



Punkt 20.

Orientering om status vedr. autoophugsvirksomheder

2018-026291

Miljø- og Energiforvaltningen fremsender til Miljø- og Energiudvalgets orientering status vedrørende Autoophugningsvirksomhederne Vaarst

Beslutning:

Til orientering.

Lasse P. N. Olsen var fraværende.



Sagsbeskrivelse

Daniel Borup har ønsket et orienteringspunkt om status i sagerne vedrørende etablering af autoophug i Vaarst. Miljø og Energiudvalget er ved flere lejligheder orienteret om sagerne, bl.a. ved udvalgmøder den 5. december 2018, 15. januar 2019 og 2. maj 2019.

Gudumvej 37

Virksomheden etablerer sig på adressen som autoværksted i 2017. Fra 2018 modtager Miljø- og Energiforvaltningen klager over, at der foregår autoophugning, omfattende bilsalg og oplag af biler på stedet. Virksomheden er indskærpet, at autoophug ikke må foretages uden forudgående miljøgodkendelse. Aktiviteten er fortsat.

Aalborg Kommune, Miljø- og Energiforvaltningen anmeldte den 24. april 2019 virksomheden på Gudumvej 37, 9260 Gistrup til politiet for at have påbegyndt listevirksomhed uden miljøgodkendelse. Virksomheden har kun tilladelse til at drive autoværksted.

Den 18. juni 2019 udførte Aalborg Kommune, Miljø- og Energiforvaltningen uanmeldt miljøtilsyn, og det konstateredes, at der foregik ulovlige aktiviteter i hallen. Der var placeret bilsprog i 3 etager på højre side indenfor porten.

Sagen ligger hos Nordjylland Politi til håndhævelse, og de er gået i gang med sagen.

Det er ved tre lejligheder konstateret, at Stena Recycling har afhentet skrotbiler på adressen. Stena Recycling er efter første afhentning gjort opmærksom på, at virksomheden ikke var godkendt til autoophug på adressen. På trods af dette er afhentningerne fortsat. Miljø- og Energiforvaltningen er i gang med håndhævelse.

By og Landskabsforvaltningen er inddraget i sagen og er i gang med at håndhæve flere ulovlige forhold på ejendommen i forhold til byggebyloven. Herunder udendørs oplag af biler samt opstartet autohandel, hvor der er meldt standsningspåbud.

Det forventes, at By- og Landskabsforvaltningen sender sagen til politiet til håndhævelse, da virksomheden ikke har efterkommet deres påbud.

Vaarst Banevej 10

Sagen omhandler miljøgodkendelse om etablering af en autoophugsvirksomhed på adressen Vaarst Banevej 10, 9260 Gistrup. I 2018 ansøger virksomheden om tilladelse til etablering af autoophug på adressen. Kort efter ansøgningen måtte Aalborg Kommune indskærpe over for ulovlige autoophug og ulovligt oplag af affald udendørs på adressen. Der har ikke foregået autoophug på adressen siden indskærpelse.

Under sagsbehandlingen havde kommunen vurderet, at ansøgningen ikke var i strid med plangrundlaget, og da ansøgningen forventedes at kunne overholde de øvrige kriterier, blev der udarbejdet et udkast til en miljøgodkendelse, som blev sendt til høring hos ansøgeren og sagens høringsberettigede parter.

Forinden meddelelse af den endelige miljøgodkendelse vurderede By- og Landskabsforvaltningen, at der ikke var overensstemmelse mellem det ansøgte projekt og lokalplanen suppleret med oplysning om, at By- og Landskabsforvaltningen var sindet at meddele afslag på det ansøgte. Siden da er behandling af ansøgningen om miljøgodkendelse blevet stillet i bero.

Virksomhedens rådgiver har mundtligt tilkendegivet, at der overvejes et retsligt efterspil i forhold til Aalborg Kommune.

Sammenfatning

Der er tale om to virksomheder, der i kraft af deres ageren i området er under stor bevågenhed fra naboer og samråd i Vaarst med deraf følgende løbende henvendelser til By- og Landskabsforvaltningen samt Miljø- og Energiforvaltningen. Planforholdene åbner ikke mulighed for at drive de to virksomheder på stedet. De to forvaltninger arbejder i øjeblikket på håndhævelse i forhold til virksomhederne.

