

Referat

AALBORG BYRÅD

Aalborg Byråd

Magistraten

Mødet den 20.04.2015 kl. 14.00

Metal Aalborg,



**Aalborg
Kommune**



Indholdsfortegnelse

Lukket

19 Ny børnehave i Karolinelund

1



- Tid** Mandag 20. april 2015, kl. 14.00
- Sted** Metal Aalborg, Hadsundvej 184, 9000 Aalborg
- Afbud** Lasse Puertas Navarro Olsen
- Til stede** Thomas Kastrup-Larsen, Mai-Britt Iversen, Tina French Nielsen, Mads Duedahl Johansen, Hans Henrik Henriksen, Niels Thomas Krarup
- Øvrige deltagere** Jens Kristian Munk, Jørgen Litske Petersen.
- Øvrige deltagere**

**Punkt 19.****Ny børnehave i Karolinelund**

2014-190646

Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen indstiller, at Familie- og Socialudvalget godkender, at der opføres en børnehave på det påtænkte areal i Karolinelund, jf. bilag 1.

Familie- og Socialudvalget har godkendt indstillingen med henblik på oversendelse til forligspartimøde i forhold til de ufinansierede følgeudgifter.

Jens Toft-Nielsen kan **ikke anbefale**, at daginstitutionens tag udformes som en del af bakkelandskabet.

Anne Honoré Østergaard og Hans Thorup ønsker sagen indbragt for byrådet.

Helle Frederiksen var fraværende.

Budgetforligspartierne drøfter sagen den 20. april 2015.

Sagsbeskrivelse

Nærværende indstilling behandles som lukket punkt, da projektet skal i udbud/licitation, og derfor bør rådighedsbeløbet ikke offentliggøres.

Budgetmæssige konsekvenser**Projekt Ny Børnehave i Centrum**

Frigivet rådighedsbeløb
Overslag for projektet.....

**ANLÆG 2015
Rådighedsbeløb
- 1.000 kr. -**

14.000
-14.000

Ændring i alt – anlæg.....

0

Herudover anslået følgende udgifter, som ikke er indeholdt i anlægssummen på 14,0 mio. kr.

- Legeplads og belægnings 2,5 mio. kr.
- Bakkelandskab 1,3 mio. kr.
- Parkeringsområde 1,0 mio. kr.
- Andel øvrigt jordarbejde i parken Ukendt. Har ikke været muligt, at få beløbet oplyst
- Nedrivning mv. Ukendt. Har ikke været muligt, at få beløbet oplyst.

For at sikre pladsgarantien i Centrum blev der i forbindelse med Budget 2014 bevilget midler til opførelse af ny daginstitution i området. Institutionen var planlagt til at rumme 20 børn i alderen 0-2 år og 60 børn i alderen 3-5 år. Siden da er der arbejdet på at finde egnet placering til institutionen og under forudsætning af byrådet godkender helhedsplan og lokalplan for Karolinelund, er det planen at institutionen skal være en del af fremtidens Karolinelund.

Såfremt institutionen placeres i Karolinelund er det vigtigt, at alle børn i institutionen får mest mulig glæde af parken og dens faciliteter, men også giver noget tilbage til parken og dens brugere. Specifikt tænkes der på, at institutionens legeplads/udeareal kan være offentligt tilgængeligt uden for åbningstid. Set i dette lys vil det være mere hensigtsmæssigt at ændre daginstitutionen til en børnehave, der kan rumme 90 børn i alderen 3-5 år.

Det vil dog betyde, at der skal findes en anden løsning i forhold til at imødekomme efterspørgslen på pladser inden for 0-2 års området, idet der er store udfordringer med at rekruttere dagplejere i centrum. Dette vil forvaltningen komme med forslag til i forbindelse med udarbejdelsen af Plan for sikring af pasningsgarantien, som udarbejdes i foråret 2015.



Bygningsbeskrivelse

Børnehaven på ca. 700 m² placeres som en integreret del af det nye bakkelandskab i den sydlige del af Karolinelund. Børnehaven opføres i 2 plan, med børneafsnit i stuen, og med administrations- og personaleafsnit på 1. sal.

Udtryksmæssigt er det ambitionen at børnehaven – set fra Karolinelund – er en del af bakkelandskabet. Facaderne foreslås at have en relativt stor andel af glas, for at gøre kontakten mellem inde og ude så stor som muligt.

Legepladsen udføres så en del af den bliver integreret i det foreslåede bakkelandskab, hvilket vil give et vigtigt tilskud til børnenes motorik og bevægelsesfærdigheder.

Parkering foreslås etableret med adgang fra krydset Karolinelundsvej/Bornholmegade, der udvides i forbindelse med etablering af letbanen.

Der arbejdes videre med ovenstående ambitioner for bygningen, dog kun såfremt det er muligt indenfor den tildelte anlægsramme.

Niras A/S er tilknyttet projektet som bygherrerådgiver.

Tidsplan:

Forventet byggestart:	Primo 2016
Forventet ibrugtagning	Ultimo 2016

Plantegning er vedlagt som Bilag 1

Beslutning:

Fremsendes til byrådet.

Optages på dagsordenen for byrådets åbne møde.

Lasse P. N. Olsen var fraværende.