



Punkt 15.

Godkendelse af udmøntning af Boligprogram for mindre oplandsbyer 2021-2022

2018-023947

By- og Landskabsforvaltningen indstiller, at By- og Landskabsudvalget godkender forslag til prioritering af boligprogram i de mindre oplandsbyer 2021-2022.

Beslutning:

Godkendt.



Sagsbeskrivelse

Byrådet besluttede i forbindelse med godkendelse af budgettet for 2020, at der i 2021 og 2022 skal afsættes grundkapital til opførelse af almene boliger i de mindre oplandsbyer i Aalborg Kommune. Der blev afsat 3 mio. kr. hvert af årene. Midlerne overføres fra projekt "Byggemodning i Landdistrikter" med henblik på at kickstarte byudvikling og bosætning i de mindre oplandsbyer.

By- og Landskabsudvalget godkendte på sit møde 5. december 2019 (pkt. 11) principper for tildeling af kvoter.

By- og Landskabsforvaltningen har modtaget 10 ansøgninger om tildeling af kvote og indstiller, at der opstartes dialog med de boligselskaber, der har ansøgt om kvote til opførelse af almene boliger i:

- Grindsted 8 familieboliger
- Fjellerad 8 familieboliger
- Kongerslev 9 familieboliger
- Sønderholm 10 familieboliger

Dialogen skal afklare antal boliger, plangrundlag samt desuden de principper, der tidligere er godkendt som forudsætning for kvote – herunder op til 50% privat boligbyggeri

Indstillingen om valg af de 4 mindre oplandsbyer er truffet på baggrund af lokal opbakning fra samråd/borgerforeninger, der vurderer, at der er et behov for flere boliger. Endvidere vil der være mulighed for, at Aalborg Kommune kan realisere indtægter ved salg af arealer.