



Punkt 13.

Godkendelse af forslag fra Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe vedr. bopælspligt og flexboliger

2017-021447

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe har anmodet om at følgende optages på byrådets dagsorden til mødet den 24. april 2017:

"SF ønsker til først mulige byrådsmøde at stille følgende beslutningsforslag:

- at Aalborg kommune fremover fører en restriktiv politik i forhold til bopælspligt efter boligreguleringsloven, således at ingen boliger i byzone som udgangspunkt kan opnå dispensation fra bopælspligten, medmindre andet bestemmes. Dette skal gælde for såvel allerede opførte boliger som nye boliger, der opføres.
- at Aalborg kommune i fremtidige lokalplaner i byzone præciserer, at alle boliger skal være helårsboliger, med mindre andet eksplicit vedtages i den enkelte lokalplan
- at Aalborg kommune som udgangspunkt tillader, at frit beliggende boliger i landzone kan erhverves som flexboliger, med henblik på færre tomme huse, bedre mulighed for fornuftige moderniseringer og mere liv og handel i landsbyerne.

Motivering:

Der er ikke nogen konsekvent praksis for, om Aalborg kommune tillader personer bosat udenfor kommunen at erhverve en bolig uden bopælspligt her i kommunen. Og dermed åbner op for, at centralt beliggende lejligheder og huse i byzone, f.eks. på Spritten, Østre Havn, Nordhavnen, Mellem Broerne og Stigsborg, kan erhverves til fritidsformål, med en reduceret helårsbeboelse i midtbyen som resultat. I takt med Aalborg/Nørresundbys intense byudvikling og de mange nye byggerier ved havnefront og +BUS-trace ønsker vi at understøtte, at de byggerier, vi giver tilladelse til, rent faktisk bruges hele året og at denne helårsbeboelse er med til at skabe byliv året rundt, er med til at understøtte vores skoler, infrastruktur m.v.

Det vil i vores optik være en god ide at tillade, at frit beliggende huse på landet kan anvendes som flexboliger. Det vil give færre tomme huse, mulighed for fornuftige moderniseringer og mere liv og handel i landsbyerne."

Udsat i byrådet den 24-04-2017, pkt. 19 med henblik på behandling i By- og Landskabsudvalget.

Cæcilie L. Andersen og HP Beck var fraværende.

Beslutning:

Udsat

Mariann Nørgaard var fraværende.