

---

From: Dkplan automailer <infhosting@niras.dk>  
Sent: 27. februar 2019 13:13  
To: Plan og Udvikling, BLF (Fællespostkasse)  
Subject: Kvittering for indsigelse eller bemærkning til lokalplan 4-4-118

Vi bekræfter hermed at have modtaget din kommentar.

Din indsigelse eller bemærkning vil blive behandlet i Aalborg Byråd. Du hører fra os, når planen er endeligt vedtaget.

Ang: lokalplan 4-4-118 Blandet bolig, erhverv, uddannelse mm., Fredrik Bajers Vej, Universitetsområdet

Dato: 27-02-2019 13:13:00

Name: BaneDanmark

Address:

Postnr:

By:

Tlf:

Email: [cghl@bane.dk](mailto:cghl@bane.dk)

Emne: Vedr. fremlagte lokalplan 4-4-118 med tilh. kommuneplantillæg 4.059, "Centerområde ved Fredrik Bajers Vej mm.", ingen Banedanmark bemærkninger (BDK ID: 1061216)

Kategori: Kommentar

Kommentar:

Til Aalborg Kommune

Banedanmark har via abonnementet på Plandata fået besked om jeres fremlagte forslag til lokalplan 4-4-118 med tilhørende kommuneplantillæg 4.059 for "Centerområde ved Fredrik Bajers Vej/Bertil Ohlins Vej.

Vi skal for god ordens skyld oplyse, at vi ikke har bemærkninger til forslagene.

Banedanmark er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig. Læs mere om vores persondatapolitik på [banedanmark.dk](http://banedanmark.dk). Hvis du sender følsomme eller fortrolige oplysninger til os, opfordrer vi til, at du bruger din digitale postkasse på [borger.dk](http://borger.dk) eller [virk.dk](http://virk.dk)

Christian Granzow Holm

Studentermedhjælper

Banedanmark

Arealer & Forvaltningsmyndighed

Vasbygade 10

2450 København

[cghl@bane.dk](mailto:cghl@bane.dk)

[www.banedanmark.dk](http://www.banedanmark.dk)

ID: 1104

Denne mail er afsendt automatisk, og kan derfor ikke besvares.

From: Dkplan automailer <infhosting@niras.dk>  
Sent: 7. marts 2019 09:18  
To: Plan og Udvikling, BLF (Fællespostkasse)  
Subject: Kvittering for indsigelse eller bemærkning til lokalplan 4-4-118

Vi bekræfter hermed at have modtaget din kommentar.

Din indsigelse eller bemærkning vil blive behandlet i Aalborg Byråd. Du hører fra os, når planen er endeligt vedtaget.

Ang: lokalplan 4-4-118 Blandet bolig, erhverv, uddannelse mm., Fredrik Bajers Vej, Universitetsområdet

Dato: 07-03-2019 09:18:00

Name: Miljøstyrelsen  
Address:  
Postnr:  
By:  
Tlf:  
Email: [cebmo@mst.dk](mailto:cebmo@mst.dk)

Emne: Indsigelse fra Miljøstyrelsen

Kategori: Kommentar

Kommentar:

Til Aalborg Kommune

Miljøstyrelsen har i forbindelse med høring af forslag til kommuneplantillæg nr. 4.059 for Aalborg Kommune følgende bemærkninger, for så vidt angår bilag IV-arter.

Miljøstyrelsen kan konstatere, at det ikke fremgår, at der er foretaget en vurdering af, om planen kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. Det følger imidlertid af § 7 i bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (bekendtgørelse nr. 1383 af 26. november 2016), at planforslag ikke kan vedtages, hvis gennemførelse af planen vil indebære en beskadigelse eller ødelæggelse af bilag IV-arters yngle- eller rasteområder. Der skal således foretages en vurdering heraf, og vurderingen skal fremgå af redegørelsen til planforslaget.

Det bemærkes, at ovenstående ikke er en indsigelse mod kommuneplantillægget, men blot en orientering om reglerne vedr. bilag IV-arter. Hvis der er spørgsmål til bilag IV-arter, kan undertegnede kontaktes.

ID: 1108

Denne mail er afsendt automatisk, og kan derfor ikke besvares.

From: Dkplan automailer <infhosting@niras.dk>  
Sent: 6. april 2019 20:58  
To: Plan og Udvikling, BLF (Fællespostkasse)  
Subject: Kvittering for indsigelse eller bemærkning til lokalplan 4-4-118  
Attachments: 20191116 - Indsigel (1).pdf

Vi bekræfter hermed at have modtaget din kommentar.

Din indsigelse eller bemærkning vil blive behandlet i Aalborg Byråd. Du hører fra os, når planen er endeligt vedtaget.

Ang: lokalplan 4-4-118 Blandet bolig, erhverv, uddannelse mm., Fredrik Bajers Vej, Universitetsområdet  
Dato: 06-04-2019 20:58:00

Name: Annette Kær  
Address: Fredrik Bajers Vej 270  
Postnr: 9220  
By: Aalborg Øst  
Tlf: 40295839  
Email: [annettekaer@gmail.com](mailto:annettekaer@gmail.com)

Emne: Indsigelse vedr. lokalplan Universitetsområdet 4-4-118  
Kategori: Kommentar  
Kommentar:

ID: 1116

Denne mail er afsendt automatisk, og kan derfor ikke besvares.

Aalborg d.06-04-2019

Til Aalborg Kommune

Indsigelse vedr. Lokalplan nr. 4- 4- 118. Universitetsområdet, Fredrik Bajers Vej.

Som nabo vil jeg protestere mod det planlagte høje byggeri foran min bolig, min have - ..... mit hjem i 25 år .....

De høje bygninger kommer til at befinde sig syd for min bolig, og vil stjæle al min vintersol. Ligeledes vil det høje og voldsomme betonbyggeri betyde, at legepladsen, der ligeledes ligger nord for byggeriet, kommer til at henligge i total skygge, som et mørkt, klamt og vådt hul i hele vinterperioden.

Når man ved, hvad lys, luft og sol betyder for menneskers mentale og fysiske sundhed, vil jeg på det kraftigste protestere mod det voldsomme og totalt unødvendige byggeri på den lille byggegrund ..... - så tæt på menneskers små rækkehuse, hjem og haver .....!!!!

Aalborg har mange indflytningsklare ledige lejligheder... Jeg kan bl.a nævne Jyllandsgade, Da Vinci Parken samt Sohngårdsholmsvej. Her findes der fine boliger, som står indflytningsklare. Og her må udenlandske forskere og Ph.d studerende gerne bo.

Jeg vil derfor indtrængende bede om, at Aalborg Byråd vælger beboernes sundhed i sol, lys og luft, fremfor sygdom i et mørkt og klamt betonbyggeri, og ikke godkender det nye lokalplanforslag.

Mvh.

Annette Kær

Fredrik Bajers Vej 270

9220 Aalborg Øst.