Med hensyn til at ændre lokalplanens punkt 15.4 tages bemærkningen til efterretning.



Bilag:

Lokalplan 1-1-113 Vejanlæg, Overdækning af Jomfru Ane Gade, Aalborg Midtby, Tillæg til lokalplan 10-056

Redegørelse for Bæredygtighed, Vejanlæg, Overdækning af Jomfru Ane Gade, Aalborg Midtby, Tillæg til lokalplan 10-056

Samlet PDF af indsigelser mod Lokalplan 1-1-113 Vejanlæg, Overdækning af Jomfru Ane Gade, Aalborg Midtby, Tillæg til lokalplan 10-056

Afgørelser fra Natur- og Miljøklagenævnet inkl. klage over Lokalplan 1-1-113 fra Rainer Dannemare



Punkt 8.

Vadum, Ellehammersvej, Boliger og butik. Lokalplan 5-1-103 (2. forelæggelse)

2012-52164

By- og Landskabsudvalget indstiller, at byrådet godkender ovennævnte plan og tilhørende udbygningsaftale endeligt.

Kirsten Algren var fraværende.

Ændringer i planen

I forhold til det godkendte forslag (maj 2014), er der, ud over redaktionelle justeringer, foretaget følgende ændringer i lokalplanen:

- På side 8 og 10 i redegørelsen samt pkt. 7.4, 7.5, 7.6 og 7.7 i bestemmelserne er teksten ændret så det fremgår, at beplantningsbælter og grønne områder **kan** anlægges som regnbede i stedet for **skal**. På samme måde er det præciseret, at det fælles opholdsareal kan indrettes, så det fungerer som forsinkelsesbassin.
- Under pkt. 12.1 er der desuden tilføjet følgende betingelse for ibrugtagning: "Der er etableret LAR-løsninger jf. pkt. 9.5 samt 7.4, 7.5, 7.6 og 7.7." Ændringerne er foretaget for at sikre, at det er muligt at vælge den/de mest hensigtsmæssige løsninger til lokal afledning af regnvand (LAR), uden nødvendigvis at skulle etablere alle løsningerne. Det er stadig et krav, at regnvandet skal håndteres lokalt.

Beslutning:

Anbefales.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Startredegørelse

Teknik- og Miljøudvalgets møde 12. december 2013 (punkt 9).

1. forelæggelse

By- og Landskabsudvalgets møde 24. april 2014 (punkt 6).

Magistratens møde 5. maj 2014 (punkt 7).

Byrådets møde 12. maj 2014 (punkt 2).

Forslaget har været offentliggjort i perioden 21. maj til 30. juli 2014.

Formål

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et konkret ønske fra ejeren af lokalplanområdet om at udvikle området til bolig- og butiksformål.

Lokalplanen giver mulighed for, at der langs Ellehammersvej i den sydlige del af Vadum kan opføres tæt-lav boliger eller etageboliger på op til 2 etager samt en dagligvarebutik på maks. 1.000 m².

Derudover skal lokalplanen sikre en vejforbindelse, der muliggør en fremtidig udbygning af området øst for lokalplanområdet med boliger.

MV – Miljøvurdering af planer og programmer

Kommunen har ikke modtaget bemærkninger til sin afgørelse om, at der ikke gennemføres en miljøvurdering.

Kommuneplanen

Vadum hører til oplandsbyerne til Aalborg med særlige byvækstpotentialer. Blandt byens styrker fremhæves særligt nærheden til Aalborg, god serviceforsyning, nogen potentiale for byvækst samt gode forhold for børnefamilier.

Lokalplanområdet er beliggende langs byens hovedgade Ellehammersvej. Det er et overordnet mål for Ellehammersvej, at gaden skal styrkes som byens hovedgade og bebyggelsens fremtoning og indretningen af udearealerne skal være medvirkende til at gøre strækningen til en attraktiv og indbydende del af byen. Blandt andet lægges der vægt på at beplantningen med allétræer langs Ellehammersvej så vidt muligt skal opretholdes.

Lokalplanområdet er en del af et større perspektivområde for udvidelse af Vadum med boligbyggeri mod øst. Derfor er det vigtigt, at lokalplanen muliggør en fremtidig udvikling af et boligområde øst for lokalplanområdet. Lokalplanen følger op på kommuneplanens intentioner.

Lokalplanen er omfattet af kommuneplanens rammeområde 5.1.D.1 Ellehammersvej og er i overensstemmelse hermed.

Lokalplan 13-002 Kirke og erhvervsområde Ellehammersvej, Vadum

Hele området er lokalplanlagt og omfattet af Lokalplan 13-002 Kirke og erhvervsområde Ellehammersvej, Vadum. Lokalplanen udlægger området til henholdsvis offentligt område og erhvervsområde.

Ved den endelige godkendelse og offentlige bekendtgørelse af Lokalplan 5-1-103 ophæves Lokalplan 13-002 for det område, som er omfattet af Lokalplan 5-1-103.

Udbygningsaftale om infrastrukturanlæg

Planlovens § 21b giver mulighed for, at kommunen og grundejeren kan indgå en aftale om hel eller delvis finansiering af infrastrukturanlæg, som skal etableres i eller uden for lokalplanområdet for at virkeliggøre planlægningen.

I forbindelse med denne lokalplan er der indgået aftale med grundejeren om finansiering af anlæggelse af fortov langs Ellehammersvej ud for lokalplanområdet.



Udbygningsaftalen, der er betinget af byrådets godkendelse, er underskrevet af begge parter, jf. bilag.

Økonomi

Gennemførelsen af lokalplanen skønnes ikke at medføre direkte udgifter for kommunen.

Indsigelser, bemærkninger og øvrige ændringer

Der er modtaget følgende henvendelse:

1. Arkitekterne Bjørk og Maigård på vegne af ASW Holding ApS ved Søren Wahlgreen.

Henvendelsen er behandlet efter emne nedenfor.

- 1a. Indsigelse** fra Arkitekterne Bjørk og Maigård *vedrørende formulering i planens bestemmelser 7.4 og 7.6 om at LAR principper ikke er indskrevet i lokalplanen som muligheder til at løse håndtering af regnvand. Og at ordlyden i planbestemmelserne derfor skal ændres fra "skal" til "kan".*

Svar: **Imødekommet.**

Som beskrevet i afsnittet om grønne interesser og LAR i planens redegørelse side 9, ligger grundvandsspejlet højt i lokalplanområdet. Derfor vil der være fokus på lokal afledning af regnvand. LAR-løsningerne skal indarbejdes i planen og udnyttes rekreativt til forskønnelse af området.

Der vil fortsat være krav om, at overfladevand skal afledes lokalt, men lokalplanen ændres, så det er muligt at vælge en eller flere af LAR-løsningerne.

- 1b. Indsigelse** fra Arkitekterne Bjørk og Maigård *vedrørende planens bestemmelse 7.7 om plantning af en række højstammede træer til supplerende af de eksisterende vejtræer. Der bør i stedet sikres bedre vækstbetingelser for de eksisterende træer.*

Svar: **Ikke imødekommet.**

Som beskrevet i planens redegørelse side 6 er de eksisterende vejtræer plantet umiddelbart bag kantstenen, og der er i princippet ikke plads til at træerne kan vokse i størrelse. Derfor forsvinder mange træer efterhånden.

De eksisterende træer skal bevares så længe som muligt, men når træerne går ud, efterplantes der ikke i de samme plantehuller.

I forbindelse med byomdannelse, byggeri mv. skal det derfor sikres, at der plantes træer, der kan supplere de eksisterende træer og på sigt erstatte dem.



Bilag:

PDF af indsigelse mod Lokalplan 5-1-103 Boliger og butik, Ellehammersvej, Vadum fra ASW Holding ApS v/
Arkitekterne Bjørk & Maigård ApS

Udbygningsaftale for Lokalplan 5-1-103 Boliger og butik, Ellehammersvej, Vadum

Lokalplan 5-1-103 Boliger og butik, Ellehammersvej, Vadum



Punkt 9.

Nyt rådgivende udvalg for beskæftigelsesindsatsen

2014-40011

Beskæftigelsesudvalget indstiller, at byrådet godkender, at der i henhold til Lov om kommunernes styrelse § 17, stk. 4 nedsættes et rådgivende udvalg vedrørende beskæftigelsesindsatsen i Aalborg Kommune.

Beskæftigelsesudvalget peger på et ønske om, at der indgår flere private arbejdsgivere/arbejdsgiverrepræsentanter i udvalget. Endvidere inviteres Erhverv NordDanmark og VEU-uddannelserne til at indgå i udvalget.

Beslutning:

Anbefales.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Med beskæftigelsesreformen nedlægges de lokale beskæftigelsesråd, som erstattes af nye regionale arbejdsmarkedsråd, hvor det forventes, at ét regionalt råd skal dække Region Nordjylland.

Jobcenter Aalborg har haft stor nytte af indspil fra og dialogen med Det Lokale Beskæftigelsesråd i Aalborg Kommune og vurderer, at der fortsat bør være et lokalt forankret råd, der kan rådgive jobcentret, Beskæftigelsesudvalget og byrådet om indsatsen.

I henhold til Lov om kommunernes styrelse § 17, stk. 4 har der hidtil været nedsat et aktiveringsudvalg, der har rådgivet om beskæftigelsesforanstaltninger i Aalborg Kommune. Aktiveringsudvalget består af 3 medlemmer fra DA og 3 medlemmer fra LO samt repræsentanter for Jobcenter Aalborg.

Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen vurderer, at der fremover skal være ét lokalt nedsat råd, som har en sammensætning og opgaveportefølje, der svarer til Det Lokale Beskæftigelsesråd.

LO i Aalborg har fremsendt et indspil i forhold til et nyt kommende råd.

DA har tilkendegivet, at DAs fokus fremover vil være på de nye regionale arbejdsmarkedsråd, og at DA ikke vil gå ind i forhold til udpegning med videre til kommunalt nedsatte råd. Meldingen fra DA er, at jobcentret lokalt kan kontakte virksomhedsrepræsentanter i forhold til deltagelse i et rådgivende udvalg. Det skal understreges, at DA vurderer, at lokale råd er en god idé.

Det indstilles derfor, at der nedsættes et rådgivende udvalg med følgende kommissorium:

Formål og opgaver

Rådets opgave er at rådgive Beskæftigelsesudvalget, byrådet og Jobcenter Aalborg om beskæftigelsesindsatsen i Aalborg Kommune. Rådet skal være rådgivende i forhold til

- beskæftigelsesplaner, herunder sammenhæng til det regionale arbejdsmarkedsråds fokusområder
- implementering af ny lovgivning
- strategier på udvalgte indsatsområder
- aktiveringsindsatsen
- status for og opfølgning på indsatsen
- opfølgning på virksomhedsplaceringer.

Rådet kan nedsætte ad hoc-udvalg efter behov.

Formand for udvalget er en repræsentant for enten arbejdstagere eller arbejdsgivere.

Medlemmer

Der foreslås følgende medlemssammensætning:

3 medlemmer udpeget af LO

3 medlemmer, der repræsenterer virksomheder i Aalborg Kommune

1 medlem udpeget af FTF

1 medlem udpeget af AC

1 medlemmer udpeget af DH

1 medlem udpeget af PLO

1 medlem udpeget af Integrationsrådet

1 medlem udpeget af a-kasserne

1 medlem fra Business Aalborg

Rådmanden fra Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen

Jobcenterchefen

Konsulent fra Jobcenter Sekretariatet (sekretær).

Mødeform

Der forventes afholdt 4 møder årligt. Derudover kan der arrangeres temadage.

Sekretariatsfunktion varetages af Jobcenter Aalborg med indspil fra medlemmernes bagland.



Drøftelse i aktiveringsudvalget d. 5. september 2014

Der var enighed om, at der bør være et rådgivende udvalg, og at repræsentationen bør minde om det nuværende lokale beskæftigelsesråd.

Drøftelse i det Lokale Beskæftigelsesråd d. 30. oktober 2014

Der var enighed om, at det var en god idé med et rådgivende udvalg.

Der blev spurgt ind til begrundelsen for at nedjustere antallet af repræsentanter for DH. Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen har vurderet, at DH på lige fod med øvrige organisationer skal repræsenteres med en repræsentant. Der var enighed om at evaluere rådets sammensætning og opgaver efter en periode.

Udvalget anbefalede, at der afsættes 500.000 kr. til nyskabende aktiviteter.

Det blev foreslået, at spørgsmål relateret til socio-økonomiske virksomheder, brug af frivillige i indsatsen og placeringer på virksomheder skal være emner til drøftelse i udvalget.

Det blev foreslået, at der i udpegningen af medlemmer kan kigges på erhvervs-klynger inden for vækstområder, ligesom en af de store boligforeninger kunne være en mulig repræsentant.

Med disse bemærkninger blev forslaget godkendt.

Familie- og Beskæftigelsesforvaltningens bemærkninger

Forvaltningen vurderer, at der indenfor Familie- og Beskæftigelsesforvaltningens rammer kan afsættes 500.000 kr. til udvalget til etablering af forsøg med nyskabende initiativer finansieret af overførselsmidler. Forvaltningen er enig i, at spørgsmål vedrørende socio-økonomisk virksomhed, brug af frivillige i indsatsen og placeringer på virksomheder vil være emner, der skal drøftes i rådet.

Endvidere vil forvaltningen kigge bredt i forhold til udpegning af medlemmer af rådet.



Punkt 10.

Styrelsesvedtægt for Aalborg Kommunale Skolevæsen

2014-29340

Skoleudvalget indstiller, at byrådet godkender Styrelsesvedtægt for Aalborg Kommunale Skolevæsen - januar 2015.

Per Clausen finder, at Pædagogisk Råd kun burde kunne nedlægges, hvis der er enighed herom i Pædagogisk Råd, og der samtidig er sikret et alternativt samarbejdsfora.

Tina French Nielsen var fraværende.

Beslutning:

Anbefales.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Styrelsesvedtægten for Aalborg Kommunale Skolevæsen er revideret generelt samt i forhold til folkeskolereformen.

Bilaget til styrelsesvedtægten er fortsat under revision.

Styrelsesvedtægten skal godkendes af byrådet og træder i kraft den 1. januar 2015.

Tidsplan:

2. december 2014	2. behandling i Skoleudvalget
8. december 2014	Magistraten
15. december 2014	Byrådet.

Høring

"Styrelsesvedtægten for Aalborg Kommunale Skolevæsen – Januar 2015" har været i høring i skolebestyrelserne i perioden fra den 5. november – 19. november 2014. Der er i alt indkommet 9 høringssvar. Høringssvarene er vedhæftet som bilag.

Høringssvarene har givet anledning til nogle ændringer og præciseringer, som er indarbejdet i det vedhæftede forslag.

Disse angår blandt andet:

- Skolebestyrelser ved skoler med landsbyordninger (stemmeret og valgperiode)
- Skolebestyrelsen og udpegning/valg af eksterne repræsentanter (hvem og hvornår)
- Skolebestyrelsens beføjelser vedrørende SKAL og KAN principper (præcisering)
- Skolelederens personlige kompetencer og kvalifikationer (slettet)
- Beslutningsreferat i stedet for beslutningsprotokol (ændring i henhold til lovens ordlyd).

Flere af høringssvarene vedrører områder, der er bestemt i forvejen af forskellige forskrifter:

- Folkeskolelovens § 42-44,
- Bekendtgørelsen om valg til skolebestyrelserne af 14. januar 2014
- Principper for skolebestyrelsernes sammensætning i Aalborg Kommune (Skoleudvalget den 18. marts 2014)
- Regler om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelsen i Aalborg Kommune (Skoleudvalget den 18. marts 2014).



Bilag:

STYRELSESVEDTÆGT FOR AALBORG KOMMUNALE SKOLEVÆSEN - revideret 20.11.14 (II).docx

Høringssvar til Styrelsesvedtægten.pdf



Punkt 11.

Sundhedsaftalen 2015-2018

2014-40284

Sundheds- og Kulturudvalget, Ældre- og Handicapudvalget, Familie- og Socialudvalget og Beskæftigelsesudvalget indstiller, at byrådet godkender Sundhedsaftalen 2015-2018.

Ældre- og Handicapudvalget: Hans Peter Beck og Kirsten Algren var fraværende.

Familie- og Socialudvalget: Hans Thorup var fraværende.

Beskæftigelsesudvalget: Det er vigtigt, at Aalborg Kommune som regionens største arbejdsplads har fokus på arbejdsmiljøet.

Beslutning:

Anbefales.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Af sundhedslovens § 205 fremgår, at regionsrådet og kommunalbestyrelserne i regionen indgår en sundhedsaftale (der indgås en aftale i hver valgperiode). Gyldighedsperioden for den nye aftale er fra 1. januar 2015 til 31. december 2018. Når sundhedsaftalen er godkendt i Regionsrådet og samtlige kommunalbestyrelser i regionen, fremsendes den til Sundhedsstyrelsen til godkendelse.

Lovgivningen omkring sundhedsaftaler blev indført i forbindelse med strukturreformen, og det er således 3. aftale der indgås. Formålet med sundhedsaftalen er at bidrage til sammenhæng og koordinering af indsatsen i de patientforløb, som omfatter borgere med somatiske og/eller psykiske sygdomme, og som går på tværs af de to myndighedsområder: region og kommuner.

Udkast til sundhedsaftalen udarbejdes af Sundhedskoordinationsudvalget, som består af politiske repræsentanter for regionen, kommunerne samt Praktiserende Lægers Organisation. Almen praksis er ikke en direkte aftalepart, men er en særdeles vigtig aktør i forbindelse med udarbejdelsen og implementeringen af sundhedsaftalen.

Sundhedsaftalen består af tre aftaler:

- Den politiske sundhedsaftale,
- Den tilhørende administrative sundhedsaftale og
- Den tværsektorielle grundaftale.

Sundhedsaftalen er dynamisk og skal revideres en gang årligt. Målene i sundhedsaftalen er derfor heller ikke statiske men vil skulle tilpasses og videreudvikles i løbet af perioden 2015-2018.

Den Politiske Sundhedsaftale er en aftale, der fastsætter rammer og målsætninger for samarbejdet mellem aktørerne i det nordjyske sundhedsvæsen. Udkastet indeholder en politisk vision om *"Et stærkt fælles sundhedsvæsen i Nordjylland understøtter og bidrager til, at nordjyske borgere sikres lige muligheder for at have et godt liv med mange gode leveår"*.

Sundhedskoordinationsudvalget har, med udgangspunkt i de nordjyske udfordringer, vedtaget 4 overordnede pejlemærker, der skal bidrage til "Et stærkt fælles sundhedsvæsen":

- Sundhedstilbud med sammenhæng og kvalitet
- Den sociale ulighed i sundhed skal reduceres
- En lærende og respektfuld samarbejdskultur
- Sundhedstilbud på nye måder.

Udkast til politisk sundhedsaftale blev behandlet i Sundheds- og Kulturudvalget i 10. september 2014.

Den tilhørende administrative sundhedsaftale udmønter de politiske mål og visioner. Aftalen er kendetegnet ved en række udviklingstiltag som skal igangsættes i aftaleperioden. Primo 2015 godkender Sundhedskoordinationsudvalget en implementeringsplan, der konkretiserer hvornår de enkelte udviklingstiltag gennemføres.

Sundhedsaftalen bygger videre på de foregående to sundhedsaftaler. De aftaler om samarbejde og kommunikation der allerede er indgået og fungerer godt videreføres i den tværsektorielle grundaftale. De fremlægges derfor ikke til politisk behandling.

I Aalborg Kommune perspektiv er nogle af de væsentligste fokusområder i den nye sundhedsaftale:

Tværgående temaer:

- Aftalen omfatter alle borgere, der har behov for en sammenhængende indsats. Et særligt fokus rettes imod borgere med psykisk sygdom (især borgere der også har somatisk sygdom) samt sårbare grupper.
- Styrket sammenhæng mellem kommunal beskæftigelsesindsats og sundhedsindsats (samtidig borgerforløb).
- Udvikling af samarbejdet mellem rehabiliteringscenter for flygtninge og kommunerne



- Styrket fokus på flytning af opgaver fra sygehuse til kommuner og indgåelse af aftale om kontrol af behandling med blodfortyndende medicin i borgerens eget hjem, og aftale om IV (intravenøs = indgift i blodbanen) behandling i eget hjem
- Styrket patientsikkerhed

Indsatsområdet forebyggelse:

- Øget fokus på børns og unges sundhed, blandt andet ved at sikre at flere deltager i de forebyggende helbredsundersøgelser.
- Kommunen forpligter sig til at have forældreuddannelsesstilbud. Desuden fortsat fokus på opsporing og behandling af sårbare gravide.
- Kommunerne forpligter sig til at efterleve Sundhedsstyrelsens forebyggelsespakker om tobak og alkohol. Til gengæld forventes almen praksis og sygehuse at henvise flere til kommunale tilbud.

Indsatsområdet behandling og pleje:

- Akuttilbud udvides til at omfatte alle borgere over 18 år og på sigt også borgere med lettere psykiatriske problemstillinger.
- Aftale om rammerne for samarbejdet mellem kommunale akutfunktioner og regionale behandlingstilbud – incl. almen praksis.
- Styrket samarbejde mellem kommune og sygehus i forbindelse med udskrivning fra psykiatrisk sygehus, så borgerne ikke efterlades i et tomrum, hvis der er behov for kommunal indsats.

Indsatsområdet genoptræning og rehabilitering:

- Rehabilitering er udgangspunktet for arbejdet med patienter/borgere. Der skal være fokus på, at indsatserne indenfor de forskellige sektorer kan køre sideløbende, for eksempel genoptræning i forhold til sygdom og udvikling af arbejdsevnen i andet regi.
- Udvikling af model for samarbejde omkring borgere med smerteforløb, med det formål at undgå fastholdelse i kronisk smertetilstand.
- Udvikling af indsatser for mennesker med angst og depression
- Udvikle samarbejdet omkring borgere med meget komplekse problemstillinger (eksempel multitraume patienter), hvor især samarbejdet mellem sygehuse og kommuner skal være i fokus.

Indsatsområdet sundheds -IT:

- Understøtter at borgeren bliver inddraget i eget forløb og motiveret til at blive en aktiv sundhedsaktør.
- Sikrer at digitalisering af samarbejdet på sundhedsområdet understøtter sundhedsaftalens indsatser.
- Telemedicin skal bidrage til effektiv behandling og pleje og understøtte rehabilitering.

Almen praksis er en vigtig aktør i forbindelse med implementering af sundhedsaftalen. Her er der en tæt sammenhæng med praksisplanen, som er den ramme der sikrer grundlaget for sundhedsaftalens gennemførelse, idet der i regi af praksisplanudvalget skal indgås en underliggende aftale med almen praksis om udførelse af sundhedsopgaverne.

I udkast til sundhedsaftale ligger et forslag om fremtidig politisk organisering af samarbejdet. Forslaget er, at der etableres fire klyngebaserede politiske forankringsgrupper bestående af politiske repræsentanter fra kommuner, region og Praktiserende Lægers Organisation. Jammerbugt og Aalborg Kommuner udgør Klynge Midt.

Sundhedsaftalen gælder for alle kommunerne i regionen og Region Nordjylland. Regionen og kommunerne har mulighed for at indgå supplerende aftaler. De supplerende aftaler er frivillige og skal ikke fremsendes til Sundhedsstyrelsen til godkendelse.

Aalborg Kommune forventer at indgå en supplerende aftale. Sundheds- og Kulturforvaltningen vil i samarbejde med de andre forvaltninger udarbejde forslag til supplerende aftale. Her i vil indgå initiativer til fælles styrkelse af sundhedsområdet, jf. Økonomiaftalen 2015 mellem KL og Regeringen om forebyggelse af indlæggelser.

Udkast til sundhedsaftale er vedhæftet.

Tidsplan:



13.11.2014	Høring Ældrerådet
25.11.2014	Beskæftigelsesudvalget
26.11.2014	Sundheds- og Kulturudvalget
26.11.2014	Ældre- og Handicapudvalget
27.11.2014	Høring Handicaprådet
28.11.2014	Familie- og Socialudvalget
08.12.2014	Magistraten
15.12.2014	Byrådet.

Høringssvar:

Ældrerådet

Ældrerådet ser med tilfredshed på de mange fine hensigtserklæringer, der er i Sundhedsaftalen 2015-2018. Ældrerådet ønsker at disse også implementeres hos vore ensomme og ældre, både i egen bolig og på plejehjem.

Vigtige tiltag kunne være:

Se sundhed ud fra en helhedsbetragtning hvor borgernes generelle trivsel og mentale sundhed har stor betydning.

At få borgerne til at være en del af et fællesskab, være aktiv og gøre ting der er meningsfyldte og sundhedsfremmende.

At få et samarbejde/partnerskab i gang med de mange forskellige aktører i kommunen.

Handicaprådet

Godkendt med bemærkninger

Handicaprådet ser med stor tilfredshed og glæde, store dele af vores høringssvar i forbindelse med Den Politiske Sundhedsaftale 2015 – 18 er tilgodeset i den endelige version. Vi tager Den Administrative Sundhedsaftale 2015 – 18 til efterretning og konstaterer, at den udvikling, der er sat i gang, fortsætter positivt. Handicaprådet anbefaler etablering af et kommunalt Patientinddragelsesudvalg, da Aalborg Kommune oplever, at stadig flere sundhedsopgaver bliver løst kommunalt i stedet for regionalt.



Bilag:

Den Politiske Sundhedsaftale 2015-2018.pdf

Den Administrative Sundhedsaftale 2015-2018.pdf



Punkt 12.

Eventuelt

Beslutning:

- *Intet.*

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Punkt 13.

Godkendelse af referat

Beslutning:

Godkendt.

Thomas Kastrup-Larsen og Lasse P. N. Olsen var fraværende.