

Referat

AALBORG BYRÅD

Aalborg Byråd

By- og Landskabsudvalget

Mødet den 16.09.2020 kl. 08.30 - 15.00

Mødelokale 142, Stigsborg Brygge 5



**Aalborg
Kommune**



Indholdsfortegnelse

Lukket

20	Orientering om valg af læskærmsdesign til plusbus-projektet	1
21	Godkendelse af køb af areal til vejudvidelse	2
22	Godkendelse af køb af areal til etablering af fortov og cykelparkering	3



By- og Landskabsudvalget

Tid	Onsdag 16. september 2020, kl. 08.30
Sted	Mødelokale 142, Stigsborg Brygge 5
Afbud	Helle Frederiksen
Til stede	Jan Nymark Thaysen, Per Clausen, Ole Risager, Hans Henrik Henriksen, Vibeke Gamst, Lisbeth Lauritsen
Øvrige deltagere	Direktør Anders Fokdal, Jurist Bettina Vitnes
Øvrige oplysninger	Økonomichef Per Laurits Bech deltog under pkt. 2 og 3. Stadsarkitekt Peder Baltzer Nielsen deltog under pkt. 4-7, 12 og 20. Stadsgartner Kirsten Lund Andersen deltog under pkt. 10. Afdelingsleder Mette Skamris Holm deltog under pkt. 8 og 13. Stadsingeniør Svend Erik Pedersen deltog under pkt. 20. Koordinerende projektleder Jesper Schultz deltog under pkt. 20.



Punkt 21.

Godkendelse af køb af areal til vejudvidelse

2020-058511

By- og Landskabsforvaltningen indstiller, at By- og Landskabsudvalget godkender køb af areal til udvidelse af Rørdalsvej.

Sagsbeskrivelse

Punktet behandles på den lukkede del af dagsordenen, idet det vedrører kommunens forretningsmæssige forhold.

Formål

Ombygning og udvidelse af krydset på Rørdalsvej/Gasværksvej.

Tech College Aalborg ønsker en fortsat udvikling af deres aktiviteter bl.a. på Rørdalsvej. Aalborg Kommune og Tech Collage er i samarbejde i gang med at sikre disse udviklingsmuligheder.

Der er i dag trafikafviklingsmæssige problemer ved indkørslen til lokaliteten, idet der opstår kødannelse i spidsbelastningsperioderne. En udvidelse af aktiviteterne ved Tech Collage forventes at bidrage til kapacitetsproblemerne, hvorfor en ombygning og udvidelse af krydset er nødvendig. Udvides og ombygges krydset ikke, vil forholdene forværres i takt med, at udvidelsesmulighederne i lokalplan 4-1-110 tages i brug af Tech College.

Arealerne

Arealerhvervelsen omfatter en del af matr.nr. 15æ Ø. Sundby, Aalborg Jorder, på ca. 365m². Arealet henligger i dag som græsrabat med buskads.

Købesum

Købesummen for arealet er aftalt til kr. 0.-, idet Tech College ønsker at overdrage arealet vederlagsfrit til projektet.

Sælger	Matr.nr.	Vurdering	Planforhold
Tech College Aalborg	En del af matr.nr. 15æ	Ej selvstændigt vurderet	Lokalplan 4-1-110
Øster Uttrup Vej 1	Ø. Sundby, Aalborg Jorder		
9000 Aalborg	Et areal på ca. 365m ²		
Cvr.nr. 46994051			

Overtagelsesdag

Overtagelsesdagen aftales snarest efter By- og Landskabsudvalgets godkendelse af handlen.

Økonomi

Der er ingen omkostninger forbundet med arealerhvervelsen, idet arealet overdrages vederlagsfrit. Tinglysningsudgifter og lign. afholdes af Trafik og Vejes projekt nr. 2v0111, Forbedring af adgangforhold til Tech College, Øster Uttrup Vej og Rørdalsvej.

Beslutning:

Godkendt.

Helle Frederiksen var fraværende.