

# Referat

AALBORG BYRÅD

Aalborg Byråd

**By- og Landskabsudvalget**

Mødet den 18.06.2020 kl. 08.30 - 14.30

Mødelokale 157 + 158, Stigsborg Brygge 5



**Aalborg  
Kommune**



## Indholdsfortegnelse

### Lukket

30	Godkendelse af køb af ejendom i Vadum	1
----	---------------------------------------	---



## By- og Landskabsudvalget

**Tid** Torsdag 18. juni 2020, kl. 08.30

**Sted** Mødelokale 157 + 158, Stigsborg Brygge 5

**Afbud**

**Til stede** Mads Sølvér Pedersen, Ole Risager, Vibeke Gamst, Lisbeth Lauritsen, Hans Henrik Henriksen, Helle Frederiksen, Per Clausen

**Øvrige deltagere** Direktør Anders Fokdal, Jurist Bettina Vitnes

**Øvrige oplysninger** Stadsarkitekt Peder Baltzer Nielsen deltog under pkt. 3-16 og 22. Afdelingsleder Henrik Norman Thomsen deltog under pkt. 11 og 13-16. Afdelingsleder Mette Skamris Holm deltog under pkt. 17-19 Afdelingsleder Martin Holst Fischer deltog under pkt. 24.



## Punkt 30.

### Godkendelse af køb af ejendom i Vadum

2018-098168

**By- og Landskabsforvaltningen indstiller**, at By- og Landskabsudvalget godkender køb af ejendommen Ellehammersvej 95, 9430 Vadum.

#### Sagsbeskrivelse

Punktet behandles på den lukkede del af dagsordenen, idet det vedrører kommunens forretningsmæssige forhold.

Ejendommen, der tidligere har været benyttet til skole, består af en bygning med garage, udhus samt bålhytter, som benyttes af FDF. En del af ejendommen udlejes også til Vadum Husflidsforening, og det er aftalt, at lejer fortsætter sit lejemål på uændrede lejevilkår efter handlen.

Aalborg Kommune ønsker at erhverve ejendommen til brug for fritidsformål. Sælger ønsker at afhænde ejendommen, da foreningen kun har meget få medlemmer.

Købesummen er fastsat til 0 kr. med en overtagelsesdato pr. 1. juli 2020.

Handlen er betinget af, at sælger indfrier to tinglyste pantebreve på ejendommen på henholdsvis 40.000 kr. og 80.000 kr.

Sælger	Matr.nr.	Vurdering	Planbestemmelser
Forældre- og	3k Ø. Halne By, Vadum	Ejendomsværdi pr.	Lokalplan 13-004 og
Støtteforeningen for FDF		01.10.2018 er på	kommuneplanramme
og FPF i Vadum		840.000 kr., heraf	5.1.B2
		grundværdi på	
		64.100 kr.	

#### Økonomi

Omkostningerne til erhvervelsen afholdes af Sundheds- og Kulturforvaltningen, Fritidsafdelingen.

*Beslutning:*

*Godkendt.*

*Vibeke Gamst var fraværende.*