

Referat

AALBORG BYRÅD

Aalborg Byråd

Magistraten

Mødet den 11.01.2016 kl. 09.00

Boulevarden 13,



**Aalborg
Kommune**



Indholdsfortegnelse

Åben

1	Godkendelse af dagsorden	1
2	Godkendelse af fordeling af delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde 2016	2
3	Godkendelse af gældsoverdragelse Hals Golfbane	4
4	Eventuelt	7
5	Godkendelse af referat	8



Tid Mandag 11. januar 2016, kl. 09.00

Sted Boulevarden 13, Repræsentationslokale 1

Afbud

Til stede Lasse Puertas Navarro Olsen, Thomas Kastrup-Larsen, Tina French Nielsen, Hans Henrik Henriksen, Mads Duedahl Johansen, Niels Thomas Krarup, Mai-Britt Iversen

Øvrige deltagere Jens Kristian Munk, Jørgen Litske Petersen.

Øvrige oplysninger



Punkt 1.

Godkendelse af dagsorden

Beslutning:

Godkendt.



Punkt 2.

Godkendelse af fordeling af delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde 2016

2015-064899

Borgmesterens Forvaltning indstiller, at Magistraten godkender nedenstående fordeling af delegerede.

Beslutning:

Udsættes.



Sagsbeskrivelse

Ifølge § 4 i KL's love vælger hver af KL's medlemskommuner 1 stemmeberettiget delegeret for hver påbegyndte 8.000 indbyggere i Aalborg Kommune. På baggrund af seneste befolkningstal fra Danmarks Statistik, har KL meddelt, at Aalborg Kommune har 27 pladser, der fordeles således:

Socialdemokratiet	11 delegerede
Venstre, Danmarks Liberale Parti	9 delegerede
Enhedslisten	3 delegerede
Det Radikale Venstre	2 delegerede
Dansk Folkeparti	2 delegerede
Det Konservative Folkeparti	0 delegerede
Liberal Alliance	0 delegerede
Socialistisk Folkeparti	0 delegerede

Aalborg Kommune skal senest den 19. februar 2016 meddele KL navnene på de delegerede, ligesom navne på andre deltagere fra kommunen skal meddeles. Materiale udleveres til gruppeformændene.

I henhold til KL's love, § 5, stk. 1, skal forslag fra medlemskommunerne til delegeretmødets dagsorden være KL's bestyrelse i hænde senest den 10. februar 2016, 1 måned forud for mødets afholdelse.



Punkt 3.

Godkendelse af gældsoverdragelse Hals Golfbane

2015-064696

Borgmesterens Forvaltning indstiller, at Magistraten godkender, at der sker gældsoverdragelse og overdragelse af garantiforholdet fra Hals Golfbane A/S til Hals Golfklub jf. sagsbeskrivelsen.

Beslutning:

Godkendt.



Sagsbeskrivelse

Den daværende Hals Kommune har ved forpagtningskontrakt fra 1994 og tillæg af 15. november 1995 bortforpagtet et areal til Hals Golfbane A/S. Arealet har et areal på 66 ha og 5437 m², og anvendes til golfbane.

I forbindelse med etableringen af golfbanen stillede den daværende Hals Kommune en garanti til KommuneKredit for et realkreditlån til Hals Golfbane A/S. Restgælden på dette lån er pr. 23. december 2015 615.625 kr.

Hals Golfklub, der er enejer af Hals Golfbane A/S, rettede i november 2015 henvendelse til Borgmesterens Forvaltning med et ønske om at indtræde som forpagter i forpagtningsaftalen i stedet for Hals Golfbane. Baggrunden for henvendelsen er et ønske fra Hals Golfklub om at opløse Hals Golfbane A/S.

Efter drøftelser med By- og Landskabsforvaltningen har Borgmesterens Forvaltning oplyst Hals Golfklub, at Aalborg Kommune er indstillet på at lade golfklubben indtræde i forpagtningskontrakten, under forudsætning af, at der foretages nogle mindre justeringer i aftalen ved et tillæg.

Som følge af den påtænkte opløsning af Hals Golfbane A/S anmodede Hals Golfklub KommuneKredit om gældsovertagelse af Hals Golfbane A/S' realkreditlån. KommuneKredit har som betingelse for en overdragelse af realkreditlånet til Hals Golfklub betinget sig, at Aalborg Kommune godkender overdragelsen af gælden og det tilhørende garantiforhold.

Det bemærkes, at garantien fremgår af Aalborg Kommunes regnskab, og at en overdragelse derfor ikke vil medføre en yderligere belastning af lånerammen eller en pligt til deponering.

Det vurderes, at der ikke ved en overdragelse af garantiforholdet sker en større forøgelse af Aalborg Kommunes risiko. Baggrunden for denne vurdering er de seneste årsregnskaber for henholdsvis Hals Golfklub og Hals Golfbane A/S. Regnskaberne er vedlagt som bilag.

Hals Golfbane A/S havde i 2014 en egenkapital på 3.555.118 kr. og et positivt resultat på 54.234 kr. Hals Golfklub havde i 2014 en egenkapital på 3.631.082 kr. og et positivt resultat på 302.142 kr.



Bilag:

Årsrapport Hals Golfbane A-S 2014.pdf

Årsrapport Hals Golf Klub 2014.pdf



Punkt 4.

Eventuelt

Beslutning:

Intet.



Punkt 5.

Godkendelse af referat

Beslutning:

Godkendt.