

Notat

Til Rådmand Mai-Britt Iversen
Kopi til Indtast Kopi til
Fra Lise Maltha
Sagsnr. 2018-093433

Center for Sociale Indsatser

Familie- og
Beskæftigelsesforvaltningen
Badehusvej 1,1
9000 Aalborg

Init.: LISE

13. februar 2019

Udsatterådet i Aalborg Kommune – anbefalinger til boliger til socialt udsatte borgere

På fællesmødet mellem Udsatterådet i Aalborg Kommune og Aalborg Kommunes Familie- og Socialudvalg d. 16. november 2018 aftales det, at Udsatterådet primo 2019 udarbejder en drejebog med anbefalinger ift. gode boliger til socialt udsatte. Det aftales endvidere, at rådet herunder kan anbefale, hvordan småjobs for socialt udsatte borgere kan tænkes ind i det at bo¹.

Udsatterådet har derfor nedsat en arbejdsgruppe. Gruppen består af Jimmy, Carsten og Louise. Lise er sekretær.

På arbejdsgruppens første møde d. 12. februar 2019 besluttet det at beskrive nogle helt generelle anbefalinger til udvalget. Disse gennemgås nedenfor.

På mødet besluttet det endvidere, at arbejdsgruppen indstiller det videre arbejde, indtil Udsatterådet har været på studietur til Århus. I Århus ønsker rådet at besøge Projekt Udenfors lokale projekt: 'Byg UDENFOR'. Byg UDENFOR er et arbejdsfællesskab, som giver en gruppe hjemløse mulighed for medbestemmelse og for at være aktive medskabere af deres egne boliger.

Jf. referat af Udsatterådets møde 23. januar 2019² ønsker Udsatterådet at invitere Familie- og Socialudvalget med på turen til Århus.

Udsatterådet er bekendt med, at anbefalingerne er udarbejdet og afleveret midt i en boligudviklingsproces, hvor AAK er godt i gang med at etablere en mængde nye BAB-boliger. Rådet anerkender, at dette kan have stor betydning i forhold til, om anbefalingerne kan komme i spil ift. denne proces og de aktuelle boliger.

Arbejdsgruppens anbefalinger:

- Socialt udsatte borgere, bør være reelt repræsenterede i de processer, hvor boliger til udsattegruppen udvikles og bygges – de udsatte borgere ved bedst, hvad de selv har af behov.
- Gruppen af socialt udsatte borgere er lige så mangfoldig som alle andre borgergrupper. Der bør derfor være forskellige typer af boliger til socialt udsatte, som passer til borgernes forskellige

¹ E-doc 2017-05136-28

² E-doc 2018-093433-10

behov og ønsker. Udsatte borgere skal ikke klemmes ned i båse og kasser, hvori de ikke passer. Så fastholder de ikke egen bolig i ret lang tid.

- Mange socialt udsatte borgere har hund eller andre husdyr, og det er meget vigtigt for dem, at der er plads til dyrene. Mange vil hellere bo på gaden end i egen bolig, hvis ikke de må have deres dyr med sig. Derfor bør det altid være tilladt at have hunde m.m. i en stor del af de boliger, der henvender sig til udsattegruppen.
- Alle boliger bør være billige og indeholde eget toilet og bad og visse køkkenfaciliteter. Nogle kan således indeholde et decideret køkken. Andre kan indeholde et tekøkken.
- Mange udsatte borgere har det bedst i en bolig, der ikke er for stor, og som de kan overskue, fordi den alene består af et, enkelt rum. Mange udsatte bor pt. i lejligheder, hvor de kun bruger stuen, og hvor soveværelset står tomt. Der bør således både være boliger med to rum og (små) boliger med et, enkelt rum.
- Mange udsatte borgere er udfordret af, at de ikke kan (lide at) bo alene. Nogle boliger bør derfor kunne rumme to udsatte borgere som et lille bofællesskab.
- Mange udsatte borgere har det bedst med at bo lidt spartansk. Nogle boliger skal derfor udtrykke, at det hele ikke virker for etableret.
- Mange socialt udsatte borgere har et stort behov for at kunne sætte et unik præg på egen bolig. Mange har herunder behov for at bo i en helt unik bolig, der udtrykker deres 'skævheder', og som de selv har været med til at skabe. Der bør derfor være mulighed for, at socialt udsatte borgere kan medvirke til at bygge deres egne hjem på en matrikel i Aalborg (jf. Projekt Udenfor i Århus). Arbejdet kan foregå i samarbejde med (pensionerede) håndværkere. Kommunen kan fx kontakte håndværkerforeningen i Aalborg og søge frivillige gennem deres nyhedsbrev m.m.
- Mange socialt udsatte borgere har behov for støtte i hverdagen for at kunne fastholde egen bolig. Der bør derfor etableres en ordning med 'flyvende viceværter' eller mentorer, som kan støtte udsatte borgere uafhængigt af, om de bor i et socialt opgangsfællesskab. Til ordningen kan der også tilknyttes frivillige, som kan støtte peer-to-peer og/eller som en slags mentorer.
- Det er typisk meget vigtigt for socialt udsatte borgere, at de ikke oplever, at der sker for store og hurtige skift mellem tilknyttede socialarbejdere, når de bevæger sig fra en livsfase til en anden – fx ifm. at man får bolig. Det er i stedet vigtigt, at borgerne oplever kontinuitet og sammenhæng, og at de (i hvert fald i starten af en ny livssituation) bevarer kontakten til de socialarbejdere, som de allerede har knyttet sig til/har tillid til.
- Socialt udsatte borgere, der bor i opgangsfællesskaber (oa. fællesskaber) bør altid have mulighed for indflydelse gennem beboerråd. Arbejdet med beboerråd bør prioriteres af de sociale viceværter.
- I opgangsfællesskaber (oa. andre bofællesskaber) bør der være beboerrepræsentation ifm. visitation af nye beboere.
- Nogle boliger for socialt udsatte borgere bør ligge i opgangsfællesskaber. Andre bør være i en slags pensionat med små værelser eller i en lille landsby a'la Skurbyen.

- Aalborg Kommune bør se på, om ikke det er muligt at etablere en sådan landsby et sted i vestbyen. I vestbyen bor der i forvejen mange udsatte borgere, og bydelen er allerede mangfoldig og mere tolerant end midtbyen. Der kan etableres bord-bænkesæt eller måske ligefrem et hellested i nærheden. Måske kan kommunen søge fonde om midler.
- En lille landsby kan bestå af små huse placeret omkring et fælleshus, hvor der både kan være personale, vaskefaciliteter m.m., men også en lille købmandsbutik, hvor beboerne og andre udsatte fra nærområdet kan hente overskudsvarer fra butikker, og hvor beboerne også kan få en funktion, hvis de har lyst og overskud (en slags job).
- For at understøtte et fælles ansvar og samhørighed er det vigtigt, at de socialt udsatte borgere får en reel mulighed for deltagelse og indflydelse. Dette bør selvfølgelig ske med baggrund i aktuelle evner og behov. Det kan fx være ved at have en tjans ift. at afhente, sortere og uddele overskudsvarer, at renholde vaskemaskiner eller at feje fællesarealer og arealet uden for stedets matrikel.
- De socialt udsatte borgere bør have mulighed for at fungere som en slags reserve-viceværter (der koordineres og støttes af ansatte viceværter). Der bør tages udgangspunkt i en peer-to-peer tankegang, som handler om, at de mere ressourcestærke beboere hjælper de mindre ressourcestærke, og at beboerne har mulighed for at udvikle sig i egne tempi og ud fra egne ønsker og behov.