

Aalborg Kommune  
By- og Landskabsforvaltningen  
Stigborg Brygge 5  
9400 Nørresundby

Aalborg, d. 1. november 2019

## Ansøgning om fortsat kombineret udlejning i afd. 25, Grønneparken til ændring af beboersammensætning.

Vi har siden april 2014 haft projekt kørende i samarbejde med Aalborg Kommune med forsøg på ændring af beboersammensætningen i Grønneparken.

Formålet med projektet er at opnå en højere grad af diversitet, at forbedre det sociale miljø, og sikre tryghed i boligområdet. Idet afdelingen har høj andel af langvarige kontanthjælpsmodtagere og førtidspensionister, er arbejdet med at få færre beboere i samme målgruppe fortsat nødvendigt for at opnå en mere mangfoldig sammensætning af beboerne i boligafdelingen.

Resultaterne har været gode indtil videre. Udtræk fra Landsbyggefondens statistik over beboerdata pr. 1. januar 2018 viser, at Grønneparken ikke længere er at betragte som et ghettoområde. Der er sket fremskridt på alle 5 målepunkter i perioden. Forsøget med kombineret udlejning har altså haft en positiv effekt i området.

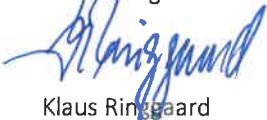
Dog skal det bemærkes at andel af beboere udenfor arbejdsmarkedet på 38,2% stadig ligger tæt ved grænseværdi på 40% for at ligge indenfor ghettokriterierne.

I den forbindelse er det vores bekymring og udfordring at dæmme op for tilstrømning af beboere med ensartede socioøkonomiske karakteristika fra de omkringliggende boligområder, der gennemgår en omfattende renovering. En fortsat indsats med kombineret udlejning vil uden tvivl understøtte vores ønske om øget diversitet.

Vi betragter en fortsat indsats i Grønneparken som afgørende for områdets udvikling på sigt, og vi er derfor villige til fortsat selv at finansiere indsatsen. Puljen til helhedsorienteret boligsocial indsats bliver således ikke berørt af projektet.

På ovenstående baggrund ansøges hermed om fastholdelse af kombineret udlejning i en 3-årig periode fra d. 31. marts 2020 frem til 31. marts 2023.

Med venlig hilsen



Klaus Ringgaard  
Direktør

**Adresse**  
Brohusgade 2B, 9000 Aalborg

**Telefon**  
+45 9633 1331

**Mail**  
info@alabubolig.dk

[alabubolig.dk](http://alabubolig.dk)

